

Создано: 19.11.2025 в 17:23

Обновлено: 19.11.2025 в 17:00

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Ирбитская, 13**

**5 990 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Ирбитская, 13

Округ

[Екатеринбург](#), [Кировский район](#)

Улица

[улица Ирбитская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.65 м

Общая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

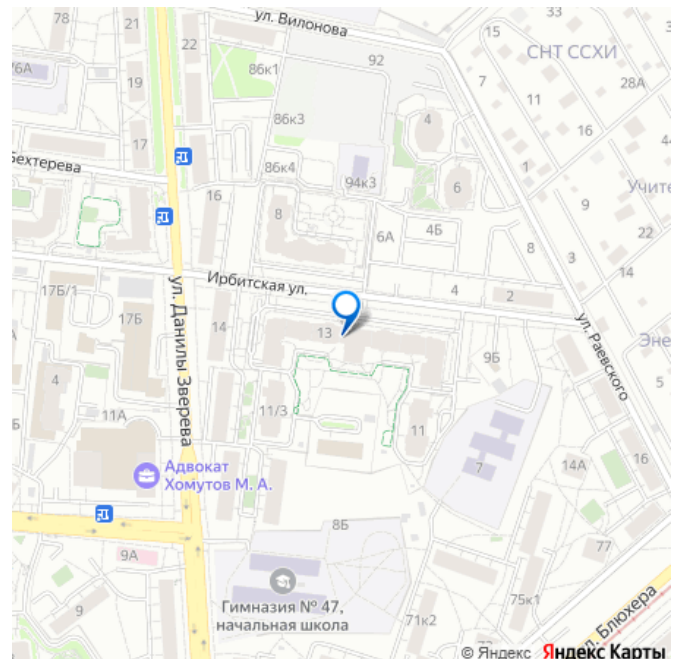
Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92867353>  
23

**Светлана Кокина, Частный маклер**

**79810788076**

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся студия в ЖК Бриз г. Екатеринбург, ул. Ирбитская, 13 Предлагаем уютную студию в современном жилом комплексе —

идеальный вариант для комфортного

проживания! Основные характеристики: •

общая площадь: 24,7 кв.м • этаж: 7 из 11; •

год постройки дома: 2019; • состояние:

качественный ремонт, готова к заселению.

Что остаётся покупателю: • кухонный

гарнитур; • вместительный шкаф; • варочная

плита. Особенности квартиры: • большая

лоджия с остеклением в пол —

дополнительное светлое пространство для

отдыха или хранения; • санузел с отделкой

керамогранитом — стильно и практично.

