

Создано: 10.02.2026 в 03:51  
Обновлено: 18.02.2026 в 04:20

ООО АН «Фортис», АН ФОРТИС  
89251234567

Свердловская область, Екатеринбург, ул  
Татищева

5 485 750 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, ул Татищева

Улица

[улица Татищева](#)

## Квартира

Общая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

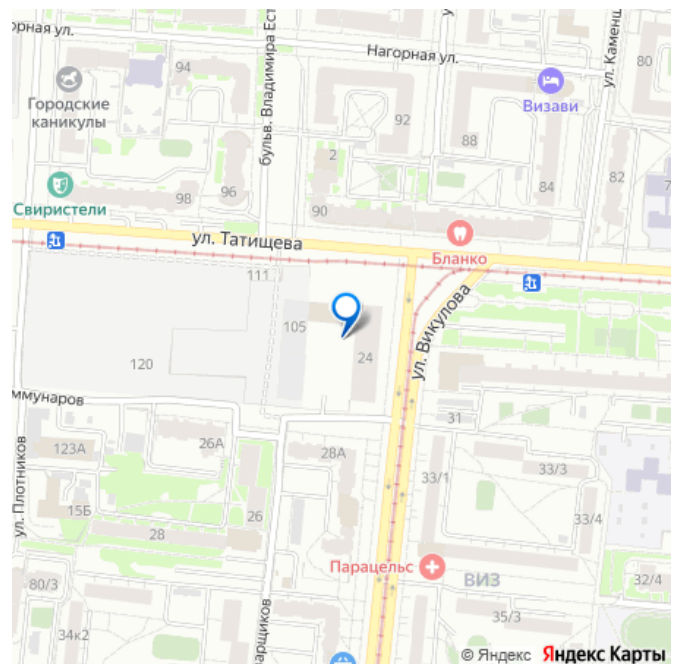
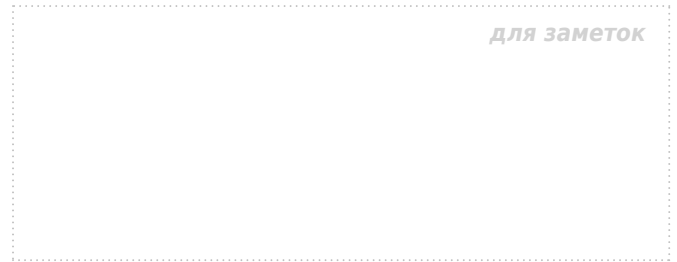
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Жилой комплекс «Тактика» находится в живописном месте у набережной Верх-Исетского пруда, где гармонично сочетаются природа и городская инфраструктура. Дом повышенного комфорта предлагает: современный и безопасный двор,

