

Создано: 08.02.2026 в 03:46

Обновлено: 08.02.2026 в 03:46

Свердловская область, Екатеринбург, ул.  
Блюхера, 26

**6 410 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, ул. Блюхера, 26

Улица

[улица Блюхера](#)

## Квартира

Общая площадь

23.8 м<sup>2</sup>

Этаж

20/31

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

IV кв. 2027

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Дом №5 Класс дома: комфорт. Отделка: чистовая (под ключ) включена в стоимость. Скидка при выборе предчистовой отделки. Размер скидки уточняйте в отделе продаж. Вид из окон: на дендропарк и во двор-парк. Б.26 – дом на высоте – современный жилой

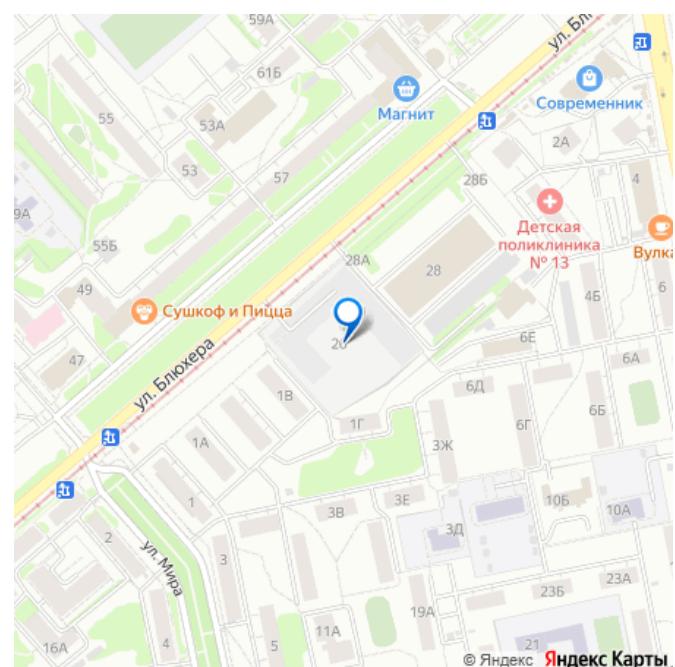
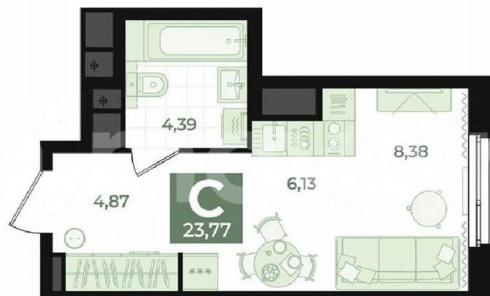
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92891749>

34

**СКМ Девелопмент, СКМ Девелопмент**  
**89251234567**

для заметок

Студия  
**Б·26** дом на высоте



комплекс в районе Втузгородок (пересечении улиц Блюхера и Мира). До центра города – 20 минут ходьбы. В шаговой доступности находятся: — ВУЗы (Уральский федеральный университет, Юридическая академия) — Дендрологический парк. — школы (Гимназии № 35, 47, 108, Лицей № 130) — детские сады (№ 421, 423, 332, 352) — остановки общественного транспорта (ул. Мира, ул. Блюхера, ТК Современник). — торговые центры (Апельсин, Современник, Галерея 11, Blissco молл) Современная архитектура.

Долговечные фасады из навесных панелей и штукатурки, увеличенные окна и французские балконы формируют уникальный узнаваемый образ. Ночная подсветка выделяет дом среди застройки района и подчеркивает выразительность его силуэта. Двор без машин. Игровые площадки для детей разных возрастов, места отдыха и занятий спортом для взрослых не соседствуют с парковкой. Динопарк. Игровые зоны созданы в стиле таинственного мира динозавров. Парк во дворе. Многоуровневое озеленение с прогулочными дорожками, беседками и качелями. З уровня безопасности. Контроль доступа по карте жителя, эффективная система видеонаблюдения, консьерж-сервис.

Дизайнерские холлы. Парадный холл с остеклением в пол, зонами ожидания, гостевым санузлом и санузлом для мытья лап животным, а также колес велосипедов и колясок. Сервисная компания от застройщика. Обслуживанием дома будет заниматься профессиональная команда.

Строительные и технические преимущества.

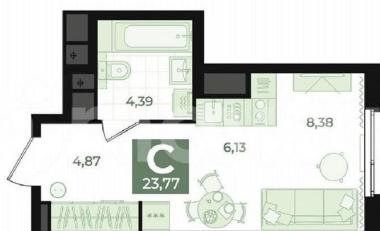
— Индивидуальный тепловой пункт: снижает затраты на отопление. — Система очистки улучшит качество воды в доме. — Пятикамерные окна задержат шумы и холод.

