

Создано: 06.03.2026 в 04:30

Обновлено: 06.03.2026 в 04:30

Свердловская область, Екатеринбург

**4 190 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург

## Квартира

Общая площадь

24.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/27

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

«Синица на Куйбышева» — современный жилой комплекс в Октябрьском районе Екатеринбурга с продуманной инфраструктурой, выгодным расположением и высоким уровнем комфорта. Это проект для тех, кто ценит качество, эстетику и функциональность городской среды. Класс: комфорт Тип домов: монолитно-газобетонный Этажность: 28 этажей Срок сдачи: II квартал 2028 года Отделка: предчистовая Комплекс

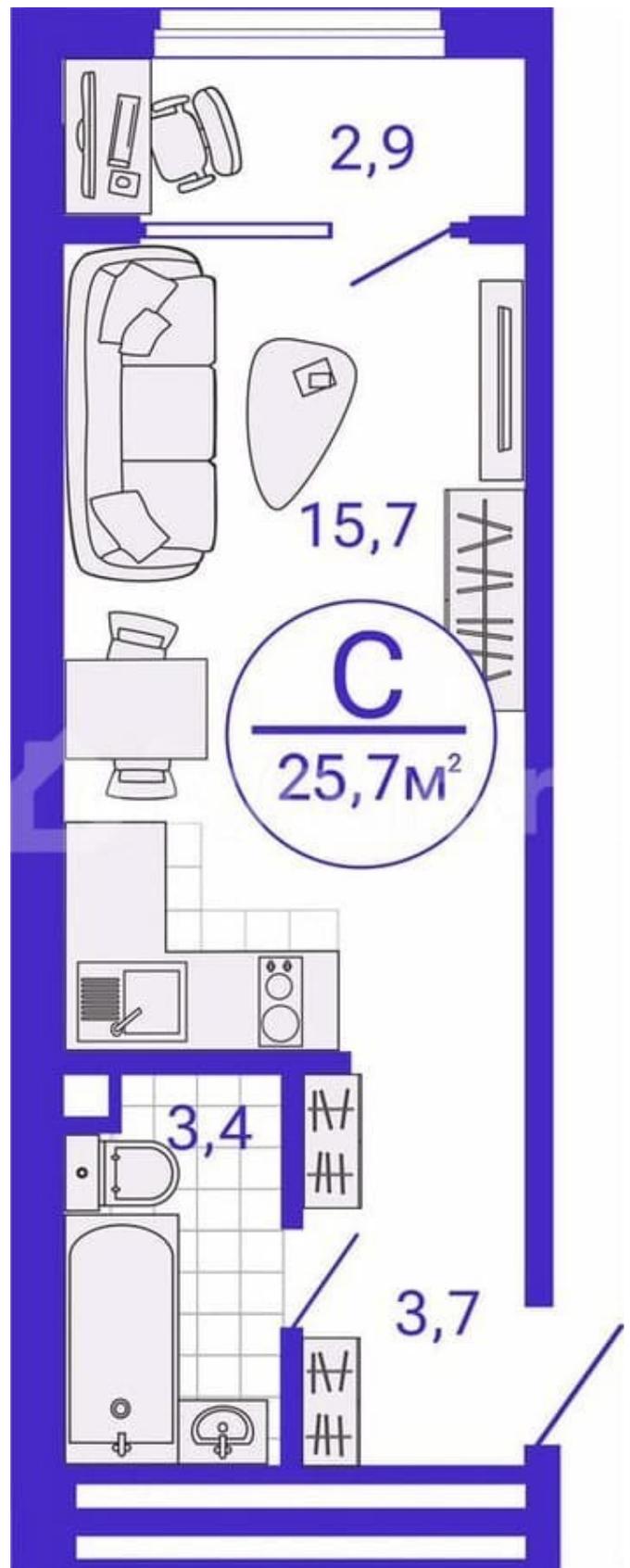
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9290999843>

