

🕒 Создано: 12.02.2026 в 04:13

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 03:49

**Свердловская область, Екатеринбург, ул.  
Бахчиванджи, 22А**

**4 962 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, ул. Бахчиванджи, 22А

Улица

[площадь Бахчиванджи](#)

## Квартира

Общая площадь

25.9 м<sup>2</sup>

Этаж

24/31

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

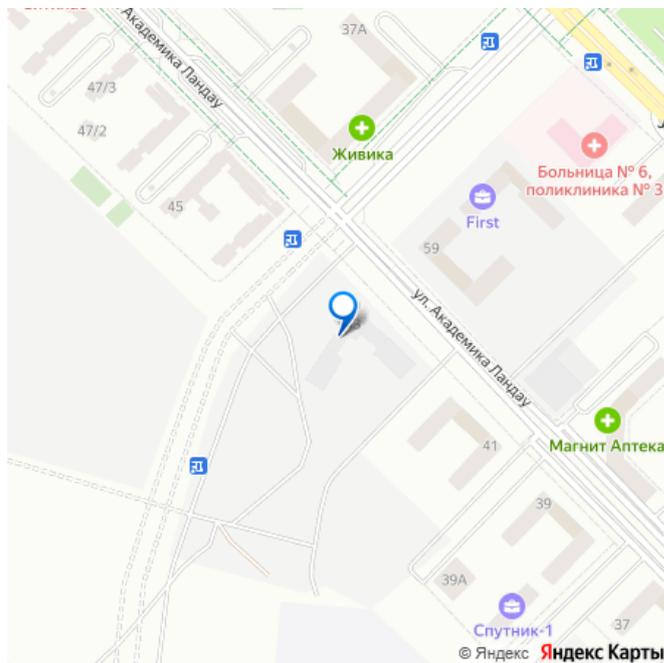
## Описание

Продается студия площадью 25.89 кв.м. от девелопера «Академический»? в жилом квартале «Спутник 1». Срок сдачи дома в 2027 году. Выгоды и скидка напрямую от застройщика: скидки до 10% на повторную покупку, сотрудникам МЧС, МВД, РЖД,

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9289651643>

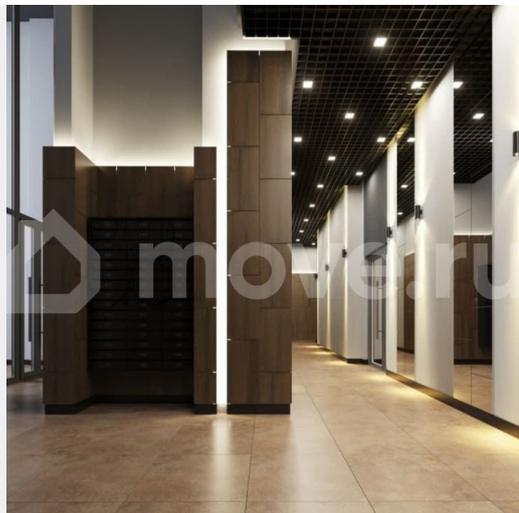
**PCГ-Академическое, PCГ-  
Академическое**  
**89251234567**

для заметок



военнослужащим, здравоохранения и сотрудникам авиакомпаний. Квартал 17 - Комплексная застройка, в сентябре 2024 уже была открыта новая школа. Кварталы с двумя видами отделки: под ключ и white-box. От студий до многокомнатных, с классическими и евро-планировками. С лоджиями и "французским остеклением" - окнами в пол. На территории квартала предусмотрено множество удобств для жильцов, включая дизайнерские холлы в космическом стиле, двор без машин, разнообразие спортивных и игровых зон во дворах, наземные паркинги, видеонаблюдение 24/7. Один из уникальных проектов в «Спутнике-1» — памп-трек. Его открытие запланировано в 2025 году. Новая спортивная площадка предназначена для катания на самокатах, беговелах, велосипедах и роликах. В шаговой доступности расположена новая взрослая поликлиника и Преображенский парк.





