

Создано: 12.02.2026 в 04:11

Обновлено: 10.04.2026 в 04:00

**Свердловская область, Екатеринбург, ул.
Щербакова, 154**

4 890 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, ул. Щербакова, 154

Улица

[улица Щербакова](#)

Квартира

Общая площадь

25.7 м²

Этаж

9/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

СКМ Ривер – жилой комплекс комфорт-класса на берегу Нижне-Исетского пруда. Из окон открываются живописные виды на водоем, горы и лес. В пяти минутах ходьбы находится парк отдыха с благоустроенной набережной. До центра можно доехать за 20 минут на

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92896471>
36

Лыкова Юлия, СКМ Девелопмент

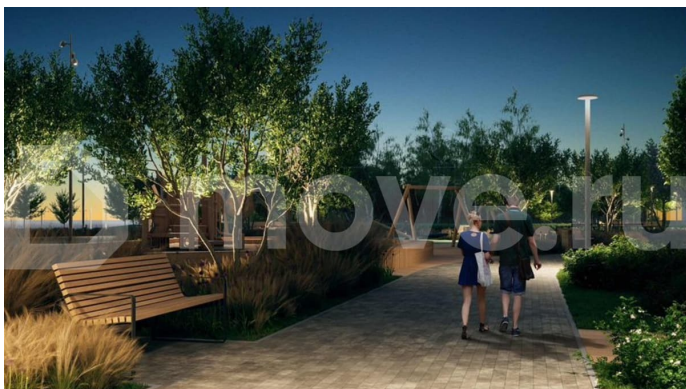
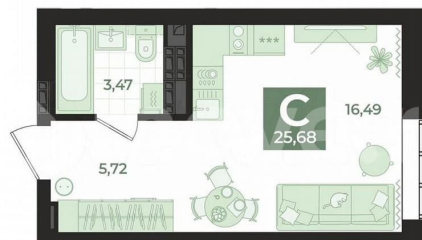
89251234567

для заметок

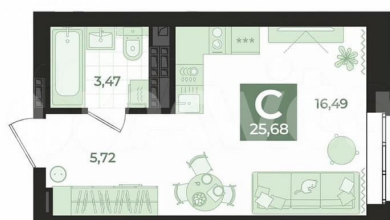


личном или общественном транспорте. Комплекс состоит из двух домов переменной этажности, объединенные общим двором-парком с многоуровневым озеленением. На первом этаже располагается галерея магазинов, где жители смогут найти все необходимое. Приватная территория, двор без машин и система видеонаблюдения делают дом безопасным и комфортным. Пространство двора разделено на зоны: для малышей, для подвижных игр детей постарше, воркаут-площадки для занятий спортом, а также прогулочные дорожки и уютные уголки для спокойного отдыха. Прозрачные входные группы расположены на уровне земли, домофон находится в теплом тамбуре. Дизайнерский холл оборудован мягкой зоной для ожидания такси, колясочными комнатами, гостевыми санузлами и лапомойками. Разнообразные планировочные решения: от квартир с одной спальней для молодых пар до вариантов с тремя спальнями для семей с несколькими детьми. Для тех, кто хочет сделать дизайн-проект самостоятельно, мы предлагаем квартиры в предчистовом варианте, также можно заказать чистовую отделку. Все подробности о проекте и условиях покупки – в отделе продаж СКМ Девелопмент.



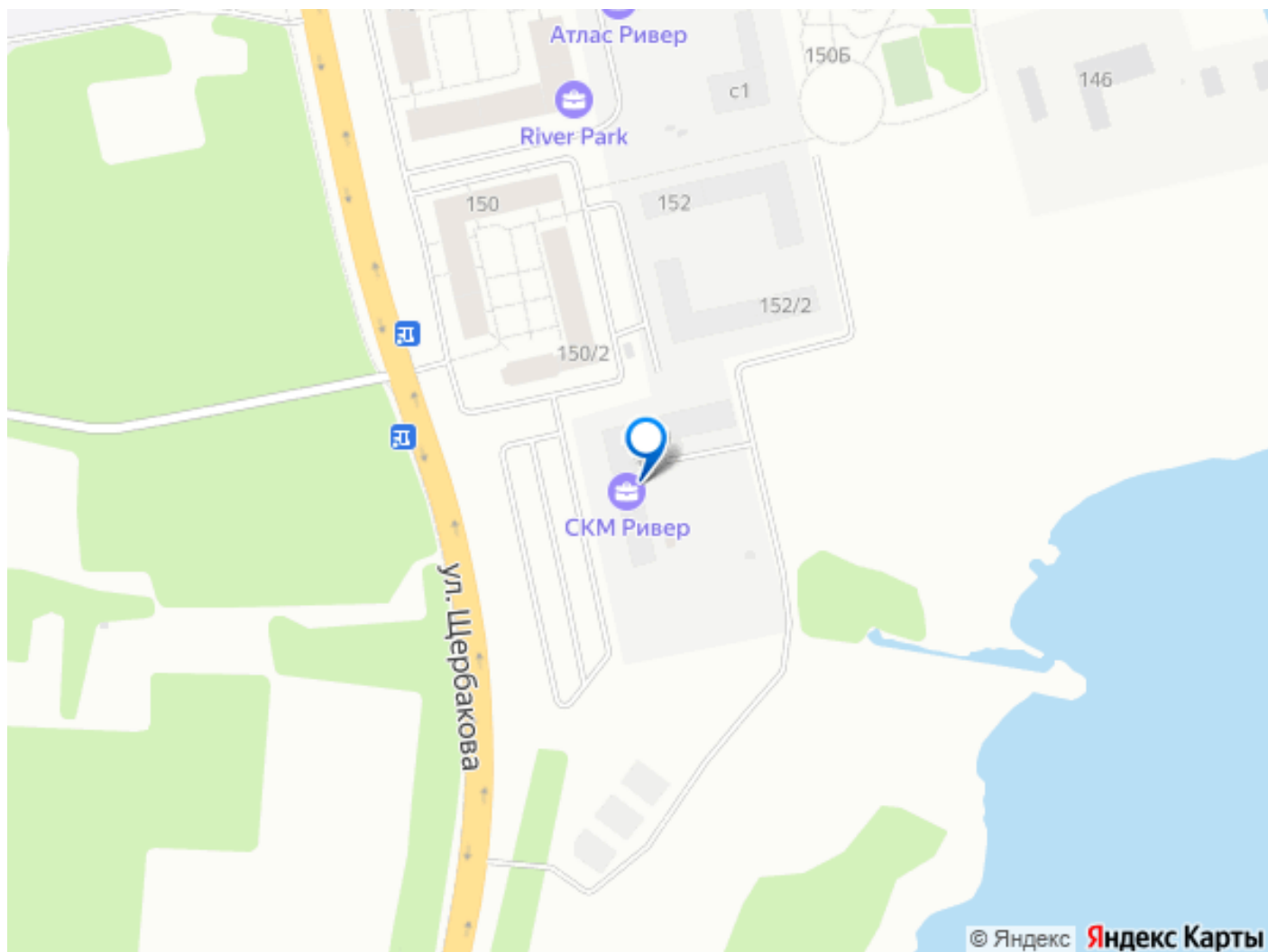


Студия
СКМ РИВЕР



I кв. 2027

СКМ



Move.ru - вся недвижимость России