

Создано: 10.02.2026 в 03:49

Обновлено: 18.02.2026 в 04:14

Свердловская область, Екатеринбург, ул Тенистая**4 855 781 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, ул Тенистая

Улица

[улица Тенистая](#)**Квартира**

Общая площадь

26.1 м²

Этаж

24/24

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

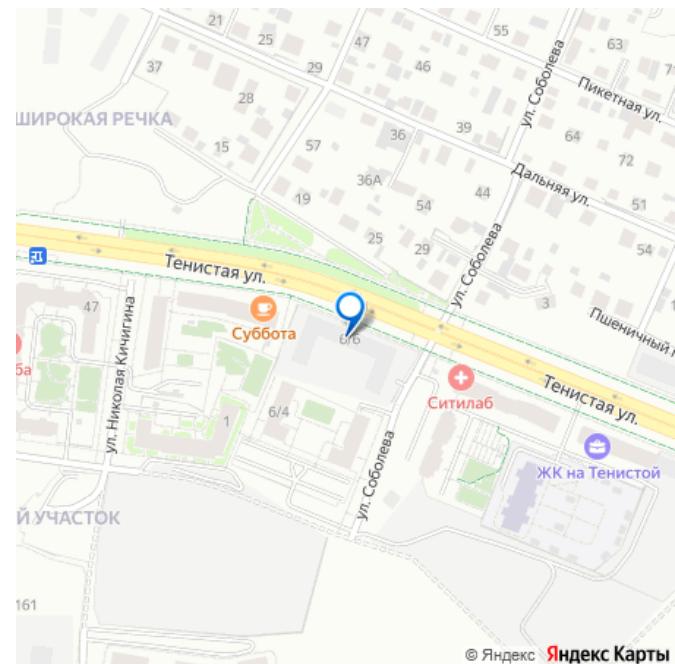
ЖК «Мохито» — это квартал комфорт-класса, уютно расположенный в границах улиц Тенистая – Григория Речкарова – Николая Кичигина. Первая очередь ЖК «Мохито» уже заселена, а вторая сдана в эксплуатацию в декабре 2025 года. Вторая очередь

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92893819>

82

ГК СТРОЙТЭК, Стройтэк**89251234567**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

строительства дополняет и завершает облик ЖК. Дом состоит из двух секций в 24 этажа, которые объединяет между собой 8-этажный модуль. На первом этаже предусмотрены помещения для офисов. Академический район — один из самых молодых районов города Екатеринбурга. Прогрессивный подход к застройке, широкие улицы, транспортная доступность и богатая инфраструктура привлекает сюда новосёлов.

— Поблизости расположены 6 детских садов и 6 общеобразовательных школ. — 4 спортивных клуба и 6 медицинских учреждений. — «Магнит» в 5 минутах пешком. — Торгово-развлекательный центр «Академический» всего в 5 минутах езды. — Кольцевая автодорога в 10 минутах езды, а центр города — в 15 минутах. — Во дворе для взрослых и детей - безопасные игровые площадки, футбольное и стритбольное поля, пикник-зона и шезлонги. Ухоженные дорожки среди деревьев и цветущих кустарников, скамейки и сад камней для прогулок. — Подземная парковка на 87 автомобилей. — Закрытый двор без посторонних и машин. — Освещение внутренней территории. — Круглосуточное видеонаблюдение. — Комфортабельные подъезды Просторные холлы в «Мохито» — пример современного подхода к организации общего пространства в многоквартирном доме. Сдержанные тона в отделке, аккуратные почтовые ящики, коллажи на стенах и информативная навигация — всё сделано для удобства жильцов. — Безбарьерная среда. —

Застеклённые тамбуры. — Вместительный лифт облегчит доставку груза до 1 тонны. — Для колясок и инвентаря в подъездах предусмотрено отдельное помещение. — В каждом подъезде понятная навигация — заметные надписи с указанием этажей и

номеров квартир облегчат курьерам или гостям путь в ваш дом. В ЖК «Мохито» предусмотрена стильная чистовая отделка:

— Пластиковые окна с двухкамерными стеклопакетами гарантируют теплосбережение зимой, а приточные клапаны вентиляции — поступление свежего воздуха летом. — Установлены надёжная входная и стильные межкомнатные двери.

— На полу в прихожих, комнатах и кухнях уложен ламинат, а в уборных — керамическая плитка.

— Стены в санузлах окрашены, а также установлены раковины, смесители и унитазы.

— Стены комнат, кухонь и коридоров обклеены виниловыми обоями на флизелиновой основе.

— Розетки и выключатели расположены так, что ими удобно пользоваться.

— Радиаторы отопления с горизонтальной разводкой и терморегуляторами позволяют установить комфортную температуру.

— На воду, электричество и тепло установлены телеметрические счётчики, а данные с них передаются автоматически.



