

Создано: 06.02.2026 в 03:48

Обновлено: 15.03.2026 в 04:16

Свердловская область, Екатеринбург, ул
Металлургов

4 650 000 ₪

Свердловская область, Екатеринбург, ул Металлургов

Улица

[улица Металлургов](#)

Квартира

Общая площадь

25.8 м²

Этаж

5/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

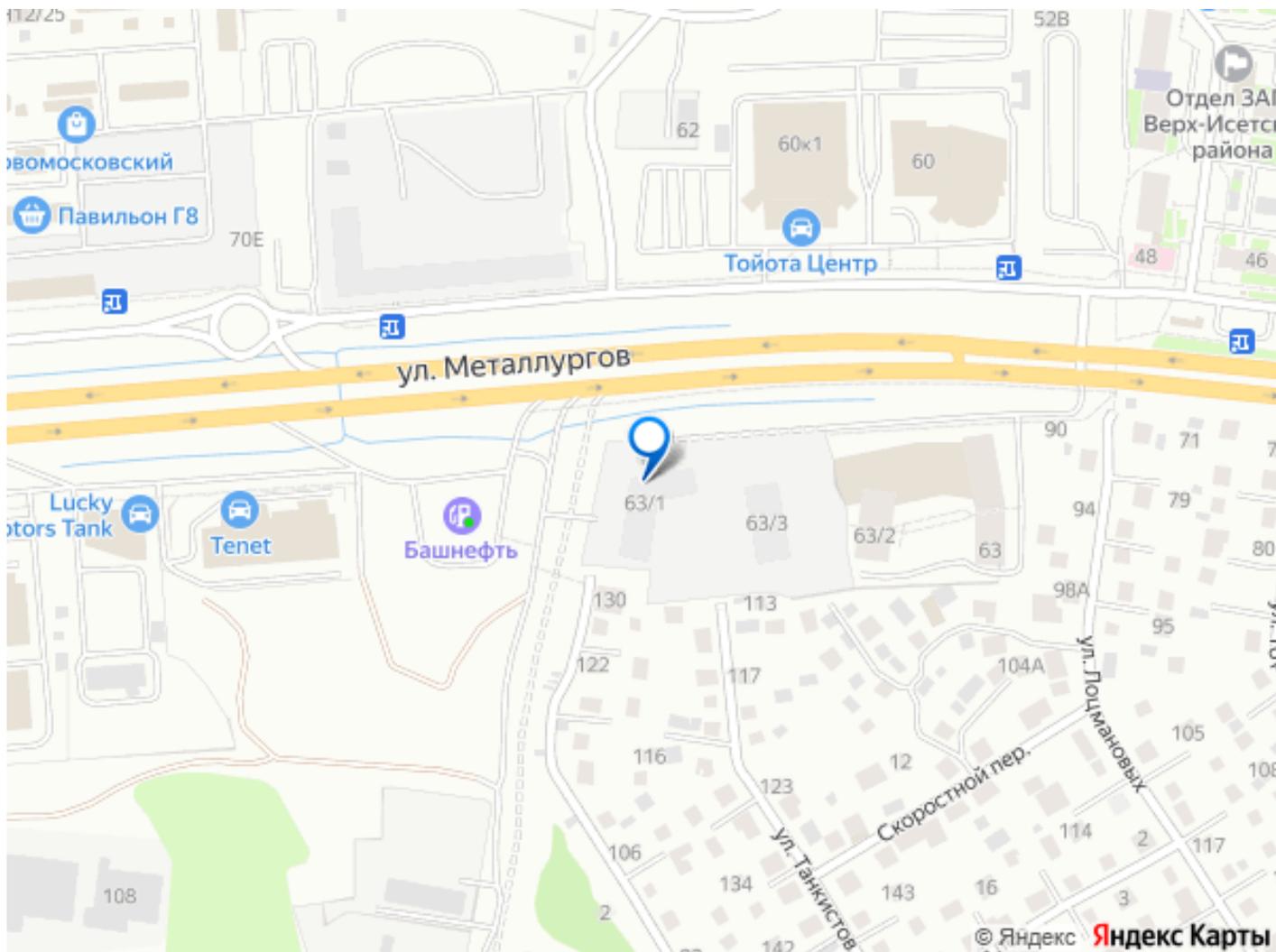
да

Описание

Просторная теплая студия с отделкой
чистовой, без посредников и без
условий, сдача квартир уже весной

для заметок

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ КВАРТИРЫ						
1. Основные характеристики Жилого дома						
Вид	2-я очередь строительства многоэтажной жилой застройки:					
Назначение	Жилое					
Количество этажей	19					
Общая площадь здания	9 607,3 м ²					
Наружные стены	монолитный железобетон, газобетонные блоки					
Внутренние несущие стены и перегородки	мелкоштучные стеновые материалы					
Внутренние несущие стены	монолитный железобетон					
Плита перекрытия	монолитный железобетон					
Класс энергоэффективности	«А+»					
Класс сейсмостойкости	6 баллов по шкале MSK-64					
2. Характеристика Квартиры						
Номер квартиры	Назначение помещения	Кол-во комнат	Этаж	Общая проектная площадь (с лоджией, с коэф. 0,5, кв.м.)	Наименование помещений	площадь, кв.м.
250	жилое	1	5	25,80	Жилая комната	10,70
					Кухня	5,0
					Прихожая	4,30
					Ванная	4,40
					Лоджия (с коэф.коэф. 0,5)	1,40
3. Уровень отделки						
Потолок в комнатах, коридорах и кухне	окраска по подготовленной поверхности (белый цвет)					
Полы в комнатах, коридорах и кухне	Ламинат по цементно-песчаной стяжке (цвета и оттенок ламината в разных комнатах могут быть различными).					
Потолок в санузле	Окраска по подготовленной поверхности (белый цвет)					
Полы в санузле	Керамическая плитка.					
Стены в комнатах, коридоре и кухне	Оклеенные обоями под покраску (без окраски)					
Стены в санузле	Покраска					
Окна	Алюминий / ПВХ профиль в соответствии с проектной документацией, подоконники пластиковые.					
Остекление лоджий	В соответствии с проектной документацией					
Пол лоджий	Монолитная железобетонная плита					
Двери	Входная дверь - металлическая. Межкомнатные двери - не устанавливаются.					
Отопление	Горизонтальная трубная разводка по полам с установкой радиаторов отопления в соответствии с проектной					



Move.ru - вся недвижимость России