

Создано: 05.11.2025 в 19:49

Обновлено: 11.12.2025 в 08:52

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Амундсена, 2**

5 562 705 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Амундсена, 2

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Амундсена](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

9.8 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

23.99 м²

Этаж

10/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

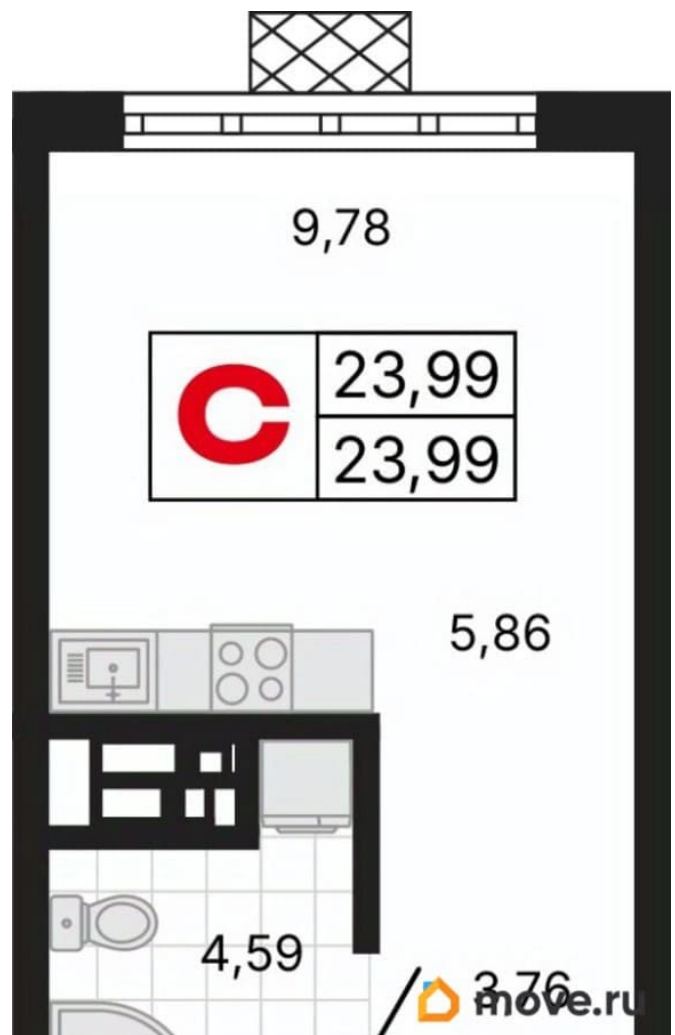
совмещенный

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287286683>

BAZA Development, BAZA Development
79945091853

для заметок

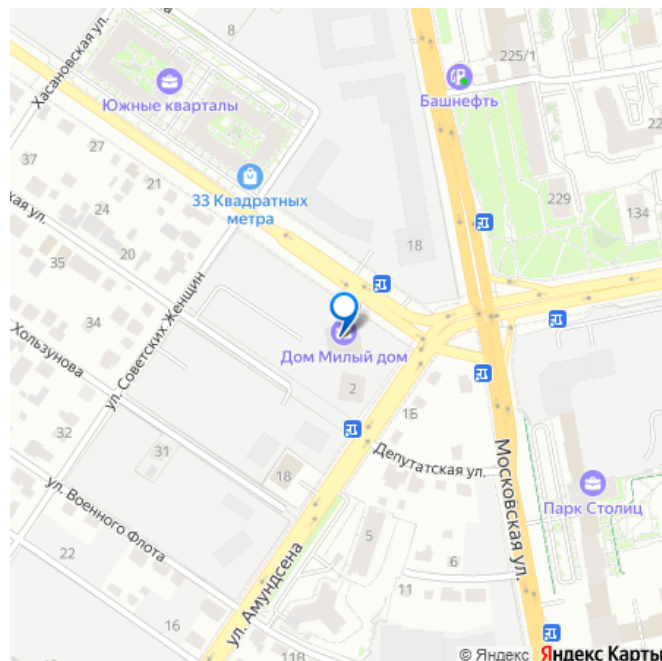


	во двор
Ремонт	
	с отделкой
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2025 г.

