

Создано: 22.09.2025 в 13:37

Обновлено: 30.11.2025 в 20:53

4 340 000 ₽

Округ

[Екатеринбург](#), [Ленинский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

10.5 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

24.79 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285141886>

ГК Икар, ГК Икар

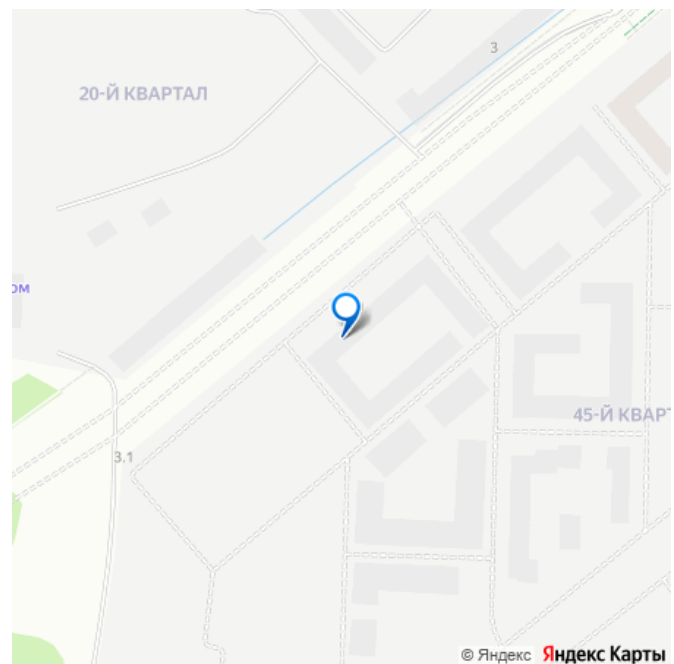
79945091284

для заметок

1С
24,79



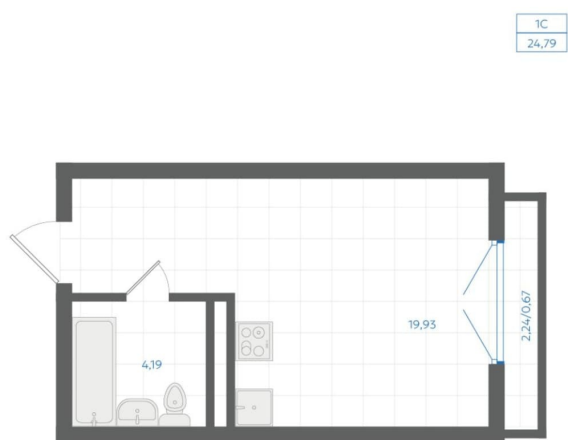
 move.ru



Описание

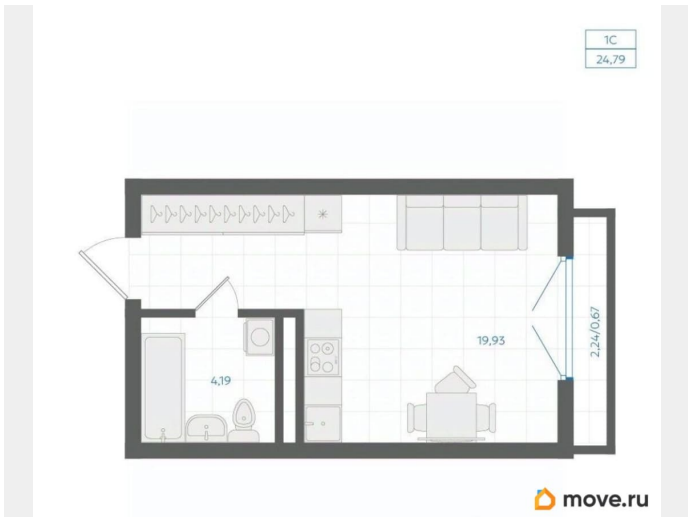
Малоэтажный квартал в тихой части Академического от регионального застройщика группа компаний «ИКАР»

