

Создано: 29.07.2025 в 15:32

Обновлено: 11.12.2025 в 23:26

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Краснолесья, 108/3**

4 250 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Краснолесья,
108/3

Улица

[улица Краснолесья](#)

Квартира

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

16 м²

Общая площадь

25.3 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

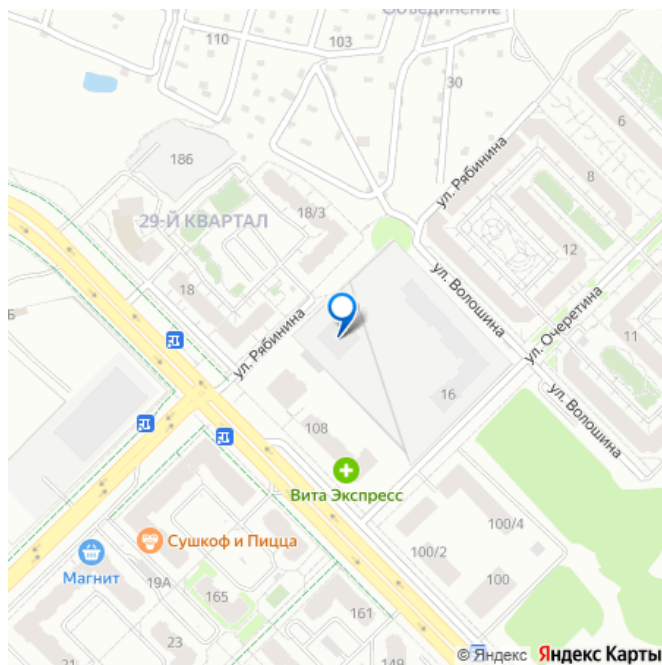
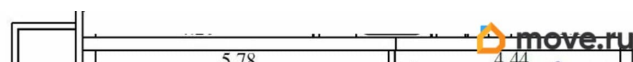
косметический

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285383171>

ЕКБ, ЕКБ

79910187487

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

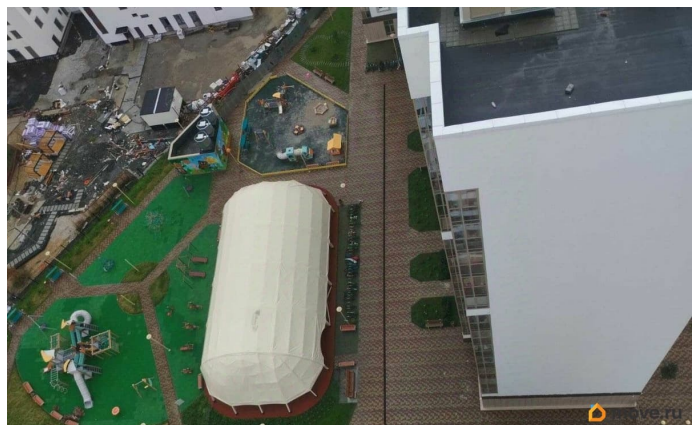
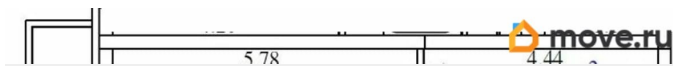
да

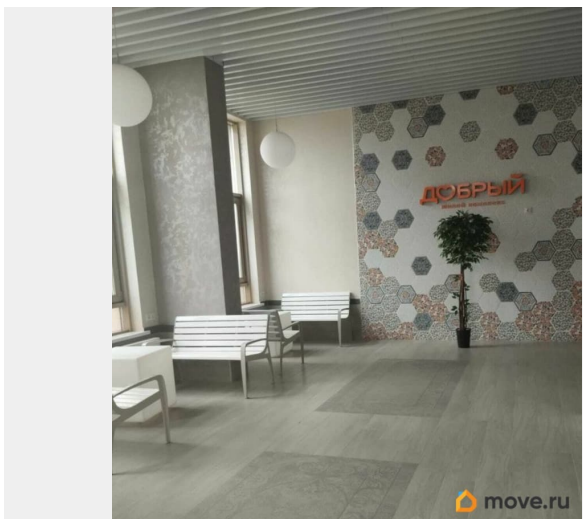
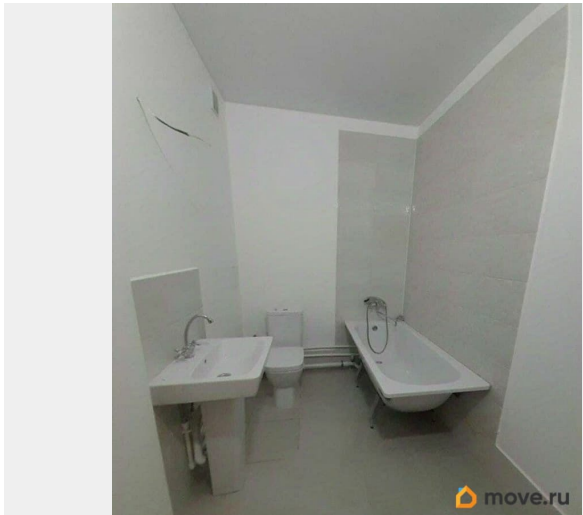
возможна ипотека, лифт

