

Создано: 07.12.2025 в 23:17

Обновлено: 09.12.2025 в 21:34

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Академика Ландау, 39А/2**

**4 450 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика  
Ландау, 39А/2

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

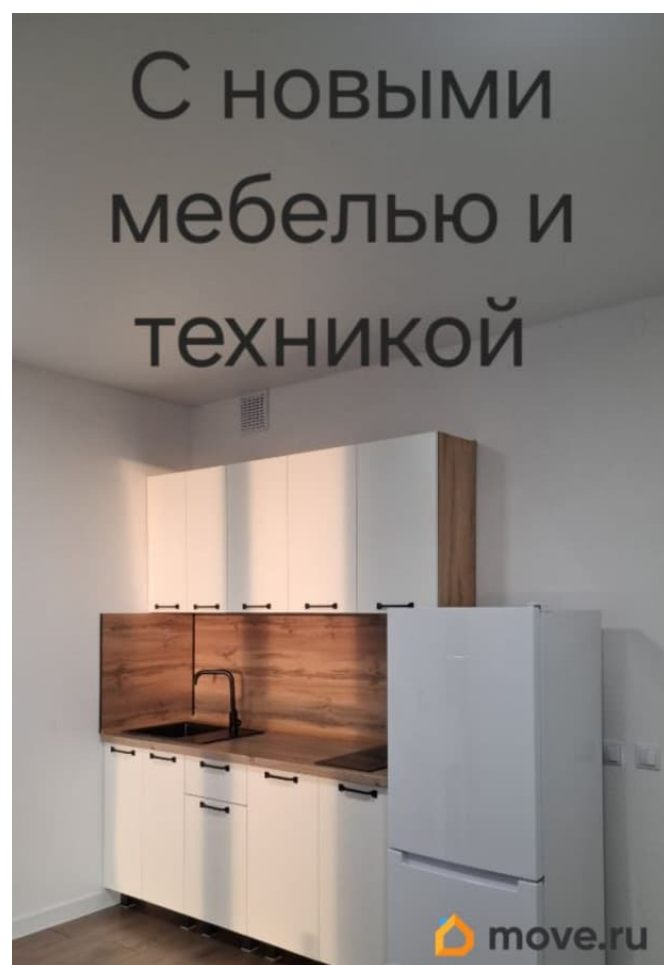
во двор

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287231186>