Преимущества жилого комплекса: •

закрытый двор без машин — безопасно и

тихо; • круглосуточная охрана в подъезде; •

низкие коммунальные платежи (в среднем

около 2 т. руб. в месяц); • благоустроенная

придомовая территория с детской

площадкой. Инфраструктура: • в шаговой

доступности — школа и детский сад; • на

первом этаже дома — магазин, студия йоги,

детский сад, стоматология, пункты выдачи

Ozon и Wildberries; • рядом — остановки

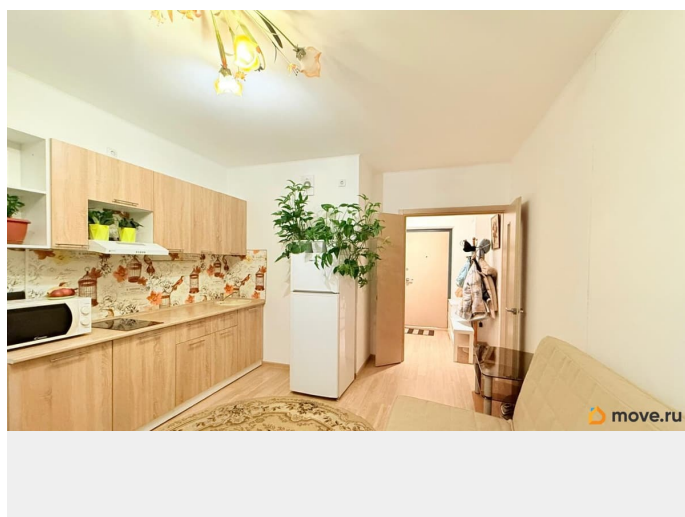
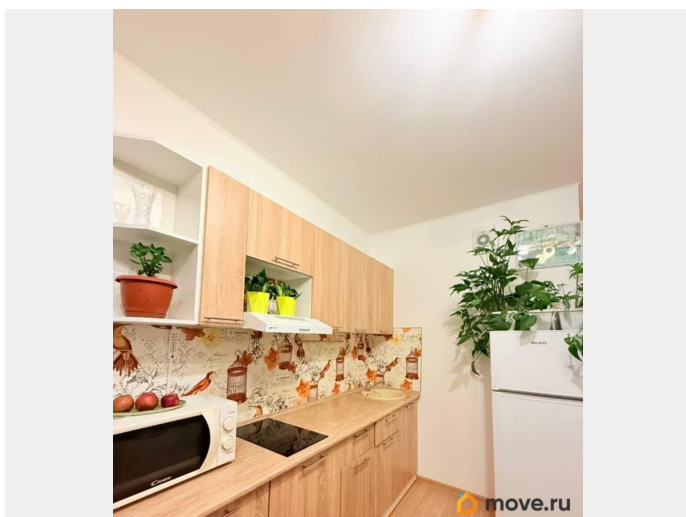
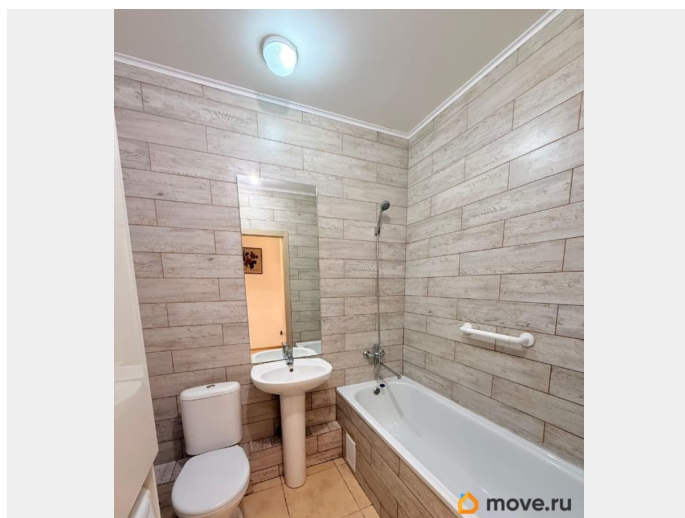
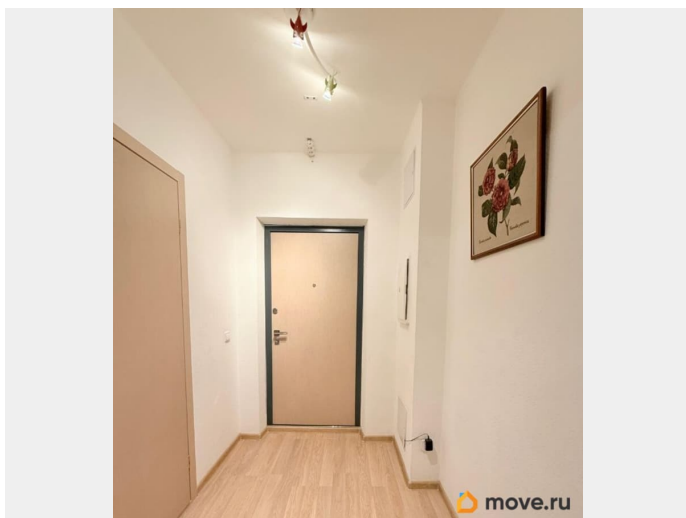
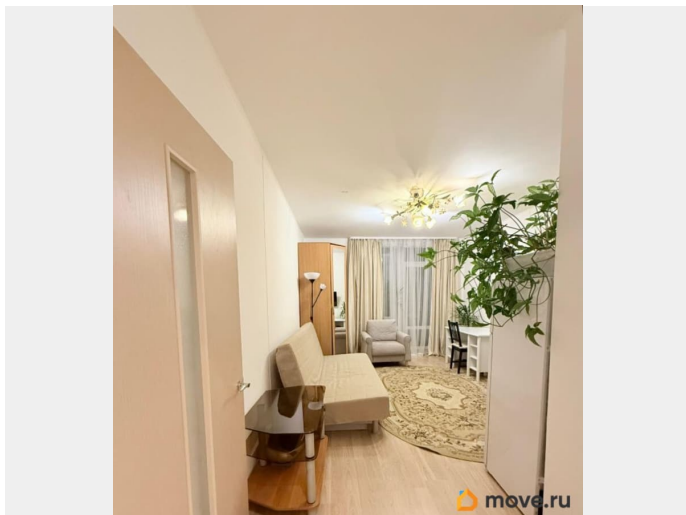
общественного транспорта; • до центра

