

Создано: 01.09.2025 в 15:11

Обновлено: 18.12.2025 в 10:56

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Вильгельма де Геннина, 23**

5 840 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Вильгельма де
Геннина, 23

Улица

[улица Вильгельма де Геннина](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

26.17 м²

Этаж

19/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Продается студия площадью 26.17 кв.м. от
девелопера «Академический» в жилом

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284599944>

**РСГ-Академическое, РСГ-
Академическое**

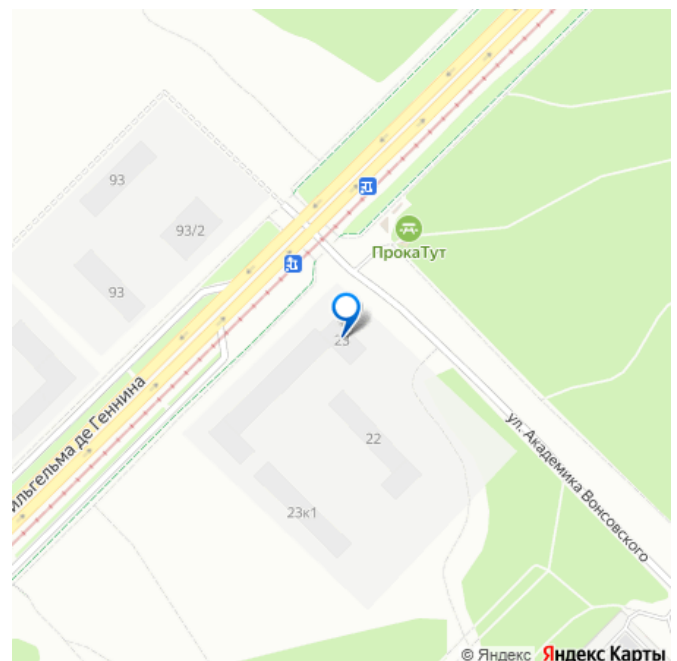
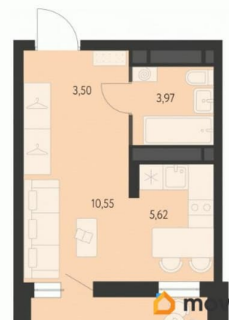
79945090017

для заметок

**Первый
Академ**

дом 3.6.1, кв. 334

9-комнатная
Площадь 26.17 м²
Этаж 19
Секция 2
Потолки 3.1 м²
..



квартале «Первый Академ». Срок сдачи дома в 2026 году. Выгоды и скидка напрямую от застройщика. Дом расположен на въезде в район, отличается удобной транспортной развязкой. Рядом новая трамвайная линия и остановка общественного транспорта. Три дома разной этажности. Эко-тренды во дворах. Холлы и фасады в стиле ар-деко. В продаже имеются квартиры с видом на парк. На территории квартала предусмотрено множество удобств для жильцов, включая видеонаблюдение 24/7, двор без машин, кладовые и подземный паркинг с выходом из лифта, коммерция на первых этажах. В числе особых преимуществ близость к Юго-западному лесопарку и ТРЦ «Академический»: магазины, кафе, парк развлечений, кинотеатр, фитнес-центр с бассейном.



