

Создано: 09.02.2026 в 03:47

Обновлено: 14.02.2026 в 04:36

**Свердловская область, Екатеринбург, ул.  
Ротная, стр. 1**

**4 126 829 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, ул. Ротная, стр. 1

## Квартира

Общая площадь

25.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

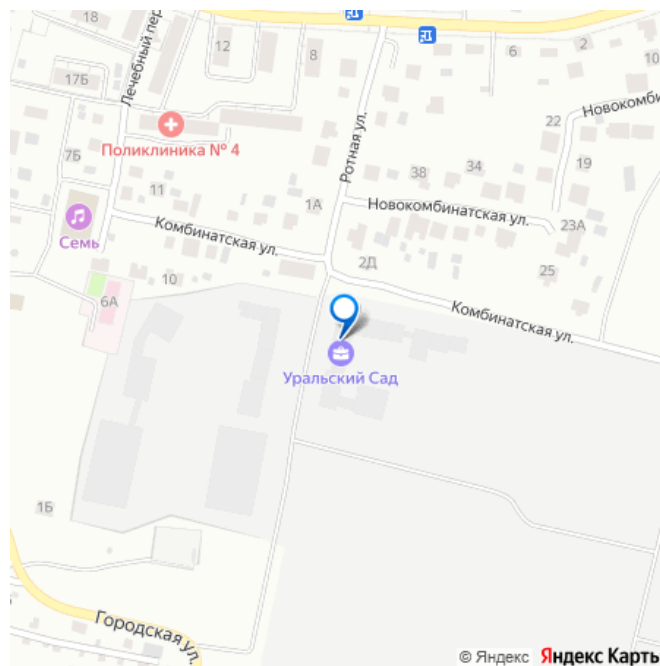
Новая квартира в ЖК «Уральский сад» напрямую от федерального застройщика «Страна Девелопмент». Продается 1-комнатная квартира на 3 этаже от застройщика «Страна Девелопмент». Площадь квартиры 25,71 кв. м. ЖК «Уральский сад» Жилой комплекс «Уральский сад» — это новый проект ревитализации территории в Екатеринбурге.

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9289286216>

**Страна Девелопмент. ЕКБ, Страна  
Девелопмент. ЕКБ**

**89251234567**

для заметок



Основная идея проекта создать комьюнити людей, которые наполняют свою жизнь необходимыми ресурсами и энергией, стремятся созидать, вдохновлять и развивать. 17 жилых домов переменной этажности — это «место силы» для жителей, соединенное с комфортом и умными технологиями.

Преимущества • Территория проекта будет условно разделена на 3 зоны: внешнее окружение, общественный бульвар и закрытые дворы. Чтобы создать дополнительный зелёный буффер на общественных пространствах мы высадим полноразмерные деревья. • Особое внимание мы уделили входным зонам с парадными — каждая из них имеет свой уникальный дизайн, гармонирующий с внутريدворовым пространством. • Разноуровневые террасы, французские балконы и панорамное угловое остекление — особенность проекта.

