

Создано: 12.11.2025 в 22:02

Обновлено: 03.12.2025 в 18:01

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Пехотинцев**

**3 500 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Пехотинцев

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Пехотинцев](#)

## Квартира

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

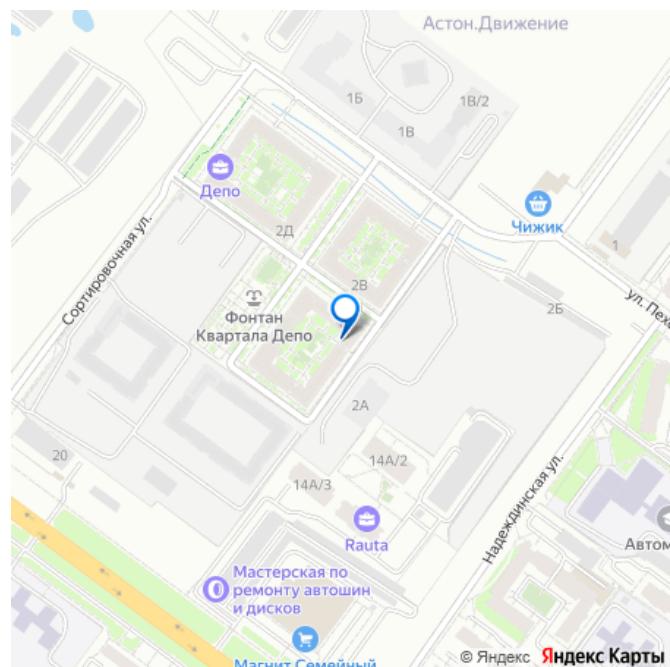
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92865888>

67

**Агент**

**79000000000**

для заметок



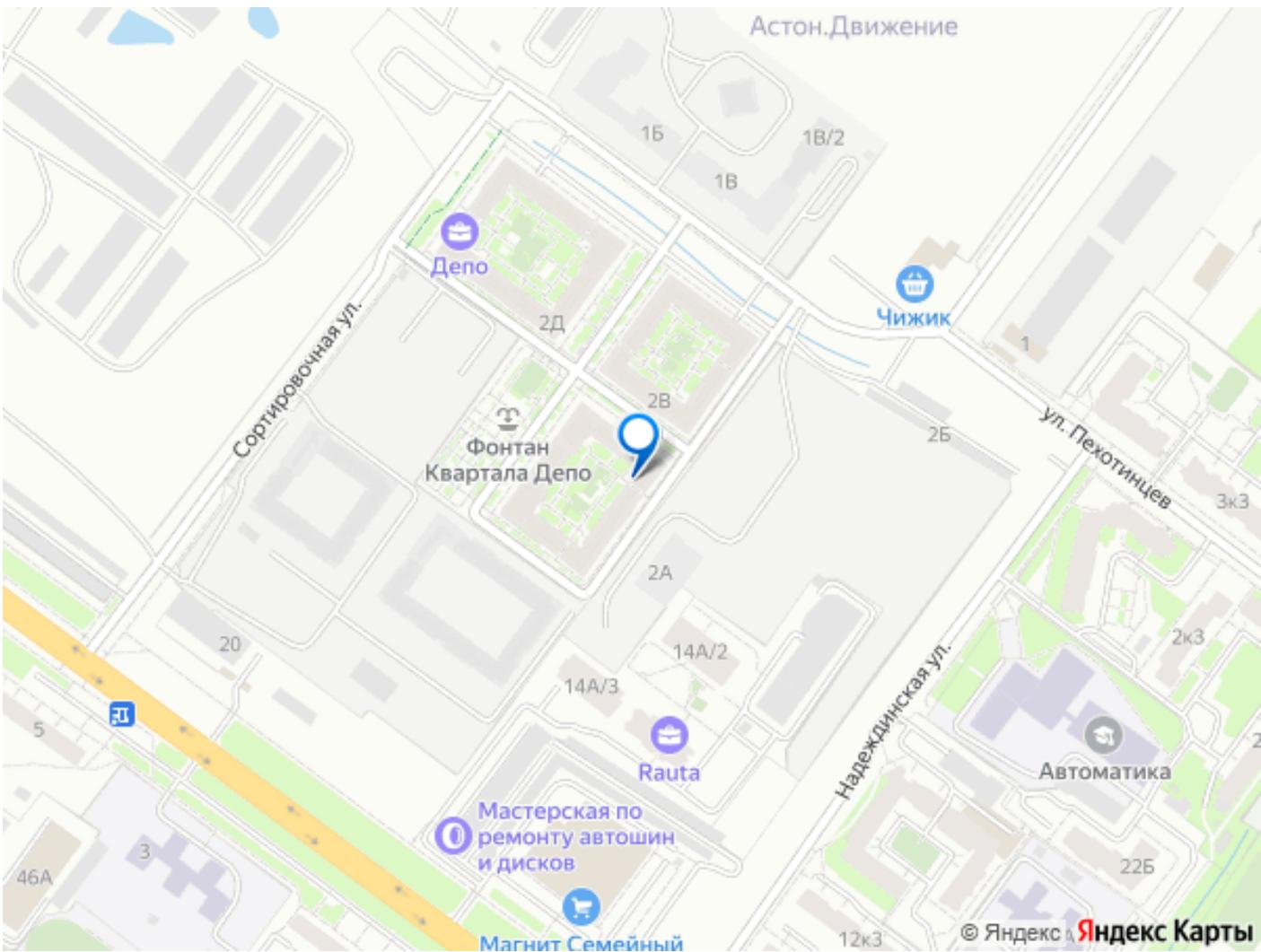
## Описание

Предлагаем купить студию 23,8 м<sup>2</sup> в ЖК  
Депо от застройщика Брусника,  
расположенном в развивающемся  
микрорайоне Старая Сортировка. ДОМ СДАН!

Квартира расположена на 5 этаже, окна выходят в красивый, обустроенный двор. Студия прекрасный вариант для молодой семьи, тем более что общая площадь квартиры 23,8 м2. Квартира в Квартале Депо сдается с отделкой под чистовую: сделана стяжка пола, выровнены стены и потолок, выполнена грунтовка и штукатурка поверхностей, разводка электроснабжения, гидроизоляция ванной комнаты, внутридворовые перегородки и потолок готовы к покраске, установлена входная сейф-дверь. На окнах смонтированы стеклопакеты, на лоджиях выполнено остекление. БЕЗОПАСНОСТЬ Застройщик позаботился о безопасности жителей. Двор закрыт от машин и посторонних. ПАРКИНГ В домах предусмотрены подземные паркинги.

**РАСПОЛОЖЕНИЕ ЖК ДЕПО** Комплекс ограничен улицами Пехотинцев — Таватуйская — Сортировочная — Новая. Рядом с Депо — автобусные остановки, в 20 мин ходьбы — трамвайные линии. С центром территорию связывают две основные магистральные улицы — Халтурина и Бебеля. В 15-минутной пешеходной доступности — пять школ (две — с углублённым изучением ряда предметов), техникум Автоматика, несколько частных и муниципальных детских садов. Инфраструктура развита: В 200 метрах от ЖК находится остановка общественного транспорта Сортировочная (ул. Таватуйская). В радиусе 200 метров от новостройки расположен детский сад №131. В 500 метрах от ЖК находится Екатеринбургская школа 2, Код пользователя: 78735 Номер в базе: 9462057





Move.ru - вся недвижимость России