

Создано: 28.07.2025 в 23:16

Обновлено: 01.01.2026 в 01:16

**Свердловская область, Екатеринбург, 22  
Партсъезда**

**4 490 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, 22 Партсъезда

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица 22 Партсъезда](#)

## Квартира

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

лифт

## Описание

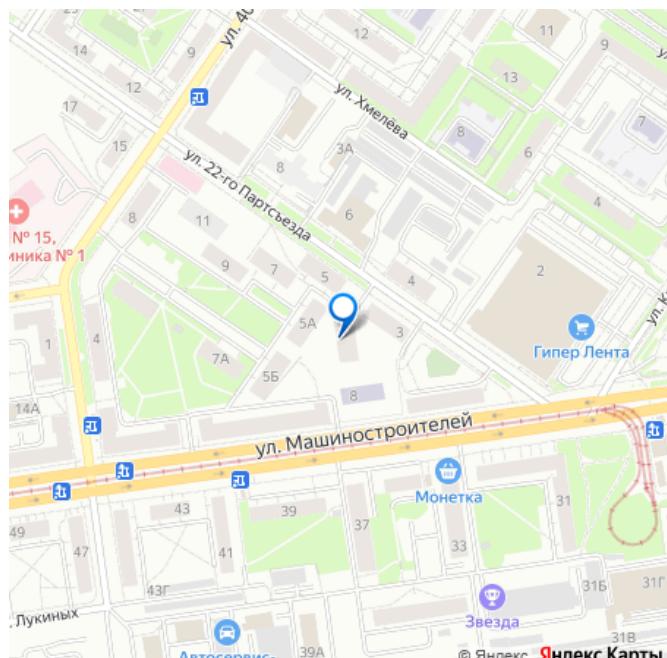
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863918>

09

Агент

**79000000000**

для заметок



Мечтаете о своей квартире? Только сейчас, уникальное предложение - квартира-студия с тёплой лоджией в новом ЖК Астон.Время! Оцените основные преимущества нашего предложения: Новый дом - введён в эксплуатацию в 2025 году. Квартира продается без отделки - вы сможете сделать ремонт по своему вкусу. Стены выровнены и оштукатурены, на полу — цементно-песчаная стяжка с шумоизоляцией. Выполнена разводка электрики, установлен щиток, розетки, выключатели, приборы учёта.

Удобная планировка! Вместительная прихожая с выделенной «грязной» зоной. Уральская непогода не страшна: в жилую зону и санузел уличной пыли дороги нет.