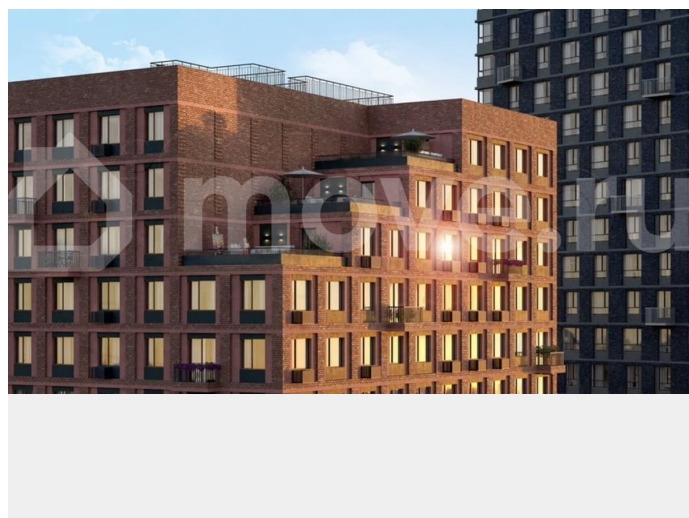
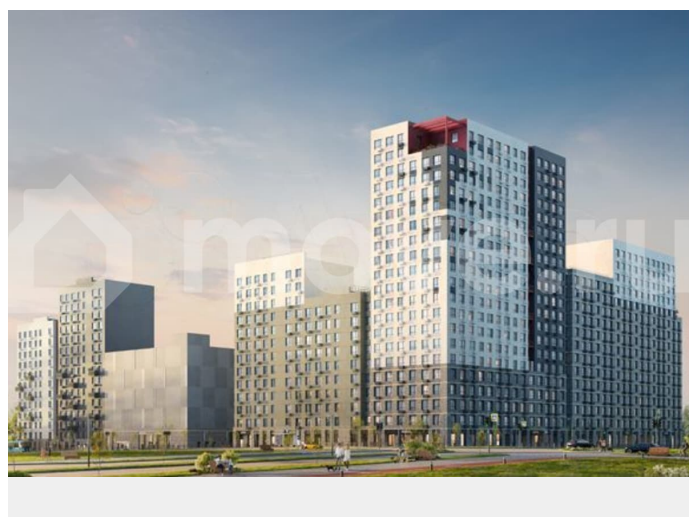
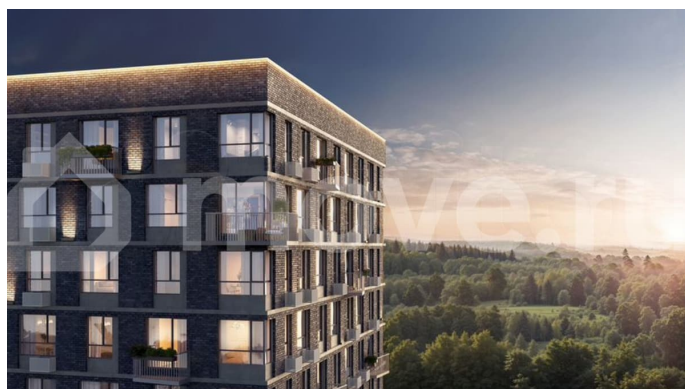
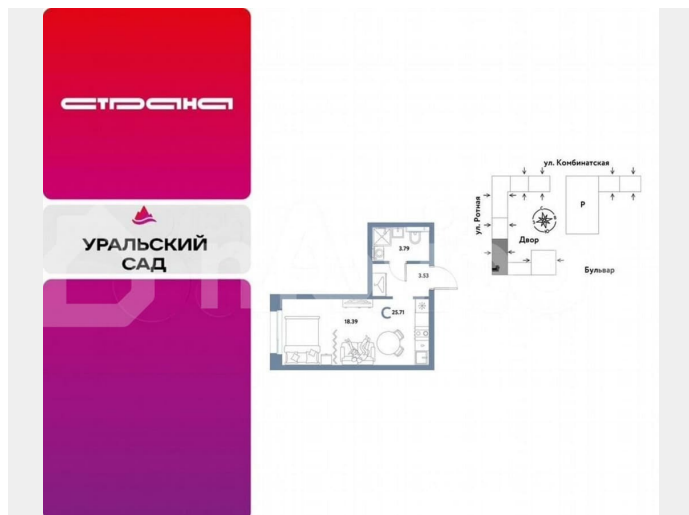
Архитектурная подсветка акцентно выделяет квартал в локации.