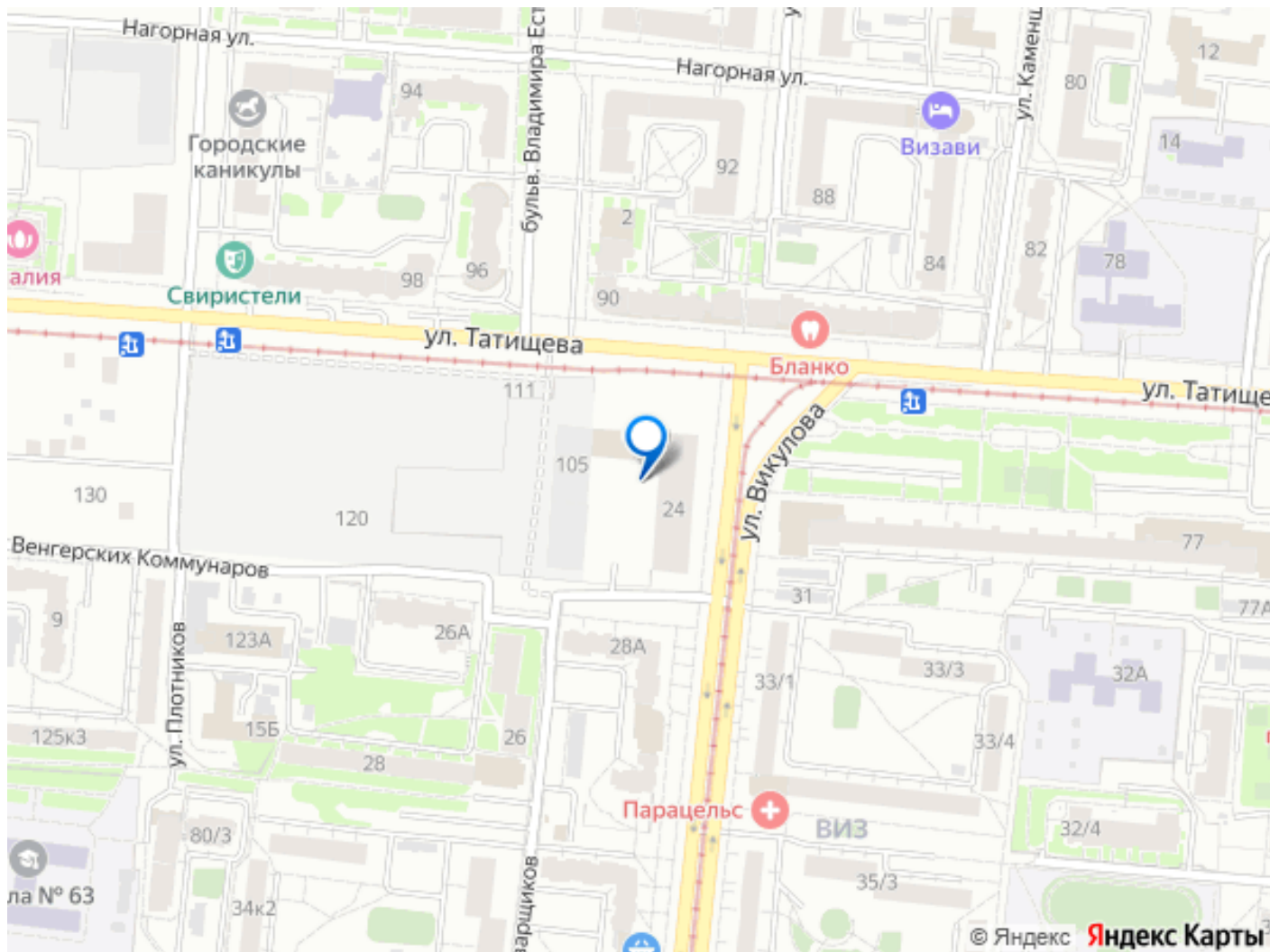
ландшафтный дизайн, пространство для отдыха на крыше и фитнес клуб с бассейном. Локация Комплекс расположен в границах улиц Татищева – Викулова – Венгерских Коммунаров, возле Акватории Верх-Исетского пруда. Развитая инфраструктура В пешей доступности: остановки общественного транспорта, супермаркеты, детские сады, школы и медицинские учреждения. Всего 15 минут на автомобиле — и вы в центре, где вас ждут деловые, культурные и развлекательные возможности города. Особенная архитектура Воплощение элегантности и современного стиля, подчеркивающая статусность и лаконичность жилого дома. Облицовочный кирпич и декоративная штукатурка, расширенное панорамное остекление на лоджиях и корзины для кондиционера. Благоустройство Ландшафтный дизайн продуман до мелочей: искусно сформированный рельеф, брусчатка в природных тонах, клумбы в геометрических формах, деревья и декоративные кустарники. Закрытый двор Место безопасности и удобства, созданное для семейного отдыха и детских игр. Функциональная детская площадка для детей всех возрастов, система видеонаблюдения, контроль доступа и свободный двор от машин. Отдых на крыше Эксплуатируемая кровля — оазис под открытым небом, позволяющий наслаждаться красотой природы и отдыхом, не покидая пределы дома. Площадка для занятий йогой, шахматные столы, качели под навесом и удобные скамьи. Холл Приветливый администратор на стойке ресепшн, функциональное лобби для переговоров и деловых встреч, зона для коворкинга, помещение для ухода за домашними питомцами, служба безопасности и круглосуточное видеонаблюдение. Детский

клуб Пространство, наполненное светом и радостью - 100 м2 детского счастья на территории жилого комплекса. Фитнесс-клуб с бассейном Просторный тренажерный зал площадью 500 кв.м. Современные тренажеры, бассейн на 3 дорожки, студия единоборств, финская сауна и фитнес-бар. Современный подход Инженерные решения: автоматическая передача данных учета воды, электричества и тепла, высокотехнологичные лифты КОУО из коллекции Premium, видеодомофонная связь и дренажно-насосная станция, которая поможет избежать затопления в паркинге. Жилой комплекс представляет собой четыре многоэтажных дома переменной этажности, с подземным паркингом и кладовыми помещениями. Эксклюзивные опции для верхних этажей — в квартирах с 24 по 25 этаж высота от пола до потолка составляет 3 метра. Вдохновляться закатами из окна, дышать свежим воздухом и не терять время на дорогу – это ваша жизнь в ЖК «Тактика»!









Move.ru - вся недвижимость России