**Собственник**

**79126524631, 79122521127**

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

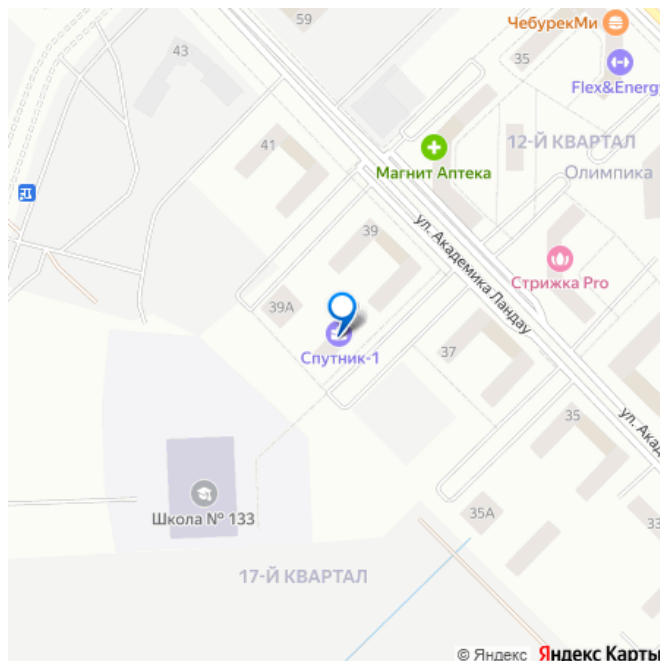
Покупка в ипотеку

да

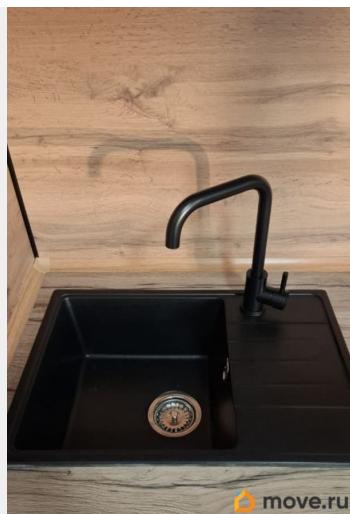
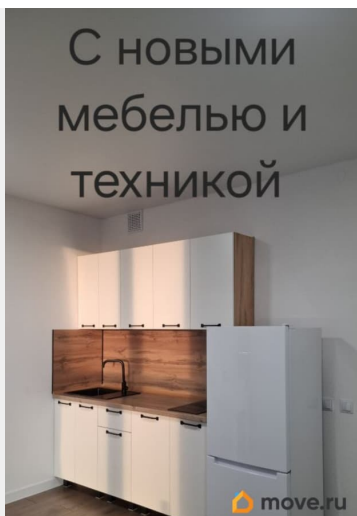
возможна ипотека, лифт, парковка

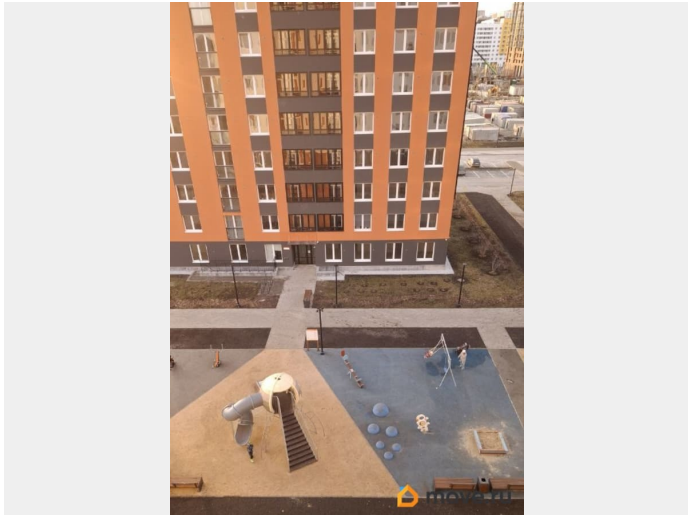
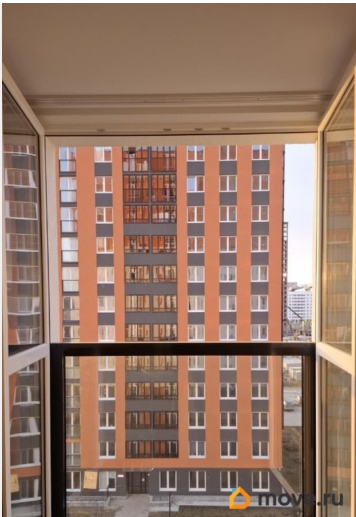
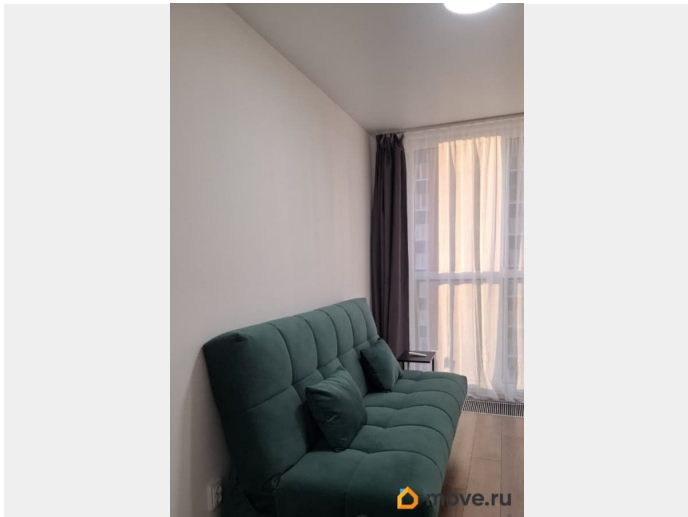
## Описание