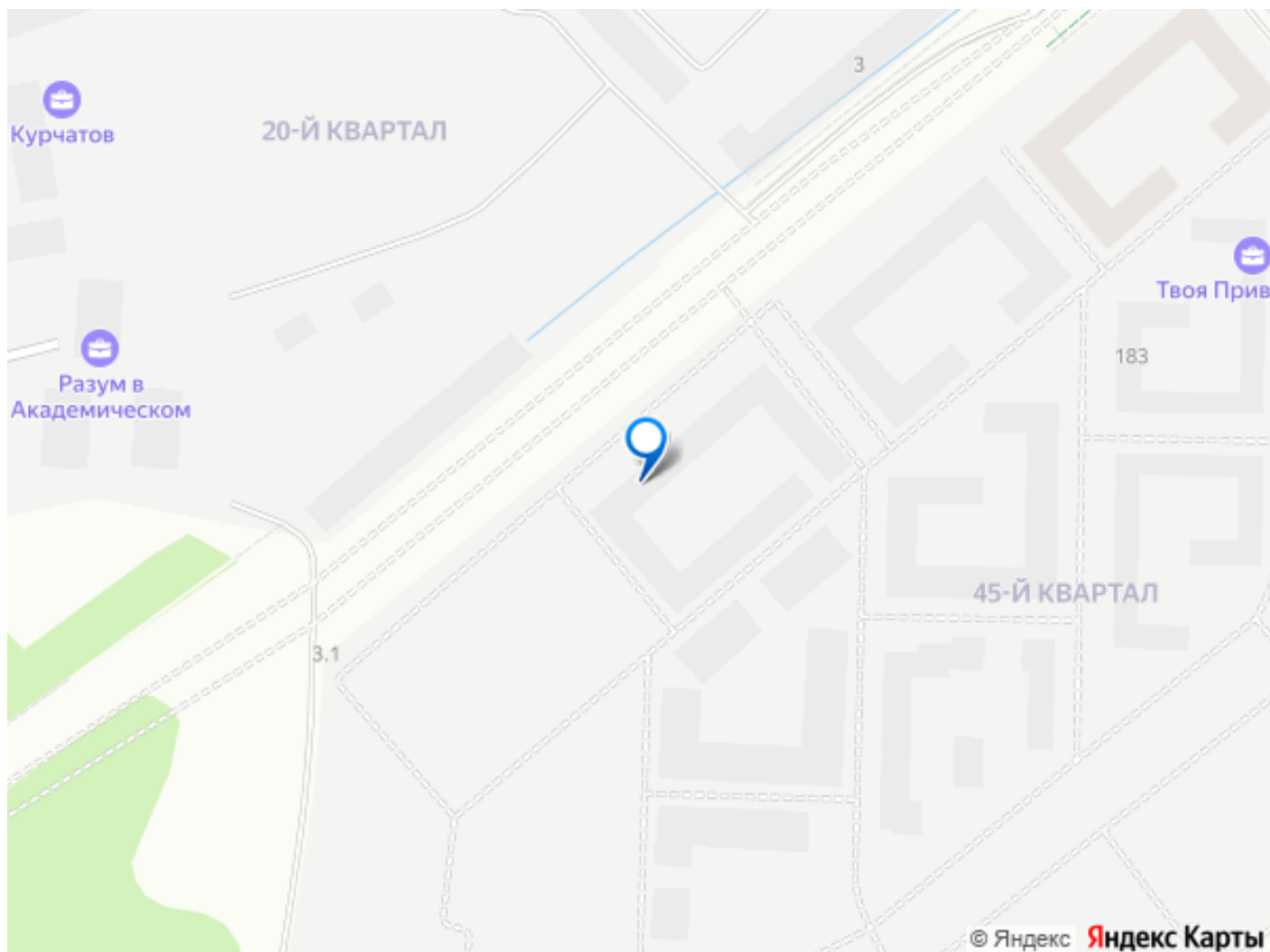
Квартал включает 5 очередей строительства — 18 жилых домов переменной этажности от 4 до 8 этажей. Удобно расположившись на границах улиц Амундсена Узорной Цыганской Европейской, предлагает уют камерной застройки и собственную прогулочную аллею с ландшафтным озеленением. Территория квартала включает школу, 2 детских сада, игровые площадки для разных возрастов и зоны отдыха, а также галерею магазинов, кафе, салоны красоты, медицинские центры и пункты выдачи интернет ритейлеров. Это позволит жителям иметь все необходимое, не выезжая из района. Квартиры комфорт-класса площадью до 77 кв.м с чистовой отделкой. Стильные и уютные холлы с помещениями для детских колясок и велосипедов. Открытая наземная парковка исключает поток автомобилей возле дома. Территория находится под круглосуточным наблюдением, по ее периметру установлены видеокамеры.



 move.ru







Move.ru - вся недвижимость России