

Создано: 30.11.2025 в 18:08

Обновлено: 08.12.2025 в 11:07

5 350 000 ₽

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

25.53 м²

Этаж

10/31

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

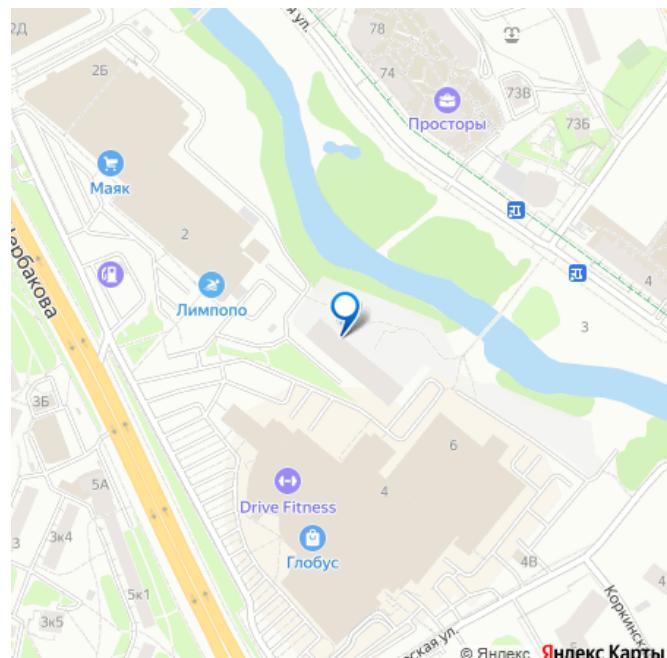
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92870172>

55

Собственник

79826417094

для заметок



Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам студию с отделкой. Застройщик Атомстройкомплекс. Отделка: ламинат, обои под подкраску (уже покрыты двумя слоями белой краски), межкомнатные деревянные двери, террасная доска в панорамной лоджии. Высота потолка 2,7м. Застройщиком предусмотрена механическая система вентиляции, которая обеспечивает постоянный приток и отток воздуха (используется в премиум-классе!) На радиаторах установлены терморегуляторы, есть телеметрия (автоматическая передача показаний всех счётчиков в УК) Студия находится на 10 этаже ЖК Река, окна выходят на запад (вид на город и красивые закаты). ЖК предусматривает закрытый благоустроенный двор без машин и собственную паковку под шлагбаумом.

Рядом: ТРЦ Глобус (DRIVE фитнес, разные кафе, банкоматы, аптеки, продуктовый магазин Перекрёсток), Океанариум, детские развлекательные площадки, воркаут (спортивная площадка), аквапарк. Недалеко Уктусские горы (горнолыжные склоны, лыжная база, терминальный комплекс Баден-Баден) - 10 минут на машине. Транспортная доступность: троллейбусы, автобусы, маршрутки - в 2 минутах ходьбы, метро Ботаническая - в 15 минутах. Ввод дома в эксплуатацию по ДДУ - 1 квартал 2026 года.