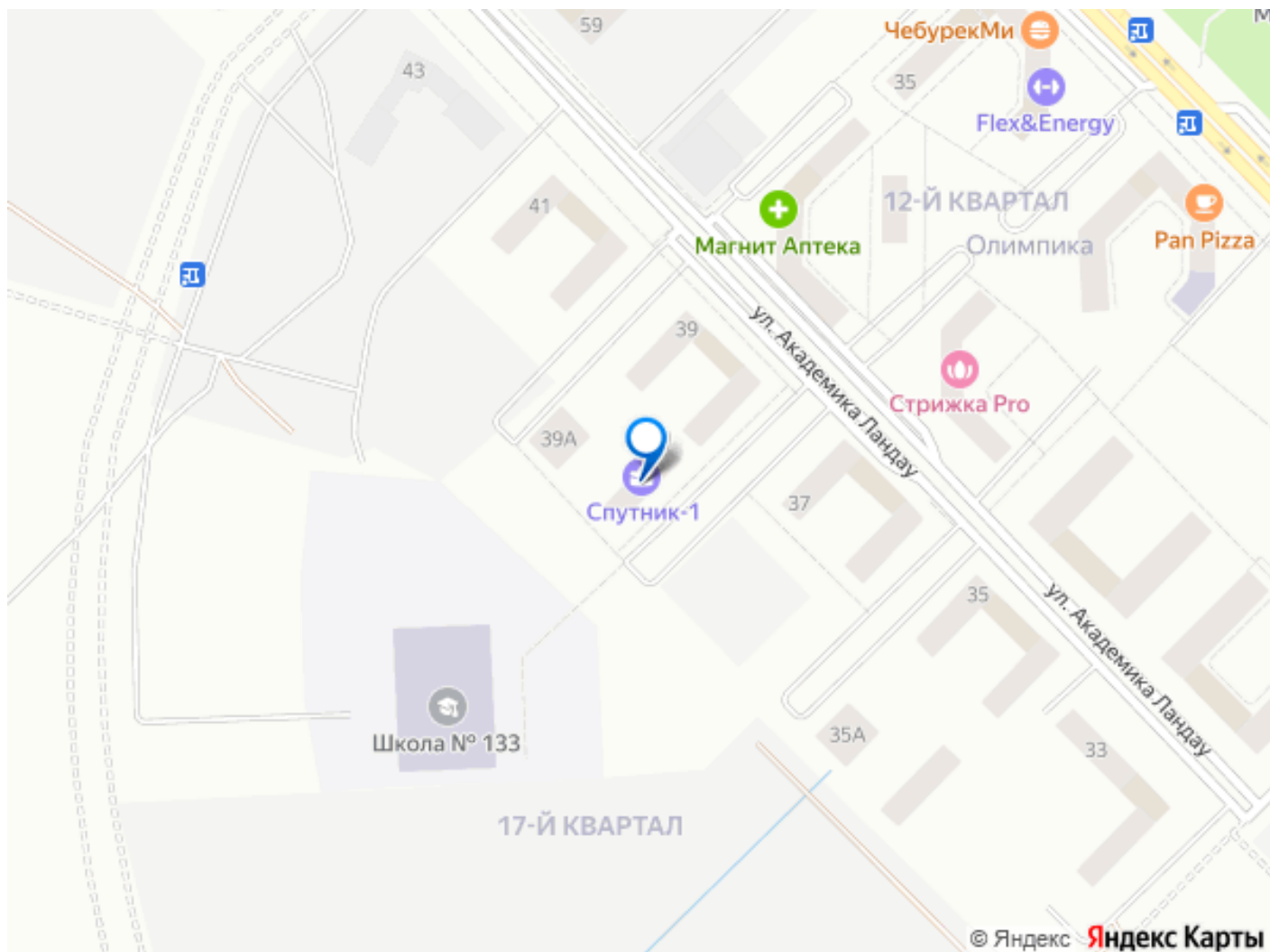
Продам квартиру-студию в новом доме 2024 года с новыми мебелью и техникой с французским балконом в Екатеринбурге. Цена намного ниже чем у застройщика на карту без мебели и техники. Рядом есть всё необходимое: магазины, автобусная и трамвайная остановки, парк, школа, садики. Один взрослый собственник. Никто не зарегистрирован. Квартира сдаётся порядочному человеку, можно перезаключить договор и получать пассивный доход. Либо заезжать и жить. Все документы готовы. Быстрый выход на сделку.



С новыми  
мебелью и  
техникой







Move.ru - вся недвижимость России