

Создано: 09.07.2025 в 16:16

Обновлено: 14.07.2025 в 09:35

5 300 000 ₽

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92826515>

27

Собственник

79827130097

для заметок

Квартира

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

26.24 м²

Этаж

23/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

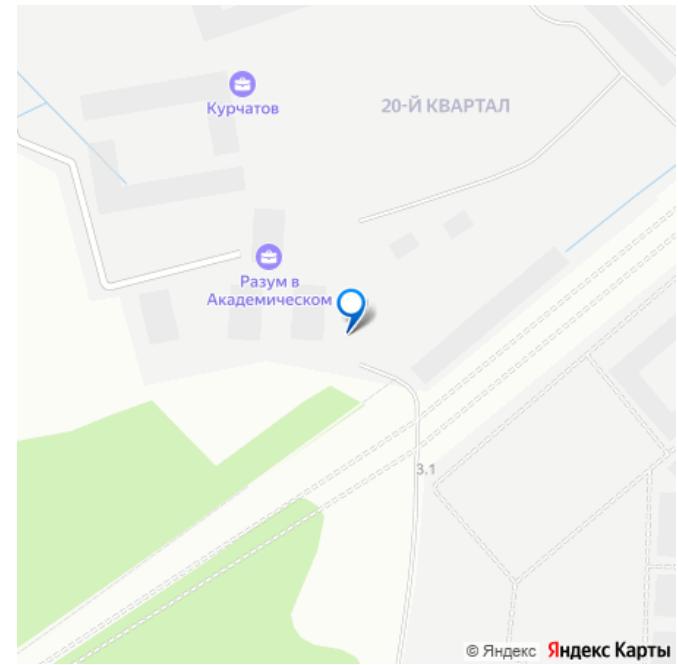
Комплектация и характеристики объекта долевого строительства
9 | Страница

РАЗУМ®

в Академическом

Комплектация и характеристики жилого помещения (квартиры), являющейся частью объекта долевого строительства	
Наружные стены	Газобетонный блок, с утеплением плитами из минеральной ваты снаружи здания, финишное декоративное покрытие.
Окна	ПВХ профиль, двухкамерный стеклопакет.
Входная дверь	Одностворчатые металлические глухие двери с одним замком.
Внутривентильные двери	Одностворчатые глухие двери с наличниками.
Перегородки внутривентильные	Силикатная перегородочная плита. Перегородки в санитарном узле - керамический полноцветный кирпич.
Сантехническое оборудование	Установка смесителей, полотенцесушителя, раковины, унитаза, ванны или трапа в санитарном узле.
Отделочные работы	<p>Стены:</p> <ul style="list-style-type: none">- нанесение штукатурного слоя на гипсовой основе, финишной шпатлевки;- оклейка обоями стен (жилые комнаты, кухня, прихожая); <p>Полы:</p> <ul style="list-style-type: none">- устройство нижнего слоя из цементно-песчаного раствора для укрытия систем трубопроводов;- укладка керамической плитки в санитарном узле;- укладка ламината во всей квартире, за исключением санитарного узла;- установка напольных плинтусов;- монтаж потолочных потолков.
Электроснабжение	Поквартирные счетчики установлены в этажном щите. Вывод под 1 точку освещения в каждой комнате. Установка розеток и выключателей.
Отопление	Центральное отопление. Установка стальных панельных радиаторов.
Водоснабжение	Монтаж стояков водоснабжения с установкой поквартирных счетчиков потребления воды.

Характеристики объекта долевого строительства, согласно договору долевого строительства
Строительный номер жилого помещения –
Всего этажей в многоквартирном доме – 25.



да

возможна ипотека, лифт

Описание

современная студия на 23 этаже высотного монолитного дома в динамично развивающемся районе Екатеринбурна. Современный ремонт от застройщика. сдача квартиры в 2025г!!! Два панорамных окна, удобная планировка.

Комплектация и характеристики объекта долевого строительства

9 | Страница

РДЗУМ®
Акционерное общество

Комплектация и характеристики жилого помещения (квартиры), являющейся частью объекта долевого строительства

Наружные стены
Газобетонный блок, с утеплением плитами из минеральной ваты с фасадной обивкой из гипсокартона, сайдинга, пленки.

Окна
ПВХ профиль, двухкамерный стеклопакет.

Входная дверь
Одностворчатая металлическая глухая дверь с одним замком.

Внутриквартирные двери
Одностворчатые глухие двери с наличниками.

Перегородки
Силикатная перегородочная плитка
Перегородки в санитарном узле - керамическая полностью керамический кирпич.

Сантехническое оборудование
Установка смесителей, поплавково-цизелирующих, раковины, унитаза, ванный и гарячий в санитарном узле.

