

Создано: 09.12.2025 в 15:04

Обновлено: 10.12.2025 в 10:08

**5 375 744 ₽**<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92872923>

30

**ЛСР. Недвижимость, ЛСР.  
Недвижимость****79945092684**

## Квартира

Высота потолков

2.72 м

для заметок

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

8/32

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

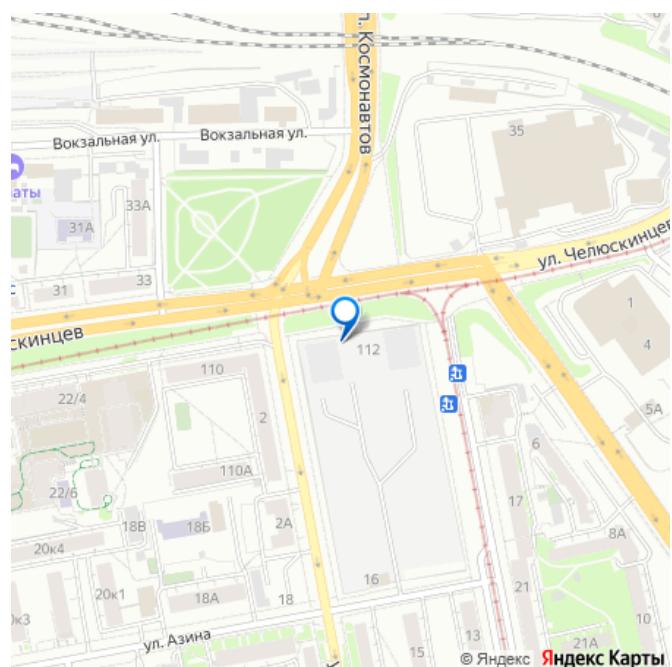
Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

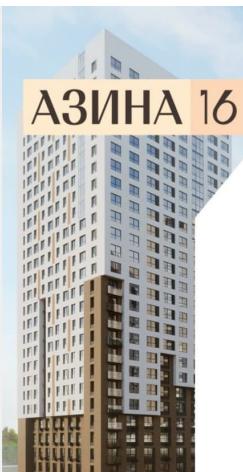
да

возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

Продается студия, площадью 23 м<sup>2</sup> в монолитной новостройке в 12 мин. пешком от м.Уральская. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, есть военная ипотека. Жилая площадь 10.1 м<sup>2</sup>, кухня 5.3 м<sup>2</sup>, чистовая отделка. Раздельных санузлов - нет, балконов - нет, лоджий - нет. Квартира располагается на 8 этаже 32-этажного дома в ЖК Азина, 16. Застройщик - ЛСР, сдача дома - I квартал 2026 года, высота потолков 2.72 м, есть мусоропровод. Подземная парковка. Обеспечение безопасности: видеонаблюдение, консьерж, пропускная система. Инфраструктура: школа, детский сад, детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха, супермаркет, коммерческие объекты. Жилой квартал расположится на участке площадью 2,6 га в границах улиц Челюскинцев Луначарского Азина Мамина-Сибиряка. Он будет состоять из шести стильных высоток, паркинга и детского сада. Общее дворовое пространство, закрытое от проезда автомобилей, обеспечит жителям безопасность и уют. Шесть стильных высоток. Позвоните и узнайте условия покупки прямо сейчас!



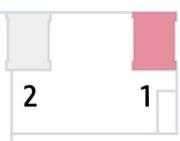
**АЗИНА 16**

КОМНАТ ПЛОЩАДЬ ЭТАЖ  
1      23 м      8



**move.ru**

ул. Челюскинцев

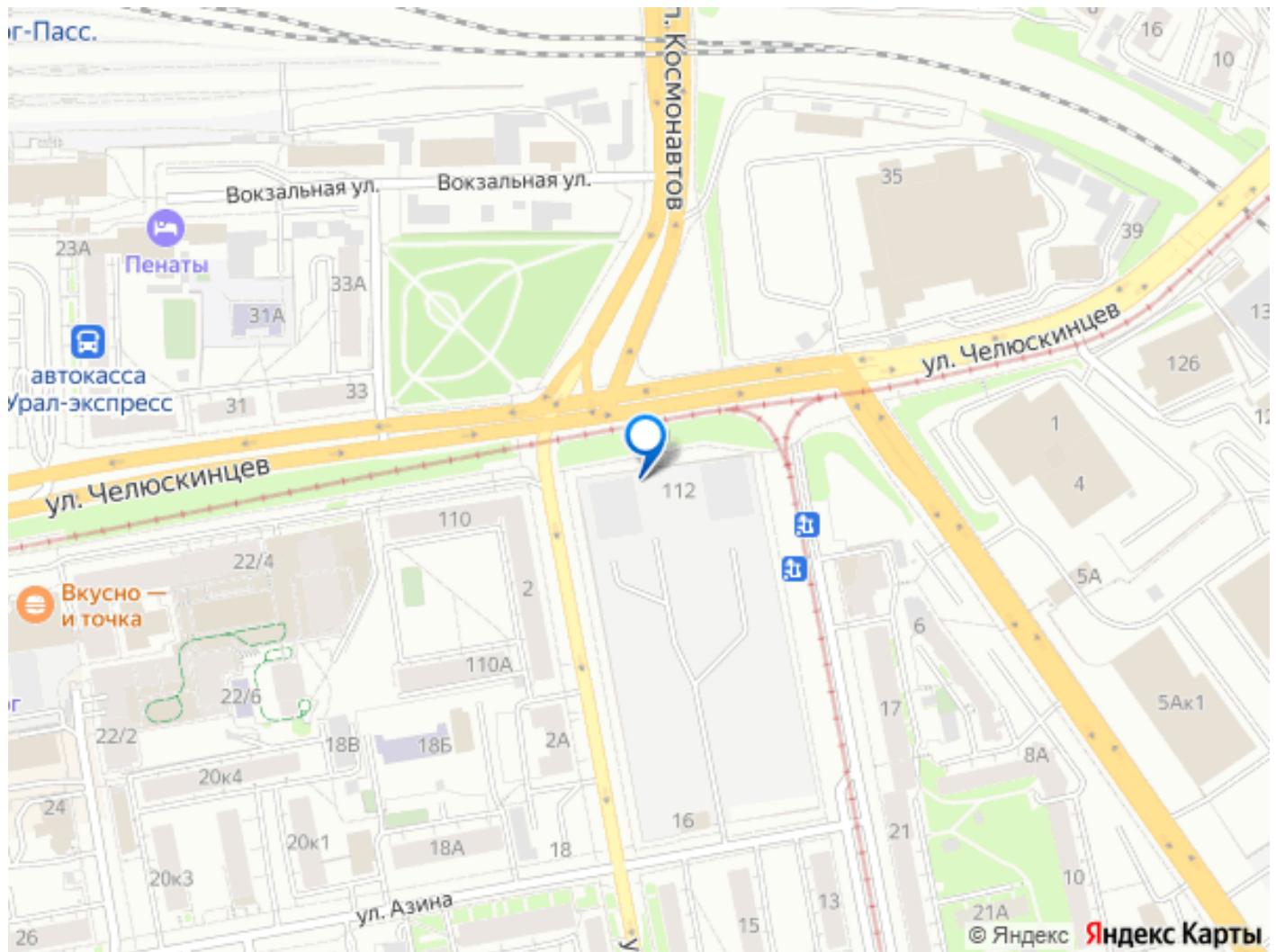


ул. Маячного-Сибиряка

ул. Азина

**move.ru**





Move.ru - вся недвижимость России