

Создано: 24.01.2026 в 03:45

Обновлено: 24.01.2026 в 03:45

Свердловская область, Екатеринбург, ул. Амундсена, стр. 4

5 040 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, ул. Амундсена, стр. 4

Улица

[улица Амундсена](#)

Квартира

Общая площадь

26.2 м²

Этаж

16/24

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

да

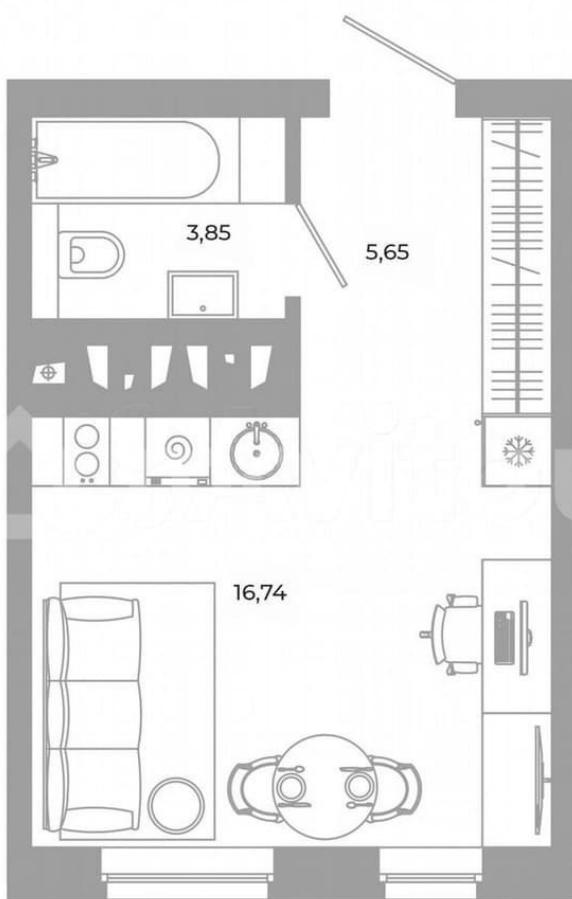
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92882750>

