

🕒 Создано: 04.02.2026 в 03:47

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 04:29

**Свердловская область, Екатеринбург, ул.**

**Патриса Лумумбы, 4**

**3 899 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, ул. Патриса Лумумбы,  
4

Улица

[улица Патриса Лумумбы](#)

## Квартира

Общая площадь

25.2 м<sup>2</sup>

Этаж

14/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

переуступлю квартиру в ЖК

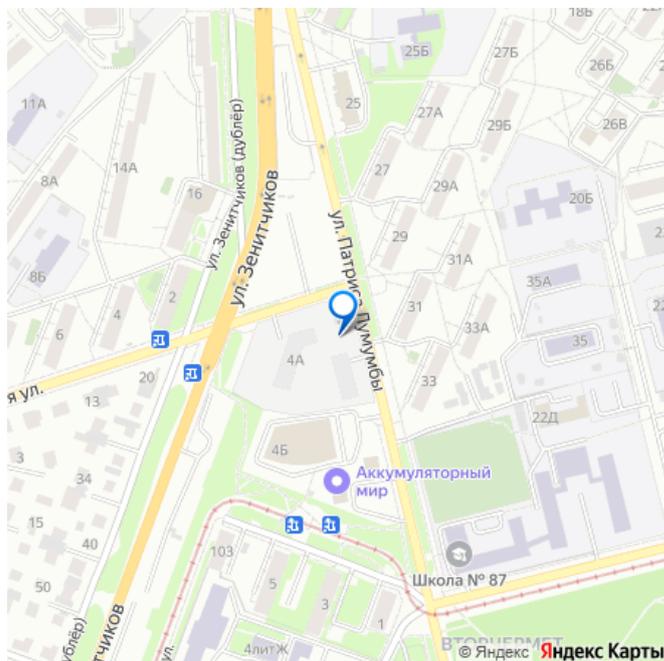
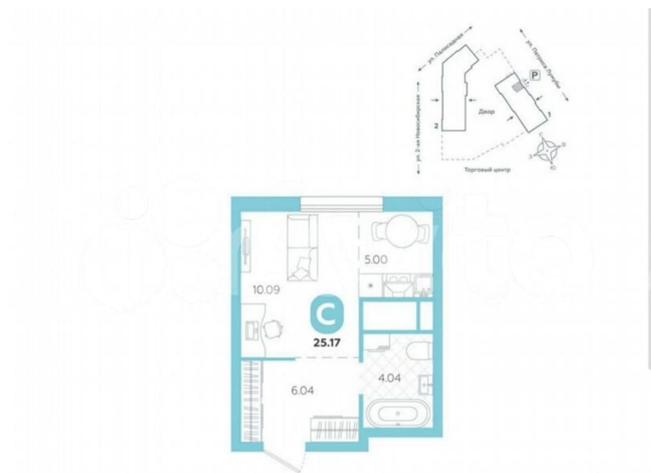
Бодровский(более полную презентацию ЖК можно увидеть на сайте застройщика), квартира находится на 14 этаже(в доме имеется технический 15 этаж, таким образом