лифт

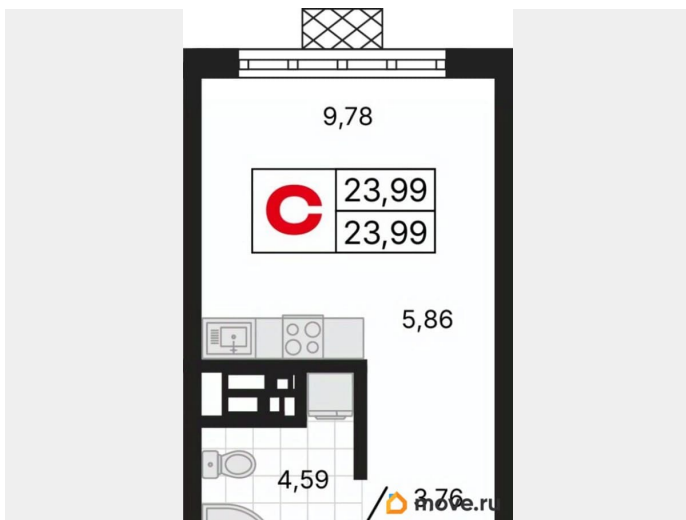
Описание

Торопитесь забронировать, пока действует скидка! Предложение ограничено! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 618,079 RUB. По всем вопросам звоните в офис продаж, мы вам все подробно расскажем! Продается 1-комн. квартира-студия с предчистовой отделкой в ЖК «Милый дом» на 10 этаже. Общая площадь: 23.99 кв.м., площадь гостиной 15.64 кв.м., из которых 5.86 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, черырехподъездный, переменной этажности, от 6 до 30 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 30 этажей в корпусе 2. На этаже 5 квартир. В подъезде 2 пассажирских и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Дом «Милый дом» — это проект комфорт-класса от застройщика BAZA Development, расположенный на Юго-Западе. Жилой комплекс включает две очереди с подземным паркингом, автомойкой, общественными пространствами и пешеходной аллеей длиной в семь кварталов. Это дом, где всё включено. Вместо поездок в отели 5, мы



предлагаем комфортное проживание в «Милом доме», где любой вопрос решается нажатием кнопки лифта. Жителей и гостей первой очереди на улице встречает фотогеничное пространство — плаза с качелями, шезлонгами и арт-объектом, внутри — огромное лобби с круглосуточным ресепшеном, сотрудником управляющей компании и кофейней DUO. В проекте второй очереди предусмотрены детский клуб и спортзал. На 30 этаже первой очереди расположен комьюнити-центр с панорамным видом на город. Это бесплатное общественное пространство для работы, встреч и отдыха с друзьями, где можно провести время от фортепианного вечера до гриля. Вас ждут переговоры, чилл-аут зона, кухня и гриль-зона. На подземных этажах находится тёплый паркинг и автомойка. Вы можете привезти авто сами или воспользоваться услугами ресепшена — мы заберём машину, помоем и вернём обратно. «Милый дом» открывает застройку семи кварталов, создавая «новый центр города». Главная зелёная артерия района — прогулочная аллея, идеальная для вечерних прогулок и встреч с друзьями. Команда УК BAZA — одно из подразделений застройщика. Офис УК находится прямо в доме. Каждый месяц УК измеряет индекс лояльности с помощью telegram-бота, в прямом эфире проводятся online-собрания, а для жителей есть удобное приложение, чтобы оплатить коммунальные услуги и оставить обращение. Также УК организует праздники, мероприятия и мастер-классы для жителей.