29

ДК РАЗУМ, РАЗУМ Девелоперская компания

89251234567

для заметок

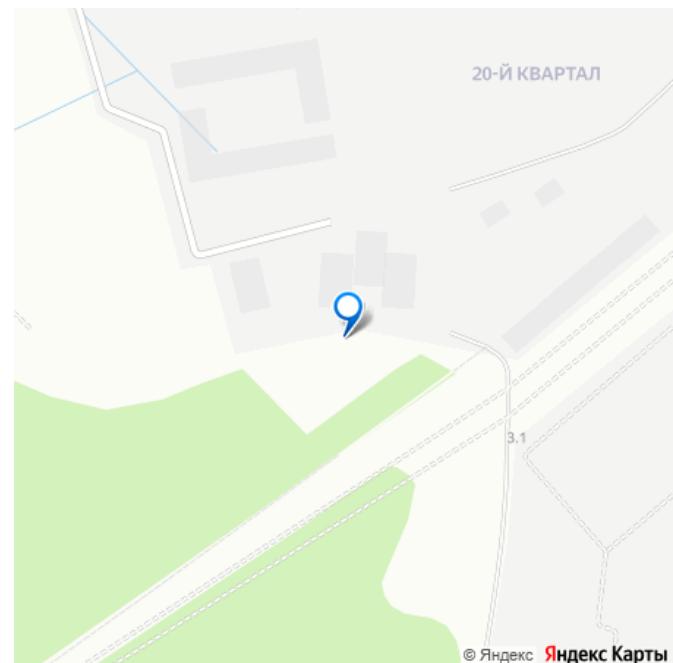


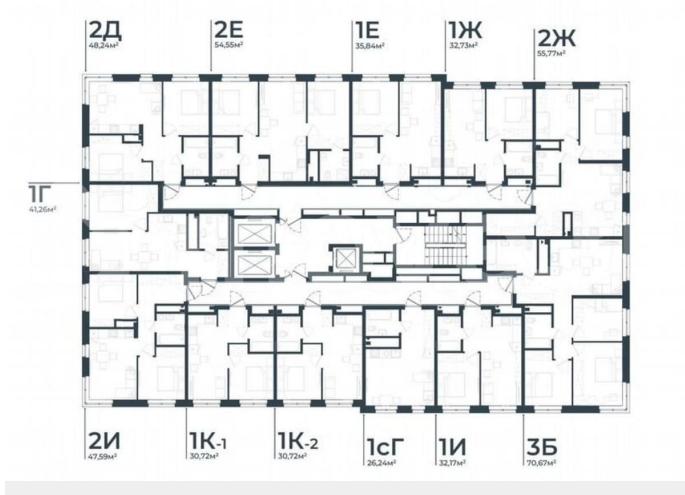
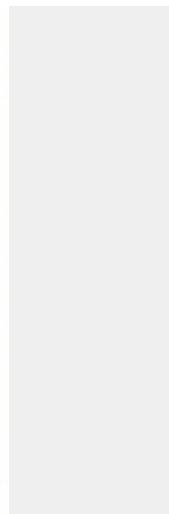
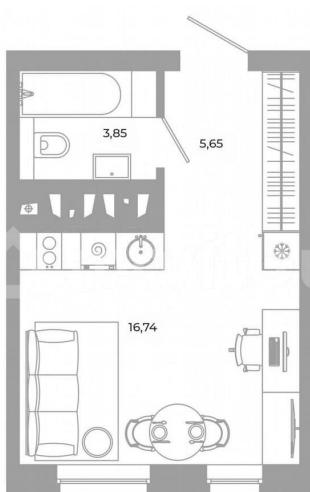
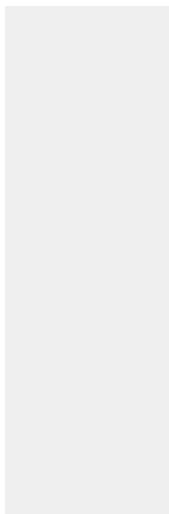
Описание

«РАЗУМ в Академическом» — это жилой комплекс из 7 домов переменной этажности от федерального девелопера «РАЗУМ» с 12-летним опытом создания жилых проектов. Дома от 12 до 24 этажей расположены в границах ул. Амундсена. В пешей

доступности: - 6 школ; - 10 детских садов; - магазины; - поликлиники; - фитнес-залы.

Рядом удобный выезд на ЕКАД. Главная особенность проекта — угловое остекление, которое составляет 22% всей площади. Окна в квартирах установлены в 60 см от пола. Увеличенная площадь остекления помогает снизить затраты на энергоресурсы и создаёт уют в квартире. Сердце жилого комплекса — приватный двор-парк с игровыми комплексами, тренажерами, площадками. «городские грядки» — новое решение благоустройства, где выращиваются ароматные травы или цветы. За пределами комплекса есть прогулочная зона с экотропой с вдохновляющими надписями. Прогулки по экотропе — это променады наедине с природой. «РАЗУМ в Академическом» — это: - территория без машин; - безбарьерная среда; - единый экостиль в оформлении дворового пространства; - 11 тематических зоны в двор-парке; - многоуровневое освещение и подсветка фасадов; - видеонаблюдение; - гостевой паркинг; - эстетичные подъездные холлы со сквозными подъездами и комфортной зоной ожидания; - Разделенные колясочные и велосипедные зоны; - Велосипедные на - 1 этаже; - Кладовые помещения на каждом этаже и на -1 этаже. В проекте 25 планировочных решений: от уютных студий от 21,51 м² до квартир с тремя спальнями и кухней-гостиной до 66,58 м² с функциональным разделением на гостевую и приватные зоны.







20-Й КВАРТАЛ

© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России