

Создано: 08.12.2025 в 13:21

Обновлено: 15.12.2025 в 21:12

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Академика Ландау, 37

4 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика
Ландау, 37

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25.2 м²

Общая площадь

26.4 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

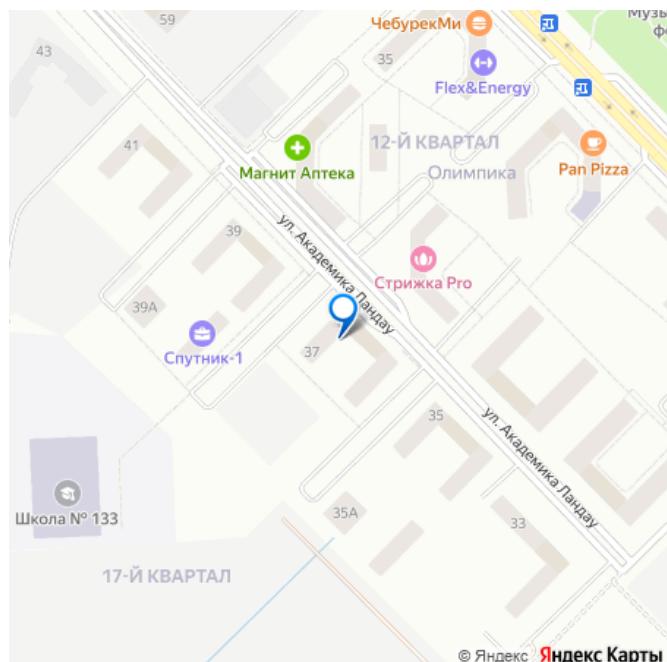
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92872598>

44

Наталия Сидорова, PR FLAT

79910185926

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Реальное предложение, звоните! В чистой продаже светлая квартира-студия по адресу ул. Академика Ландау, дом 37 (ЖК Квартал Спутник-1). Квартира общей площадью 26,4 кв. м: - просторная кухня-гостиная 25,2 кв. м, - совмещенный санузел - 4,4 кв. м, - коридор - 4,2 кв. м. Квартира с качественным ремонтом в светлых тонах, остается лишь меблировать ее по своему вкусу. Идеально подойдет не только для жизни, но и для обустройства кабинета бьюти-услуг. Расположена квартира на комфортном 1 этаже. Двор комплекса закрытый и благоустроенный. ЖК Квартал Спутник-1 - современный и комфортный жилой комплекс в молодом и развитом Академическом районе. В шаговой доступности есть абсолютно вся необходимая социальная и общественная инфраструктура. Рядом - супермаркеты, кофейни, рестораны, аптеки, школы, детские сады, медучреждения и многое другое. Для прогулок - главный парк района Преображенский, в 5 минутах от дома. Оформление: чистая продажа. Быстрый выход на сделку, продается по договору купли-продажи (ДКП), возможна ипотека на вторичку любого банка, предоставим скидку - 0,3% по ипотеке Сбера. С удовольствием рассмотрим покупателя со 100% оплатой или ипотекой любого банка с первоначальным взносом. Покупка данной квартиры от PR FLAT недвижимость даёт ряд преимуществ: +

одобрение ипотеки под этот объект - оперативно и бесплатно; + электронная регистрация сделки в офисе агентства - в подарок; + комфортное и внимательное сопровождение сделки; + PR FLAT недвижимость - надежный партнер Уральской палаты недвижимости. Если вы владелец недвижимости - обращайтесь к нам, также достойно представим, прорекламируем и выгодно продадим ваш объект! /Коллеги риэлторы и другие пользователи Циан, просьба не копировать авторское описание объекта, а также фото и планировку. Материалы созданы нашей компанией и согласно закону: авторское право в сети интернет защищает любые виды контента - тексты, изображения, фото, дизайн, графику/ Реальное предложение), запись на просмотр по телефону в объявлении, звоните!