Стены
• нанесение штукатурного слоя на гипсовой основе, финишной шлафовкой;
• обивка потолочных стен (жилые комнаты, кухня, проходы);
• укладка керамической плитки в санитарном узле;

Полы
• устройство нижнего слоя из цементно-песчаного раствора для укрытия систем трубопроводов;
• укладка керамической плитки в санитарном узле;
• укладка ламината во всей квартире, за исключением санитарного узла;
• установка напольных плитусов;

Электроснабжение
Показатель счетчик установлены в этажном щите.
Выход под 1 точку освещения в каждой комнате.
Установка счетчиков выключателей.

Отопление
Центральное отопление.
Установка стальных панельных радиаторов.

Водоснабжение
Монтаж стояков водоснабжения с установкой показательных счетчиков потребления воды.

Характеристики объекта долевого строительства

Строящийся номер жилого помещения –
Второй этаж в многоквартирном доме – 25.

move.ru

План объекта долевого строительства.



× ddu_263.l

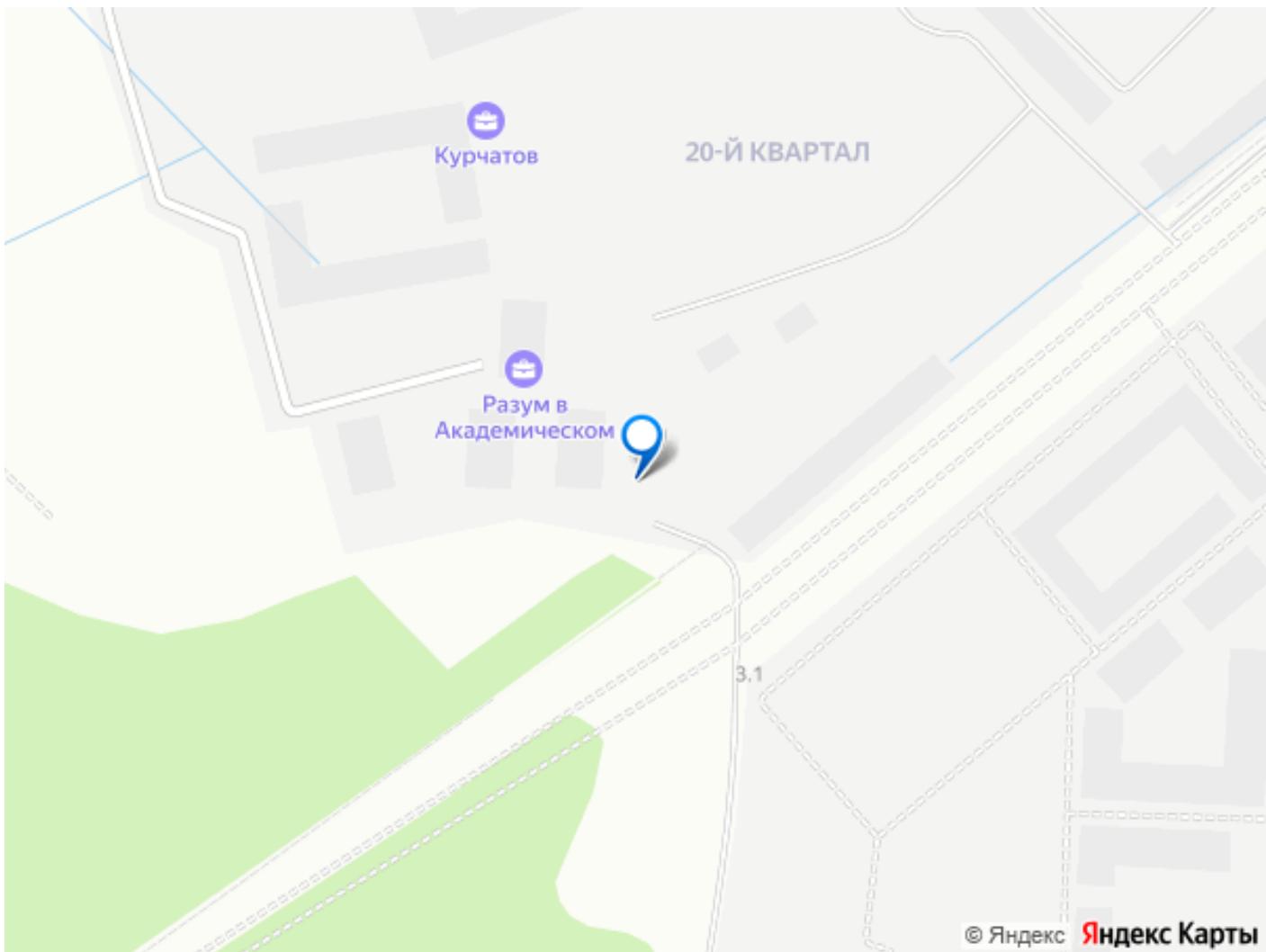
ddu_263.l

1cГ 10.44
26.24
26.24
16.74

5.6 3.85

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России