

Создано: 25.11.2025 в 11:15

Обновлено: 26.11.2025 в 09:11

**Свердловская область, Екатеринбург,  
бульвар Владимира Белоглазова, 5**

**5 100 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, бульвар Владимира

Белоглазова, 5

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.8 м<sup>2</sup>

Этаж

23/26

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

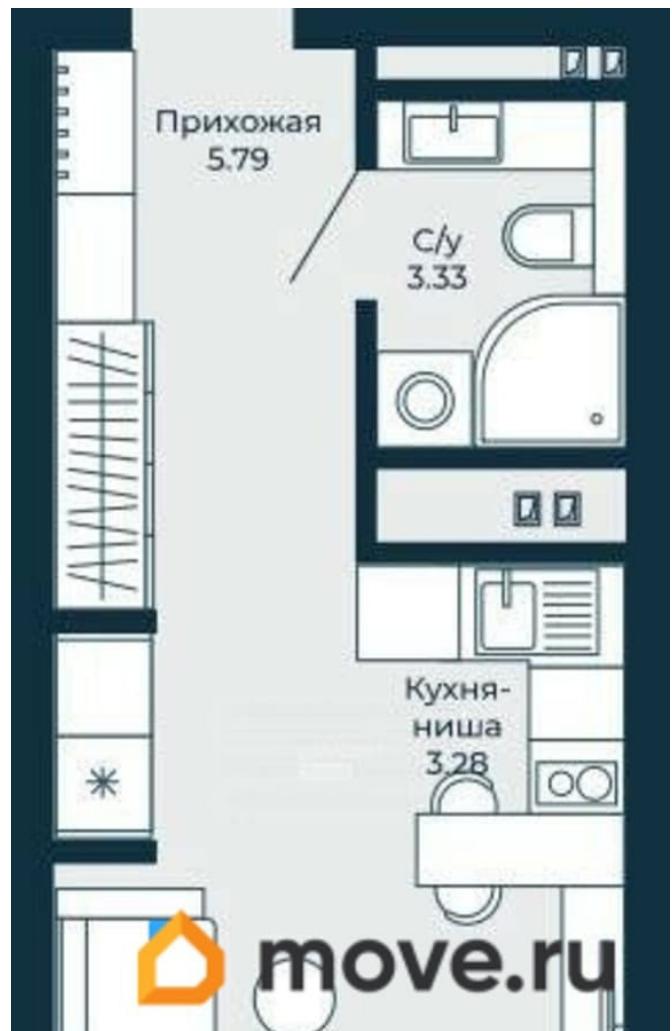
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92868902>

80

**Собственник**

**79122838194**

для заметок



 move.ru

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Студия в ЖК «Твинс» с Видом на Лес и Город!

Один собственник. Представляю вашему

вниманию студию площадью 25,8 м<sup>2</sup> -

сочетание комфорта и высокого

инвестиционного потенциала. Описание

Квартиры Этаж: Расположена на 23-м этаже

в 3-й секции, что гарантирует великолепные

видовые характеристики и обилие света.

Планировка: оптимально спланированная

студия (см. приложенный план) Прихожая:

5,79 м<sup>2</sup> — достаточно места для встроенной

системы хранения. Жилая комната: 11,73 м<sup>2</sup>

— светлое, правильной формы пространство.

Кухня-ниша: 3,26 м<sup>2</sup> — компактное и

функциональное решение, не «съедающее»

жилое пространство. Совмещенный с/у: 3,33

м<sup>2</sup>. Лоджия (4,08 м<sup>2</sup>): Отличное место для

организации зоны отдыха или кабинета с

панорамным видом. Отделка: Квартира

предлагается в состоянии предчистовой

отделки. Это дает вам возможность создать

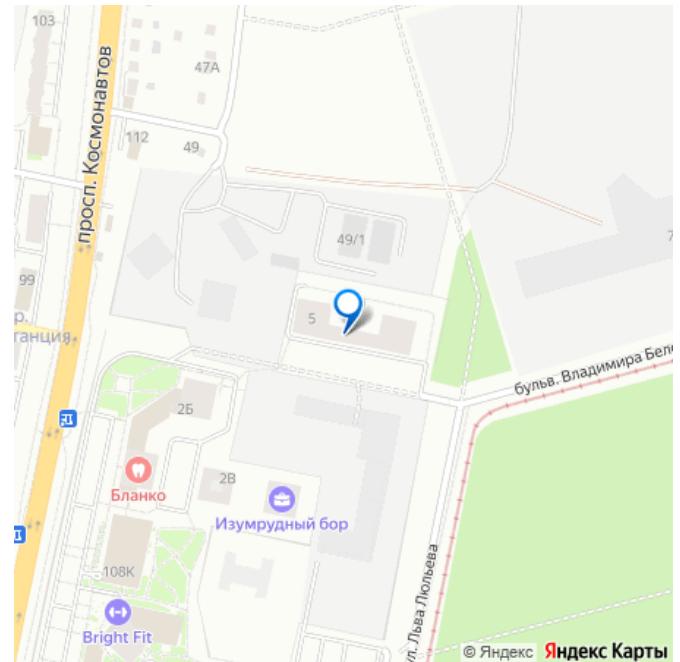
интерьер мечты, при этом самые грязные и

трудоемкие работы уже выполнены

застройщиком. Видовые Характеристики:

Квартира выходит на солнечную сторону,

обеспечивая максимальную инсоляцию. Из



окон открывается потрясающий вид на лес и панораму города. Преимущества и Локация Комплекс расположен в развитом районе: рядом находятся ТЦ Веермол, школы, детские сады, фитнес-клуб Брайт фит, в доме есть необходимые продуктовые магазины. Закрытый уютный двор, парк для прогулок. Комплекс обслуживает УК изумрудный бор. Транспортная Доступность: удобные транспортные развязки, быстрый доступ к ключевым магистралям города, трамвайная остановка «Пышминские озерки» и остановка автобуса «Изумрудный бор» Инвестиционный Потенциал Эта студия — не просто жилье, это высоколиквидный актив: высокий арендный спрос, рост цены. Не упустите возможность выгодно инвестировать в будущее! Оперативно договоримся о показе