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9288741256>

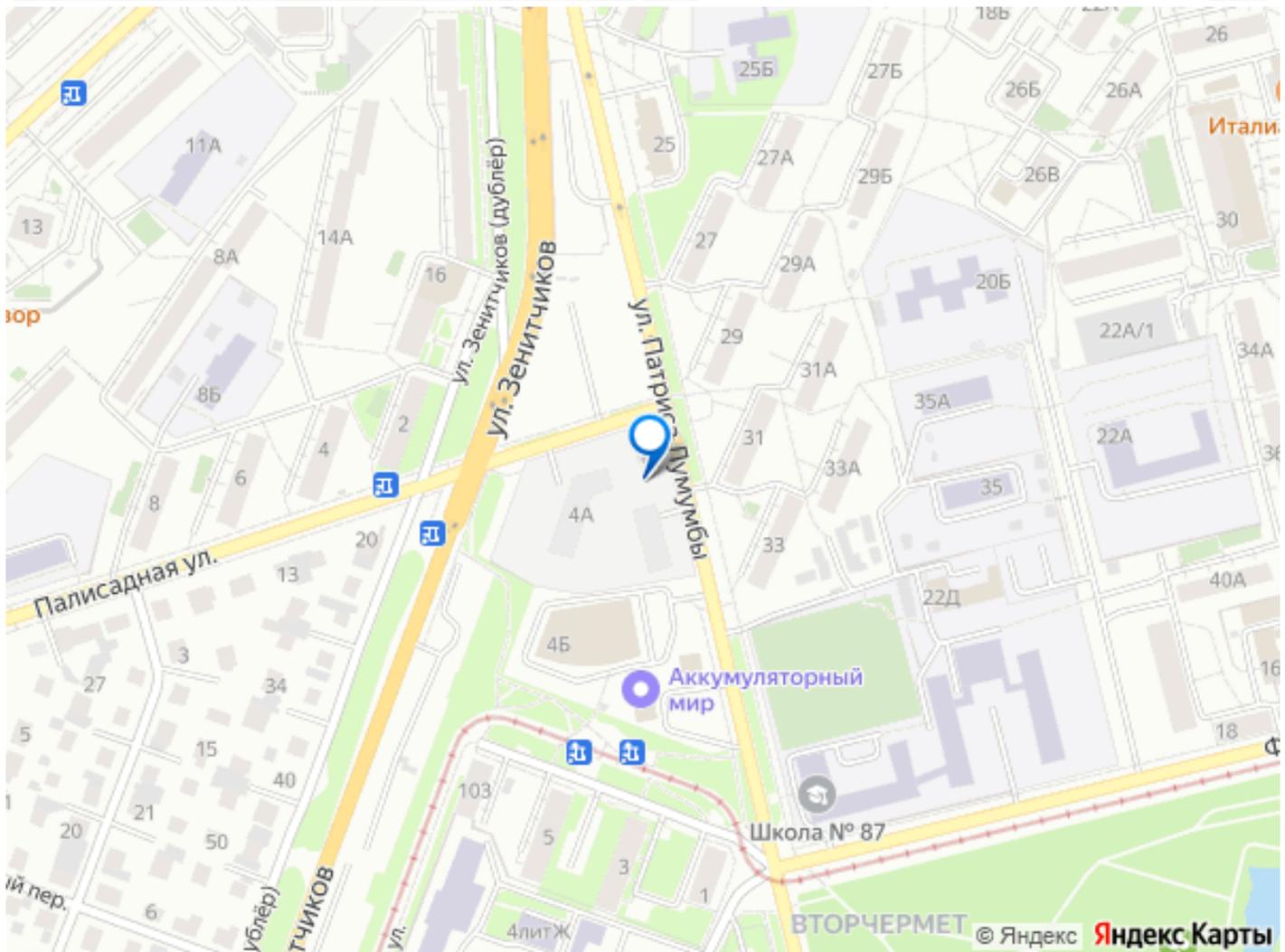
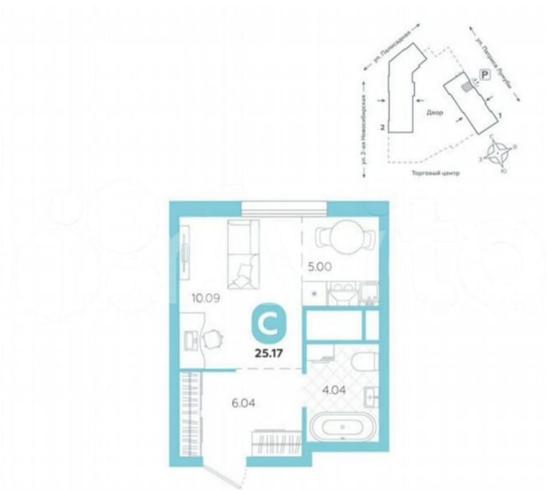
**Пользователь, Собственник**

**89251234567**

для заметок



над вами не будет соседей и фактически квартира не на последнем этаже), вид из окон открытый на весь микрорайон, (не окна в окна), перед окнами никаких строек не будет тк не пустырь а жилой район, планировка супер - удобная тк широкая(ближе к квадратной форме, что дает больше возможностей для грамотной планировки и зонирования, можно удобно разместить и кровать и зону гостиной с диваном и тв, и зону кухни, в прямоугольных планировках сложнее это сделать. Высокая вероятность что квартира будет тихой и теплой, тк справа и слева через стену у соседей спальни в однокомнатных квартирах. Отделка квартиры предчистовая. Как сильное преимущество стоит рассматривать наличие в доме подземного паркинга по приемлемой цене, в который можно спуститься на лифте со своего этажа, закрытый от автомобилей двор с детской площадкой, а с внешней стороны дома на первых этажах магазины, кафе, пункты выдачи маркетплейсов. Так же рядом располагаются два городских парка, школы, детские сады, остановки общественного транспорта в двух шагах, до центра на автомобиле ехать 15-20 мин. Покупка возможна за полную оплату или в рыночную ипотеку. Так же есть возможность при вашем большом желании - зафиксировать цену сейчас и отсрочить сделку до сентября 2026г.



Move.ru - вся недвижимость России