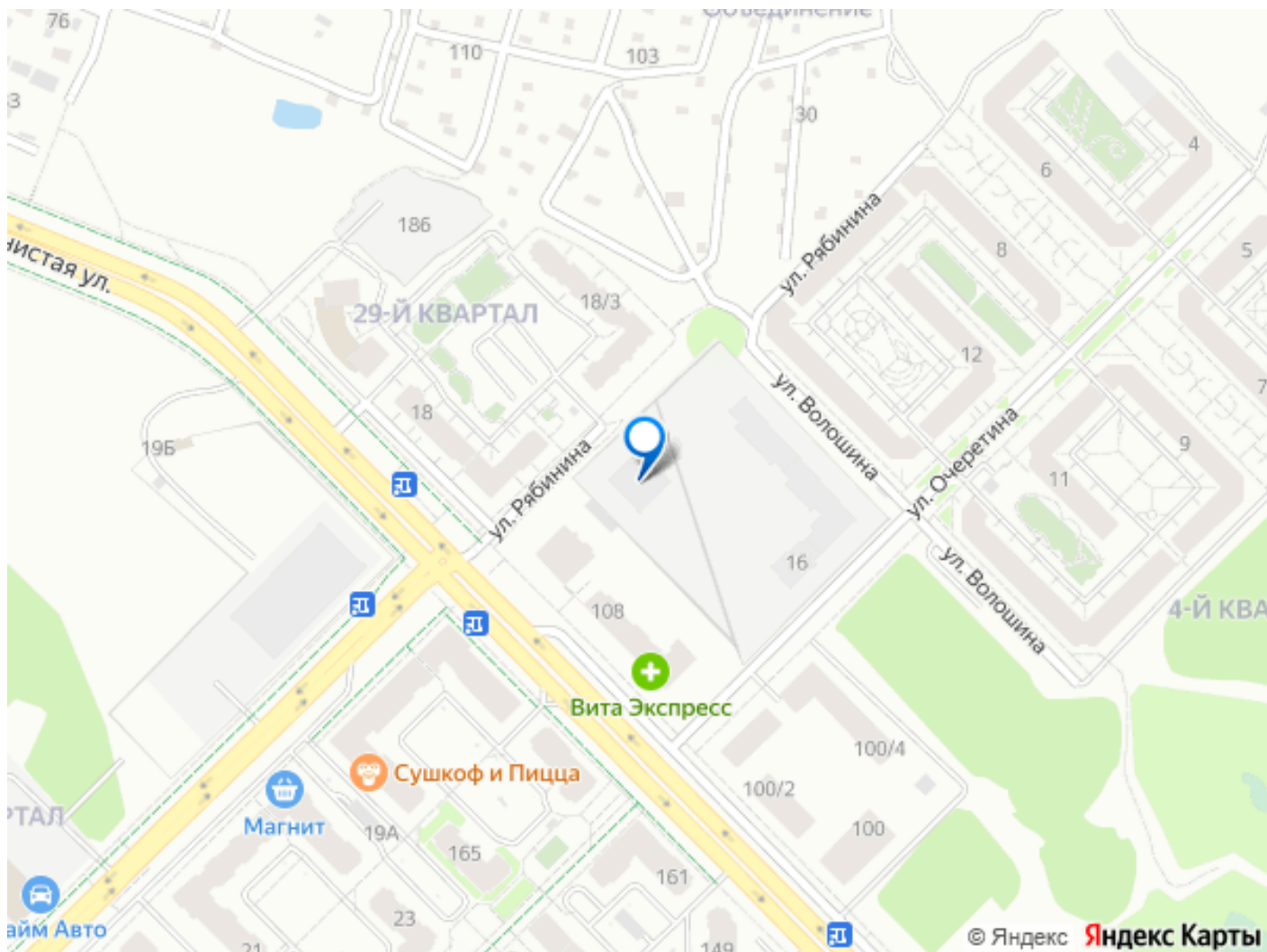
Описание

Продается квартира в ЖК «Добрый», в семейном квартале для жизни класса Комфорт Плюс в Академическом. Дом сдан в июле 2025 года. Продажа по ДКП. Возможна семейная ипотека. Плюсы ЖК: - закрытая территория, - отделка «под ключ» от застройщика: ламинат, обои, двери, натяжной потолок, сантехника и керамическая плитка в санузлах; - своя газовая котельная: низкий коммунальные платежи! Жилой комплекс не перегружен плотной застройкой вокруг, это даст жителям ощущения приватности добавит света и тишины. ЖК Семейный квартал «Добрый» расположился в развитой части Академического на перекрёстке ул. Краснолесья-ул. Рябинина. Вся инфраструктура здесь уже готова и находится в шаговой доступности. Здесь Вы найдёте для комфортной жизни: школы и детские сады, медицинские центры, спортивные секции, банки, ТЦ Академический и гипермаркет «Лента». Дворовое пространство выполнено в концепции «безбарьерная среда», без бордюров, пандусов и лестниц, вся территория будет находиться на одном уровне, не создавая никаких помех для передвижения. Главная особенность, которой точно нет ни в одном

дворе Академического, большой многофункциональный корт, который сделает спортивную жизнь жителей независимой от погодных условий. Закрытый двор, без машин. Масса детских комплексов с горками, песочницами, не оставят равнодушными ни одного маленького жителя, а взрослые смогут отдыхать комфортных, лаундж зонах. Инженерные системы в семейном квартале «Добрый» идентичны тем, что устанавливается в домах бизнес-класса. Бесшумные лифты, система принудительная вентиляции. Собственная крышная газовая котельная, жильцы квартала не будут зависеть от опрессовок летом, включать отопление в удобное им время зимой, а при этом платить за коммунальные услуги меньше. В объявлении размещены фотографии отделки в ранее сданных домах. Успевайте купить. Звоните! ID объекта в нашей базе: 773







Move.ru - вся недвижимость России