

Создано: 01.04.2026 в 04:57

Обновлено: 03.04.2026 в 05:56

**Свердловская область, Екатеринбург, ул
Э.С.Яламова**

6 300 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, ул Э.С.Яламова

Улица

[улица Э.С.Яламова](#)

Квартира

Общая площадь

24.9 м²

Этаж

14/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

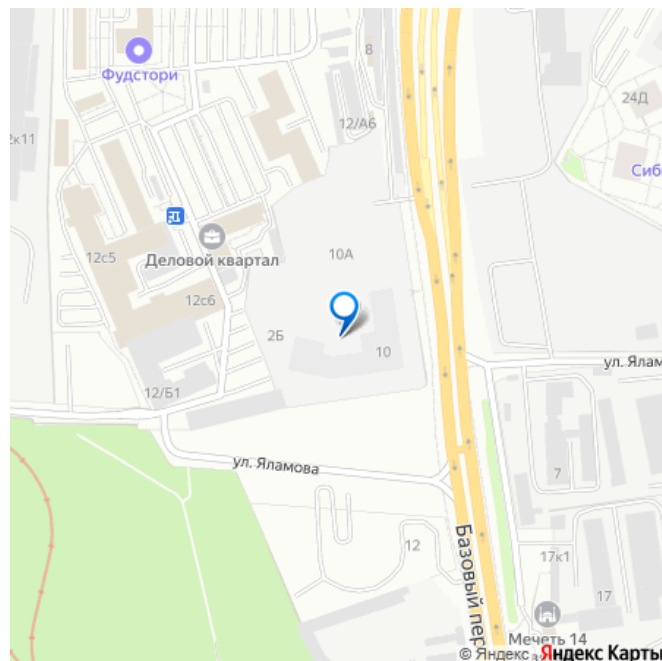
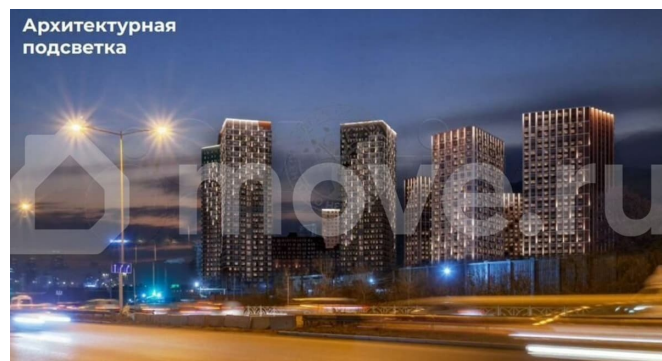
Видовая студия с панорамным окном и системой «умный дом» Продаётся светлая студия на 14этаже с красивым видом на город. Панорамное окно — много света и ощущение простора. Вид уже ничто не закроет. В квартире предчистовая отделка —

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9292988301>

Джей Вугар Оглы, Риелтор

89251234567

для заметок



можно сделать ремонт полностью под себя, без переплаты за чужой интерьер. Семейная ипотека! Рассрочка переуступка!

Преимущества квартиры: — 14 этаж — красивый вид на город — панорамное окно — система «умный дом» Студия отлично подойдёт: — для личного проживания — студенту — для детей, которые хотят жить отдельно — под сдачу в аренду Проект объединил в себе близость к природе и современному городскому ритму. Город-сад с приватными дворовыми территориями и собственным бульваром. Жилой комплекс находится в 15 минутах от центра города, на пересечении Сибирского тракта, переулка Базового и улицы Ткачей. Транспортная развязка позволяет выехать из района без пробок. Вся необходимая инфраструктура рядом с «Сибирским садом» уже сформирована: в пешей доступности остановки, детские сады и школы, продуктовые магазины и аптеки, фитнес-центры и места для отдыха. Двор-сад с приватной территорией и собственным бульваром. Детские площадки, воркаут-зоны, арт-объекты и места для тихого отдыха. Вход во двор по системе face id - создаст дополнительную безопасность. Два парка рядом: Парк имени Маяковского расположен в экологически чистом районе. Его общая площадь — около 100 гектаров, 60 из которых — лес, пронизанный тропинками для прогулок. В парке комфортно будет тем, кто предпочитает активный отдых, аттракционы, велоспорт, и тем, кто любит пикники, спокойное времяпрепровождение у воды и в лесу. Еще одно зеленое место рядом с жилым комплексом — лесопарк имени Лесоводов России. Настоящий природный заповедник в черте города. Центр притяжения парка — озеро Трехозерка. Здесь можно собраться на

пикник, отправиться на пробежку или неспешную прогулку, запустить с детьми воздушного змея. Всего в жилом комплексе будет 8 домов переменной этажности от 12 до 32 этажей. На первых этажах расположатся магазины и аптеки, кафе и пекарни, салоны и центры. В парадных предусмотрены места для колясок и велосипедов, а также USB-зарядки для электротранспорта. Каждая квартира в комплексе будет укомплектована системой «Умный дом». Все квартиры сдаются с предчистовой отделкой, но можно оформить опцию «ремонт от застройщика». Дешевле чем у застройщика. Оформлена рассрочка до сентября 2027года, можем переуступить. Хороший вариант для тех, кто ищет современную квартиру с перспективой для жизни и инвестиций. Звоните в любой день, помогу оформить ипотеку по низкой ставке. Есть много вариантов квартир. Так же помогу продать вашу недвижимость. ID объекта в нашей базе: 2689