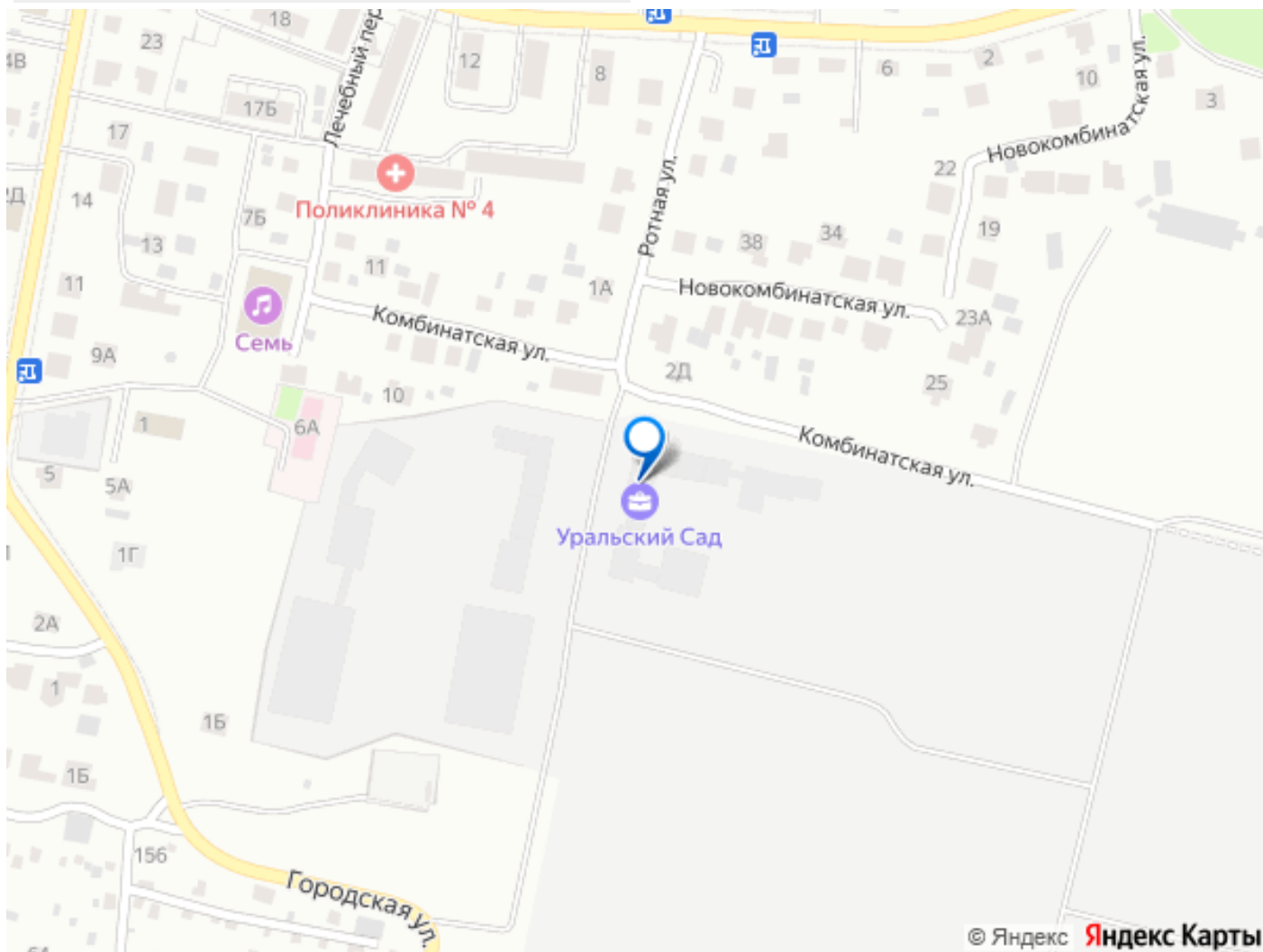
Отделка Кварталы сдаются с предчистовой отделкой: произведена разводка электричества и отопления, выполнена стяжка пола, стены выровнены «под маяк», установлены радиаторы.

Дизайнерская отделка При покупке квартиры в ЖК «Уральский сад» можно включить стоимость ремонта в ипотеку. 4 стиля отделки ванной и 5 стилей отделки комнат на выбор. Кухня от застройщика Одна из удобных опций от Страны — приобретение кухни в ипотеку при покупке опции «Ремонт». Доступно 4 стиля на выбор: дерево, керамика, мрамор, бетон.

Умный дом Система «Умный дом» создаст новый уровень комфорта. Управление светом с помощью голоса, получение последней информации о ситуации в квартире во время отпуска или рабочего дня — и другие преимущества включены в пакет. Способы

покупки Сотрудники «Страна Девелопмент»  
будут сопровождать вас на каждом этапе  
сделки, помогут получить одобрение по  
ипотеке или снизить ежемесячный платеж. -  
ипотека - рассрочка - с использованием  
материнского капитала -100% оплата  
наличными





Move.ru - вся недвижимость России