СТРОЙТЕК

Ввод в эксплуатацию
до 31 декабря 2025

Передача ключей
до 30 апреля 2026

- Закрытая территория
- Двор без машин
- Круглосуточное видеонаблюдение
- Доступ в подъезды на уровне земли
- Домофон — в тёплых остеклённых тамбурах

Этаж
24 из 24

МОХИТО
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



— несущие стены
— перегородки

ул. Николая Кичигина

ул. Григория Речкалова



ул. Соболева

ул. Николая Кичигина

ул. Григория Речкалова



ул. Соболева

СТРОЙТЕК

Ввод в эксплуатацию
до 31 декабря 2025

Передача ключей
до 30 апреля 2026

На первых этажах –
помещения для колясок,
велосипедов, самокатов
и санек

Удобная система
навигации в подъездах

Достойная частовая
отделка во всех квартирах

МОХИТО
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ул. Николая Кичигина



ул. Григория Речкалова



ул. Тенистая

— несущие стены
— перегородки

Квартира

№527

Комната

Площадь

Секция

Этаж

студия 26,11

3.3

24 из 24

ул. Соболева

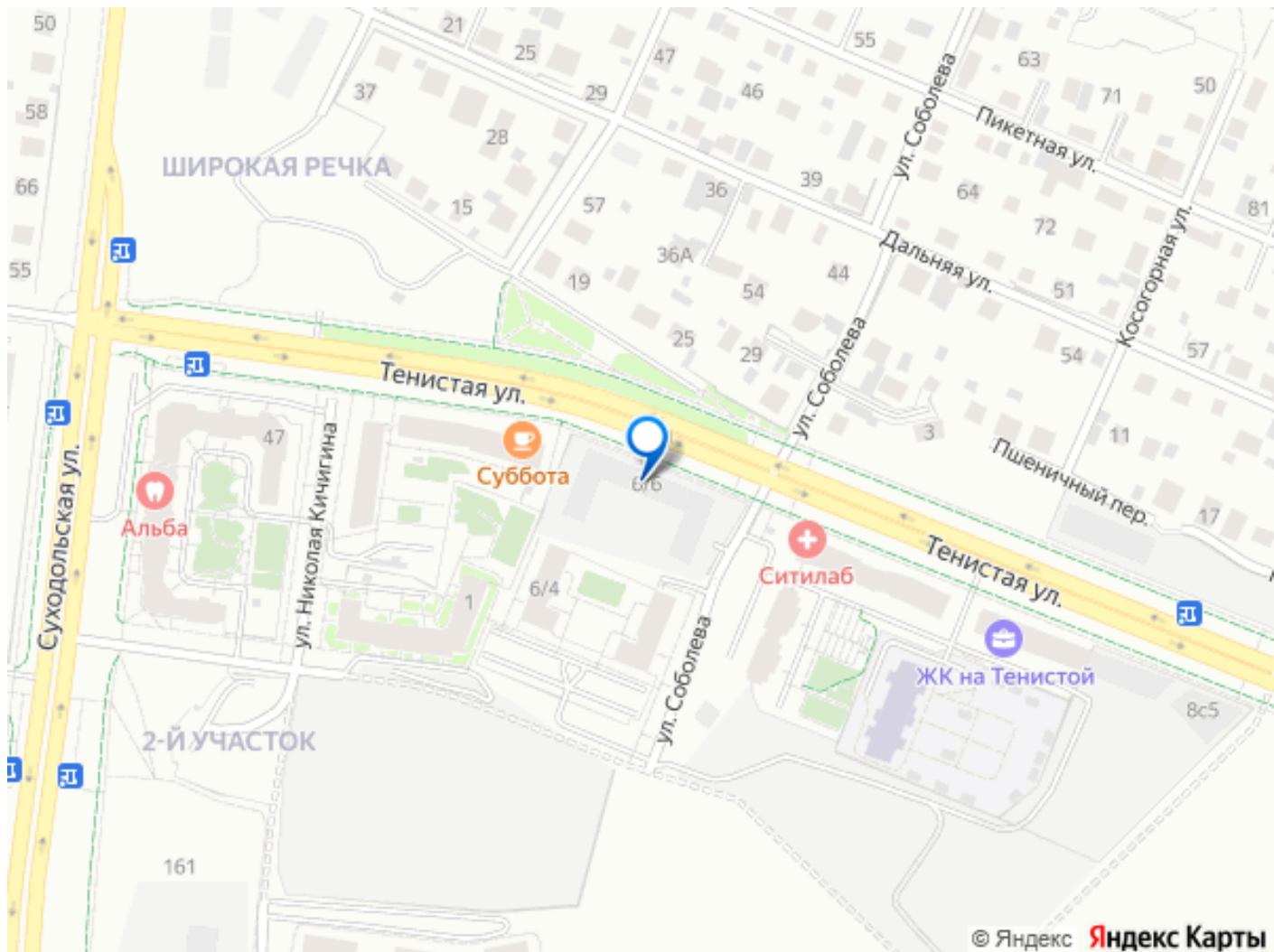
ул. Николая Кичигина



ул. Соболева

ул. Тенистая





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России