↓ ВИД ВО ДВОР ↓

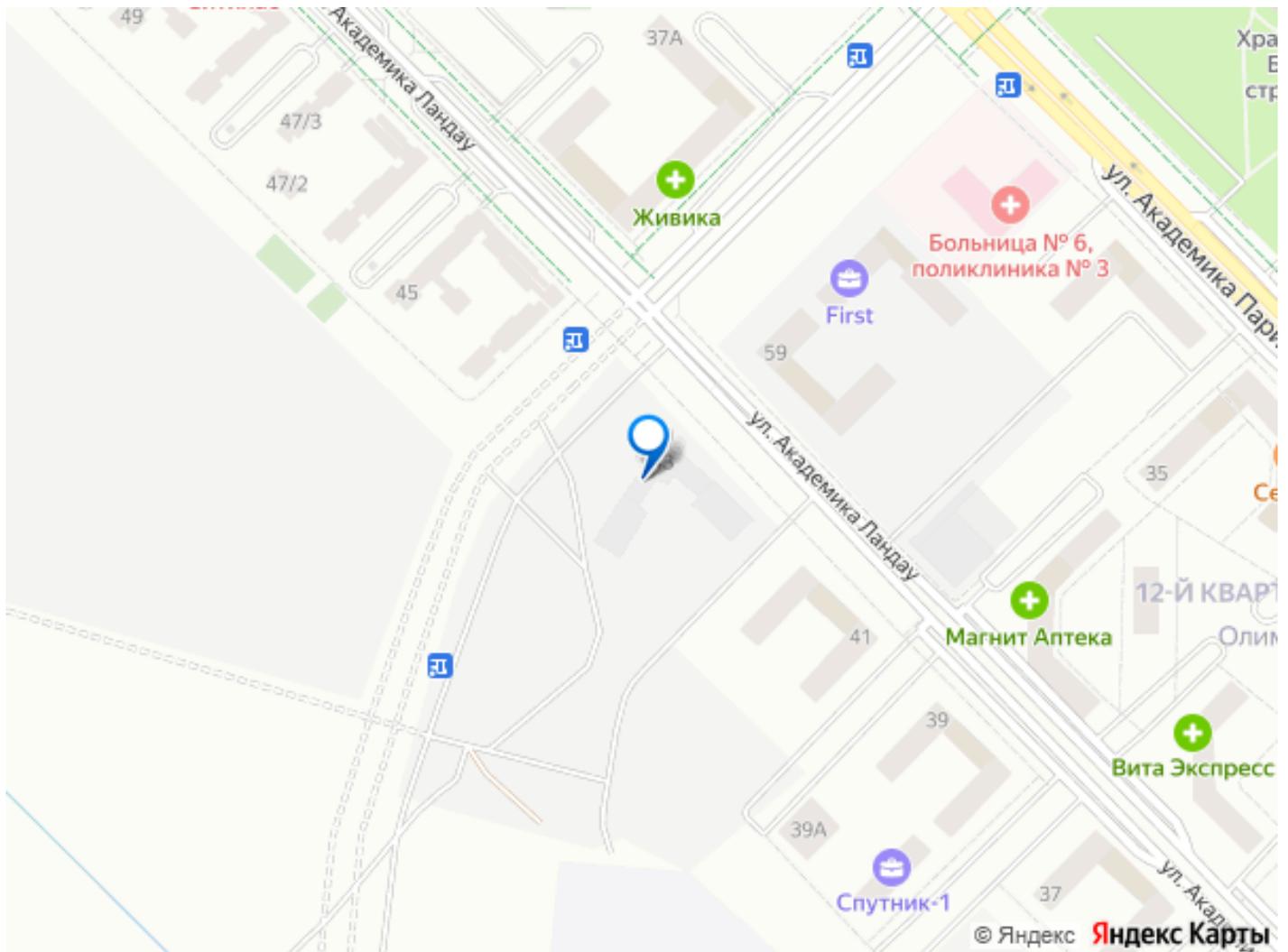


**АКАДЕМИЧЕСКИЙ**

**Спутник-1**  
дом 17.1, кв. 656

Студия  
Площадь 25.89 м<sup>2</sup>  
Этаж 24  
Чистовая  
Отделка

12.46  
5.01  
4.07  
4.35



Move.ru - вся недвижимость России