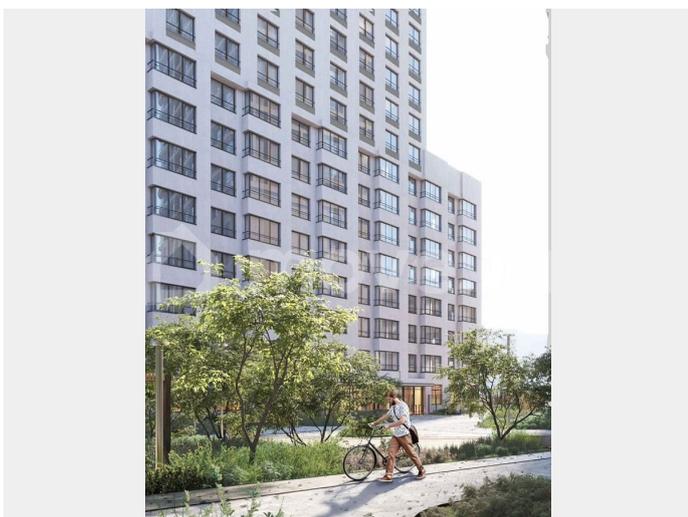
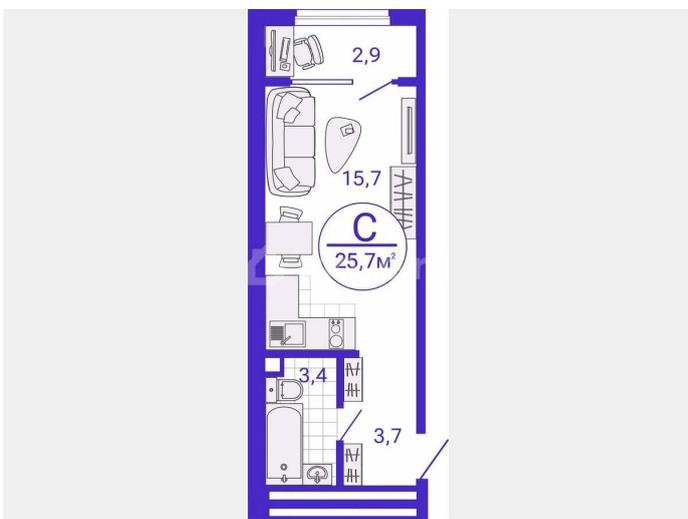
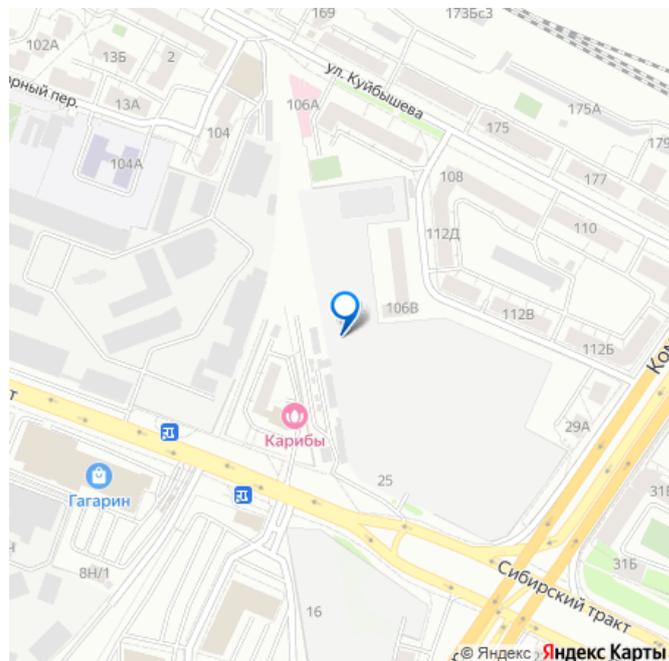
Синица Девелопмент, Риелтор