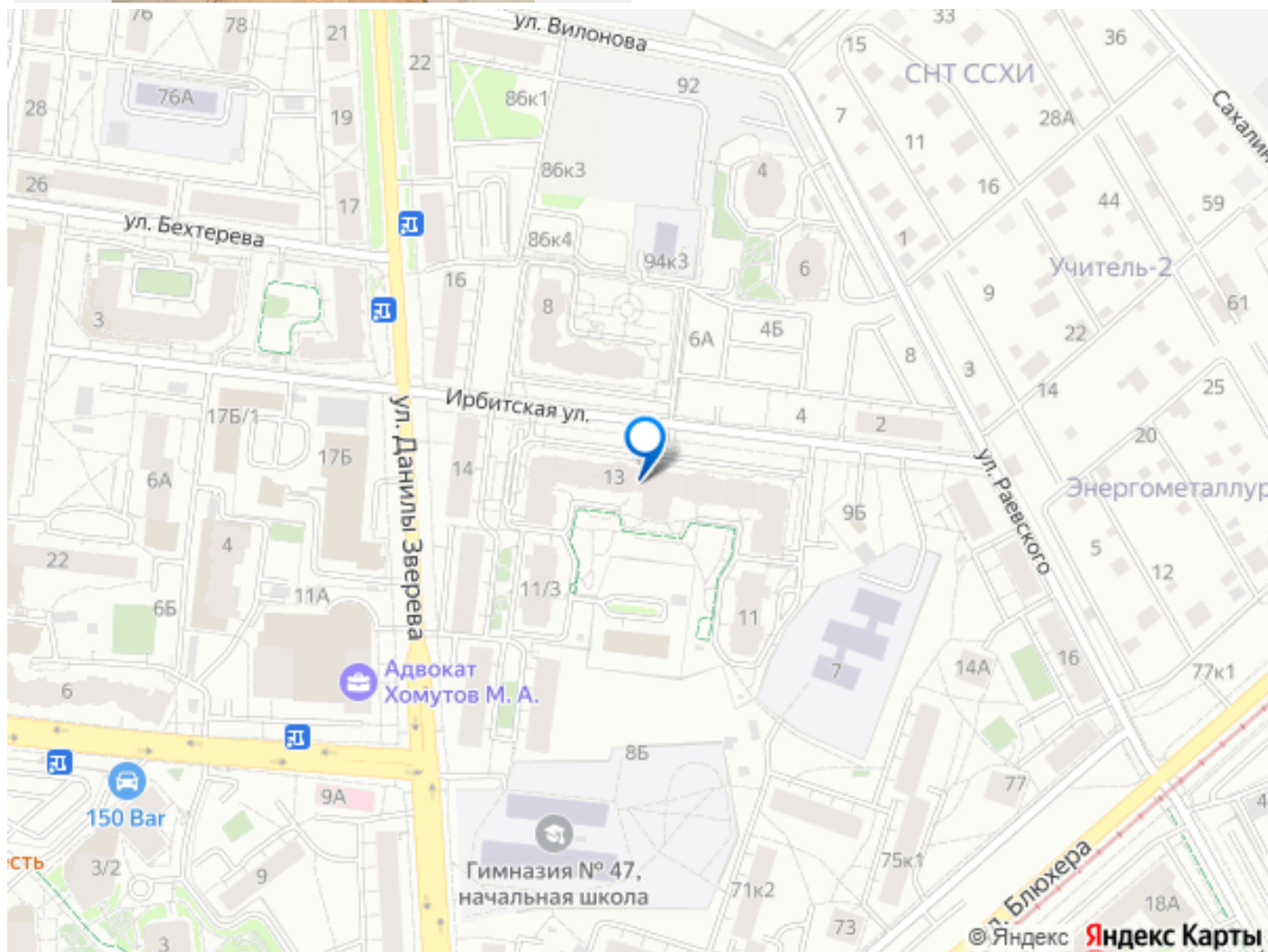
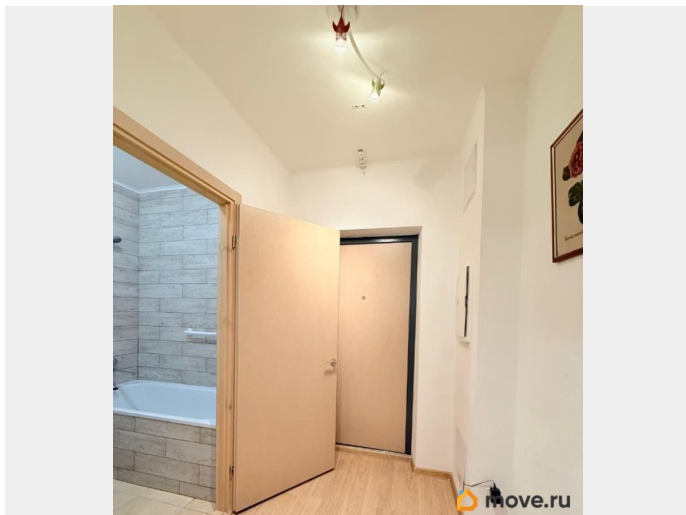
города — 25 мин. на общественном

транспорте. Условия продажи: • без

обременений и долгов; • возможна ипотека; •

свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России