#2M8Cbg



ДОМ
МИЛЫЙ
ДОМ

СТАРТ ПРОДАЖ

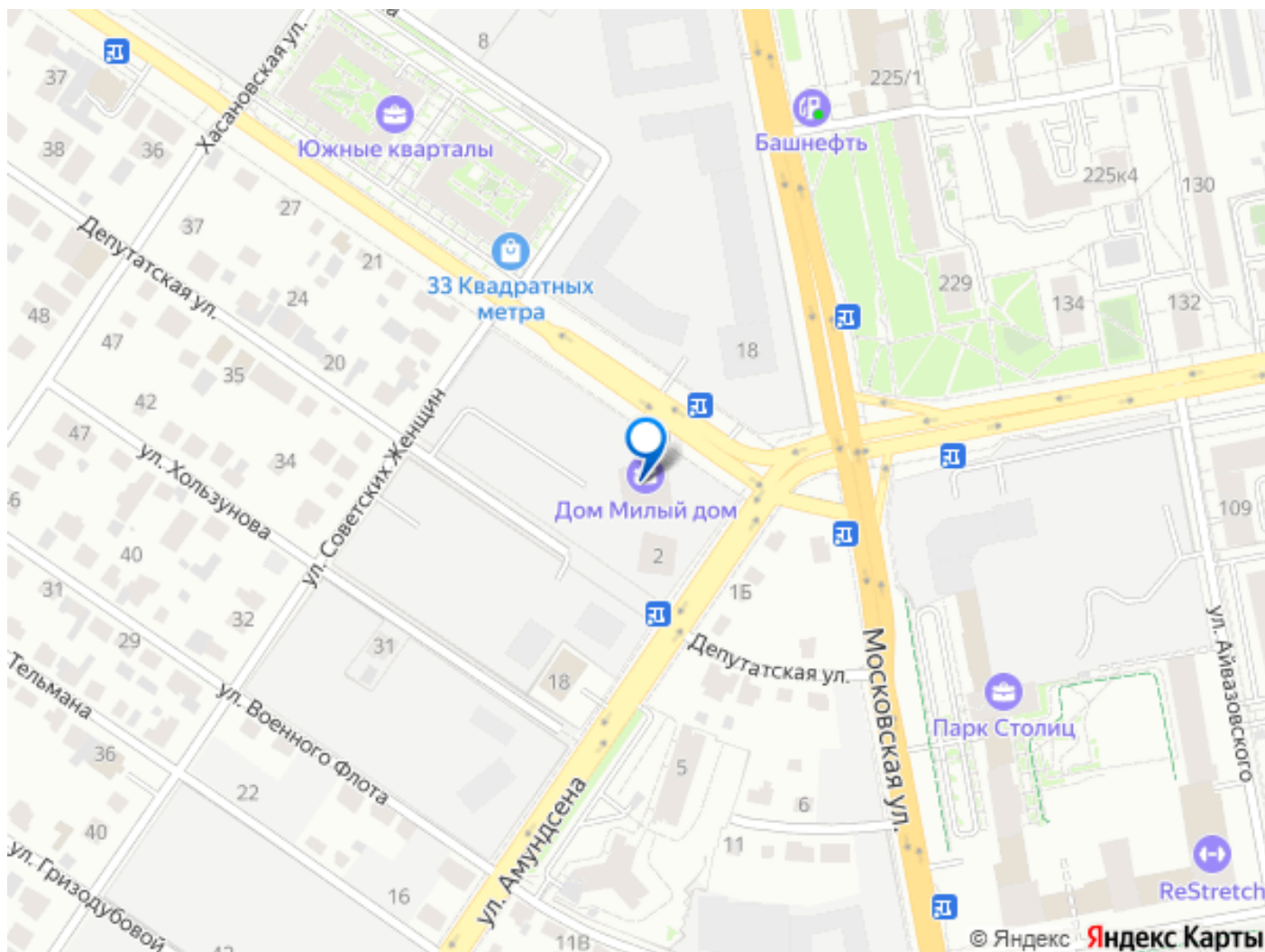
сдача 4 кв 2028 г

Floor plan diagram of an apartment unit. The overall dimensions are 9,78 (width) by 5,86 (depth). The unit includes a kitchen area (4,59), a living area (23,99), and a bedroom (23,99). A red 'C' logo is present in the living area. The diagram is sourced from move.ru.

Ст.

23.99

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России