

Создано: 21.08.2025 в 01:24

Обновлено: 10.12.2025 в 23:33

**Свердловская область, Екатеринбург,
Комсомольская****5 700 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Комсомольская

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)**Квартира**

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

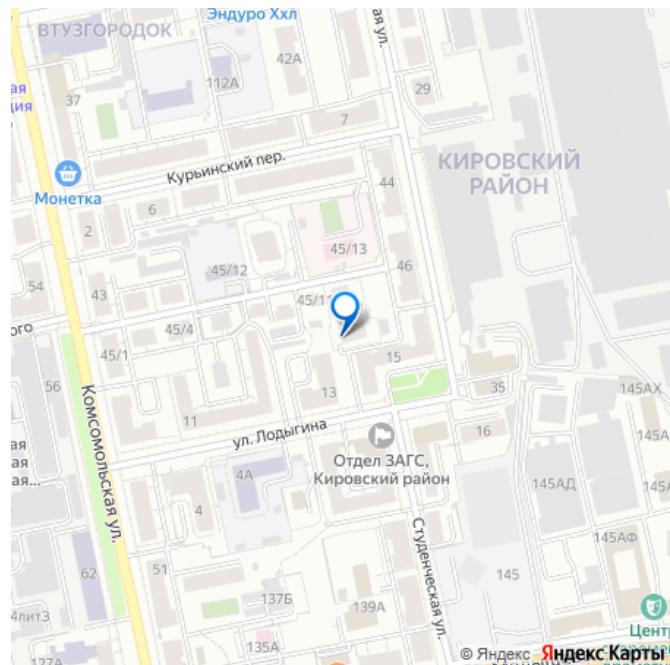
6 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

4/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Студия площадью 24 м² в ЖК «Традиция» — это выгодное предложение для инвестиций или комфортного проживания в престижном районе Втузгородок. Объект расположен на

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863939>

66

Агент**79000000000**

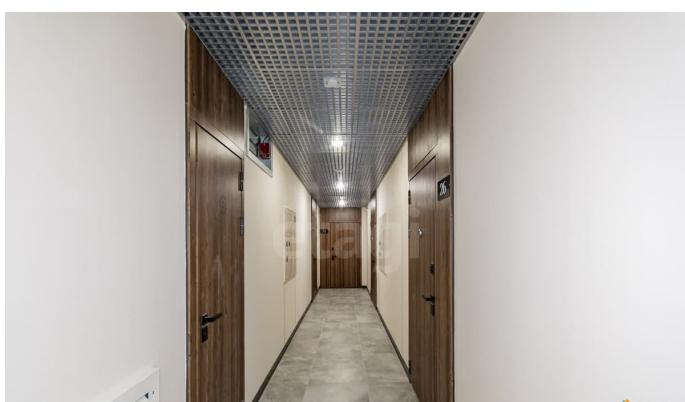
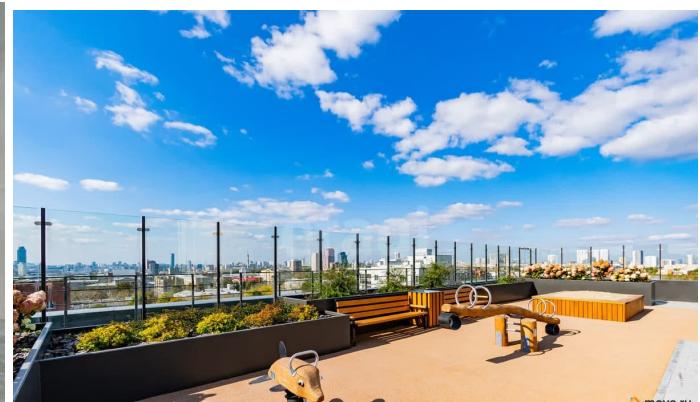
для заметок