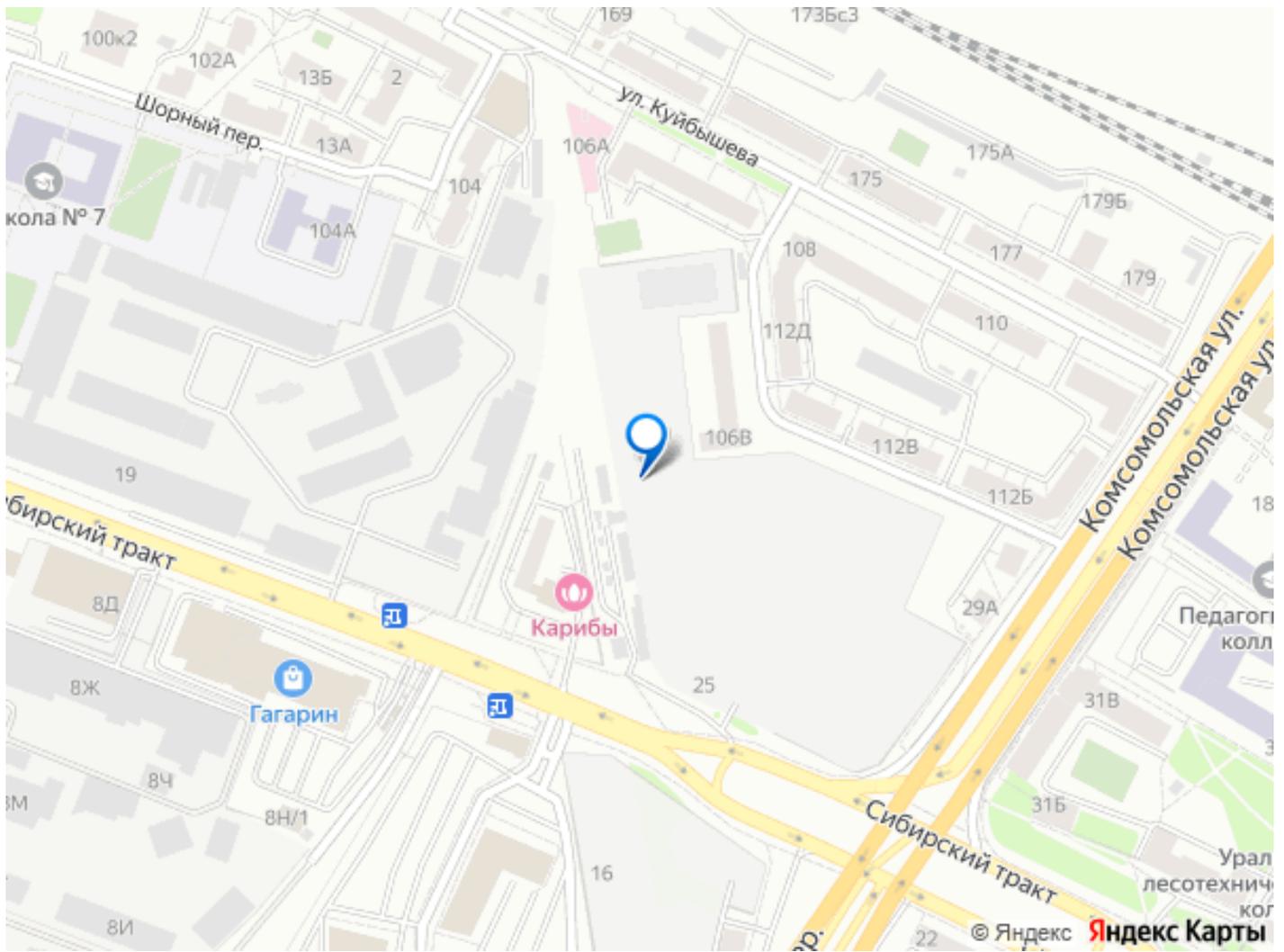
**89251234567**

для заметок

стал частью масштабной трансформации бывших торговых баз и учебных корпусов в современный микрорайон, с зелёными дворами и развитой инфраструктурой. Дом расположен во внутриквартальном пространстве — вдали от шумных дорог, с удобным выездом в центр. Рядом — детские сады, школы, магазины, кафе, парк Маяковского и Шарташский рынок. 10 минут до центра. В непосредственной близости находятся главные высшие учебные заведения УРФО. Сердцем жилого комплекса стало внутреннее пространство с зелёным парком и прогулочными аллеями. Здесь предусмотрены маршруты для утренних пробежек и вечерних прогулок, зоны воркаута и современные детские площадки с безопасным покрытием. Центральным элементом выступает озеленённый сквер с деревьями и разноуровневым озеленением — место для отдыха и общения прямо у дома. Архитектура комплекса выдержана в чистой геометрии и спокойной палитре фасадов. Сквозные безбарьерные подъезды и разнообразие планировок — от студий до семейных квартир — делают пространство удобным для разных сценариев жизни. В проекте предусмотрены детский сад и наземная парковка.







Move.ru - вся недвижимость России