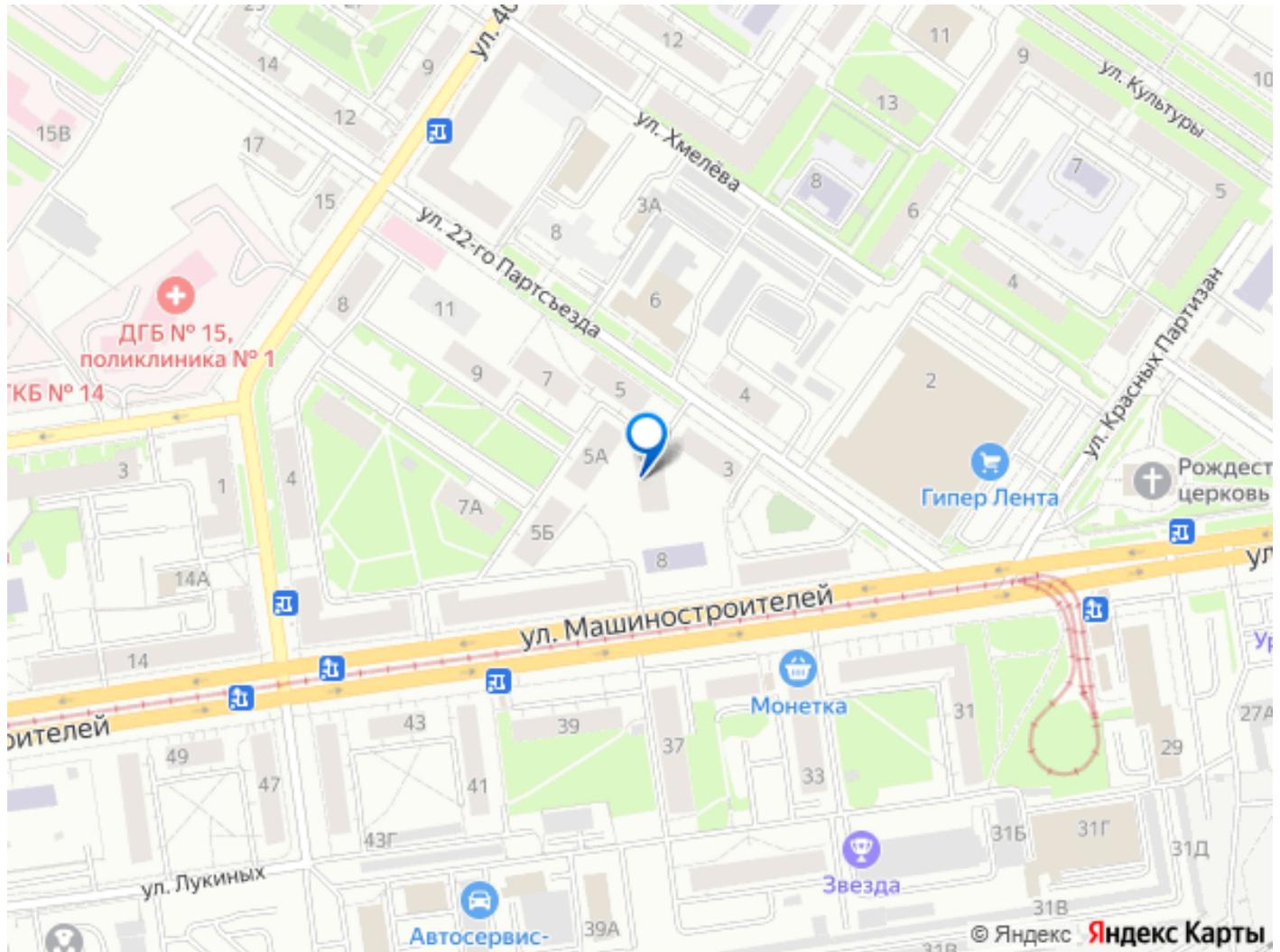
Тёплая лоджия - дополнительная площадь к жилому пространству, на которой можно организовать кабинет или зону для отдыха.

Окна выходят на солнечную сторону - тёплые лучи света заботливо освещают квартиру и согревают в зимний день. Закрытый двор с детскими и спортивными площадками свободный от машин, круглосуточное видеонаблюдение и охрана сделают Ваше проживание максимально комфортным и безопасным. Для владельцев автомобилей нет проблем с парковкой. Большое количество парковочных мест вокруг дома в любое время, а также в подземном паркинге.

В холле с дизайнерской отделкой предусмотрена мягкая зона для ожидания гостей, колясочная и санузел с мойкой для собак. Уралмаш - это благоустроенный район с устоявшейся развитой инфраструктурой, полностью отвечающей требованиям полноценной жизни в мегаполисе. В шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, банки, медицинские центры, кинотеатры и парки, где можно провести уик-энд с семьей или друзьями. Рядом с

домом расположены остановки общественного транспорта (автобус, трамвай и троллейбус). До станции метро «Уралмаш» 20 мин пешком. Наше предложение - идеальный вариант для сдачи в аренду и собственного проживания. Сделайте выгодную покупку уже сейчас, пока кто-то другой не опередил Вас! ID объекта в нашей базе: 162





Move.ru - вся недвижимость России