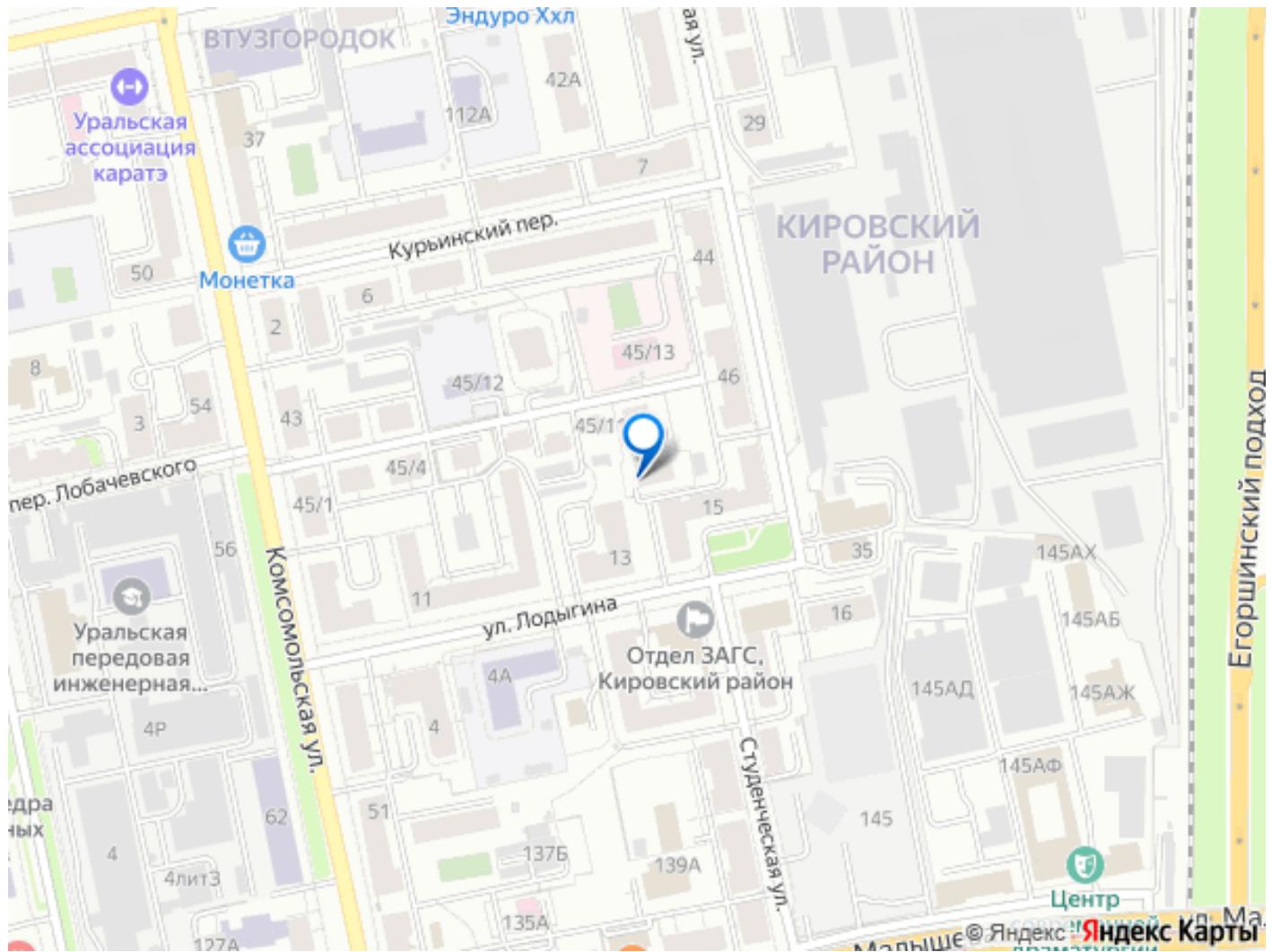
4-м этаже, который соответствует высоте 6-7 этажа стандартной застройки благодаря высоким первым уровням, отведённым под паркинг и кладовые. Окна выходят на запад, в сторону УРФУ, обеспечивая хорошее естественное освещение. В доме всего 20 студий, что делает эту планировку редкой и востребованной — подобные лоты раскупались в первые дни продаж. ЖК «Традиция» сочетает удобное расположение и высокий уровень комфорта. Район отличается близостью к центру Екатеринбурга и учебным заведениям, что особенно ценно для студентов и тех, кто сдаёт жильё в аренду. Инфраструктура комплекса включает премиальную отделку общественных зон, скоростные лифты, витражное остекление для максимального освещения, а также функциональные зоны: велопарковки, кладовые и лобби для встреч.

На крыше оборудована открытая площадка с панорамным видом на центр города и Каменные палатки. Безопасность проживания обеспечена круглосуточной охраной, системой видеонаблюдения и электронными ключами. Дворовая территория закрыта для машин, детские площадки имеют прорезиненное покрытие.

Паркинг защищён от непогоды, оборудован лифтом и поддерживается в чистоте.

Квартира сдана, готова к передаче ключей. Доступны различные варианты оплаты, включая ипотеку. Это единственная студия в продаже на текущий момент в ЖК «Традиция» — актуальное предложение для тех, к Код пользователя: 99306 Номер в базе: 9550642





Move.ru - вся недвижимость России