— Клапан вентиляции позволит проветрить комнату, не устраивая сквозняк. —

Горизонтальная разводка отопления: трубы спрятаны в полу. — Счетчики с телеметрией.

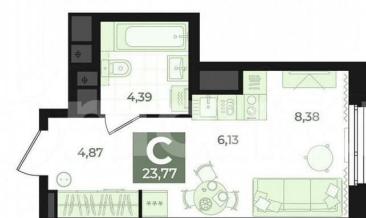
Отдельный счетчик на отопление у каждой квартиры. — Отведение конденсата для кондиционеров. — Высокий уровень шумоизоляции у стены квартир. — Бесшумные, скоростные лифты.

Студия  
**Б·26**  
дом на высоте

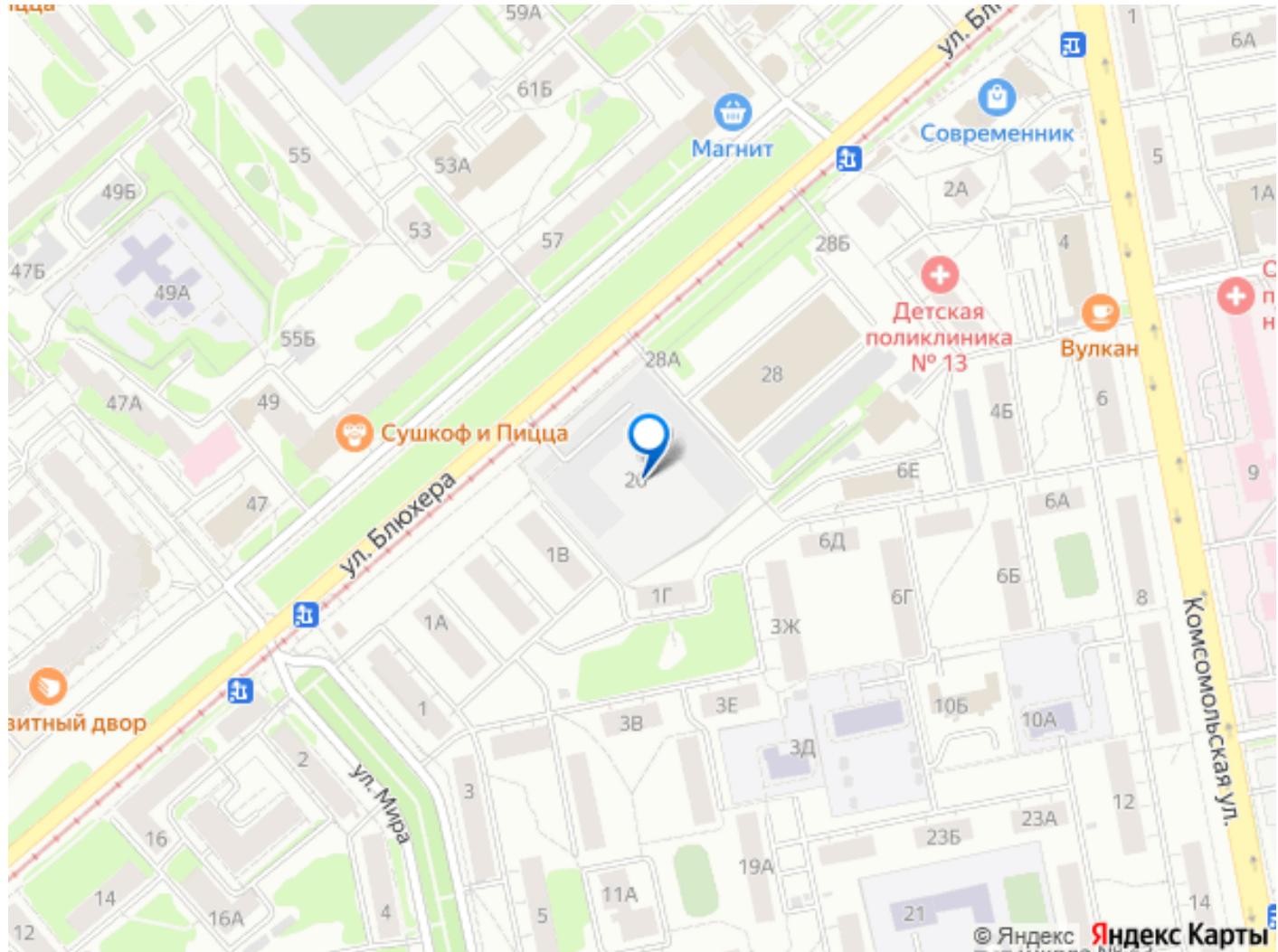


IV кв. 2027

**СКМ**



Двор-парк



Move.ru - вся недвижимость России