

Создано: 09.09.2025 в 17:23

Обновлено: 08.11.2025 в 16:37

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Рябина, 49А**

**4 300 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Рябина, 49А

Улица

[улица Рябина](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

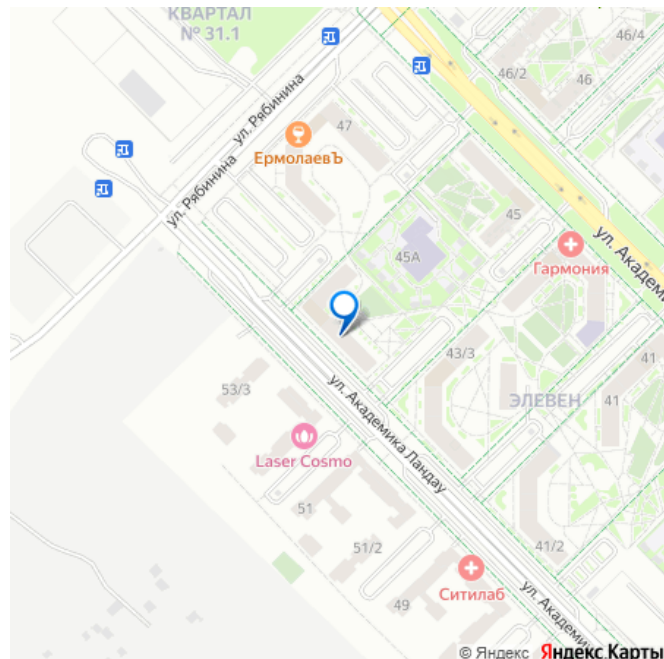
Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284818042>

**Собственник**

**79193812662**

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

---

Покупка в ипотеку

да

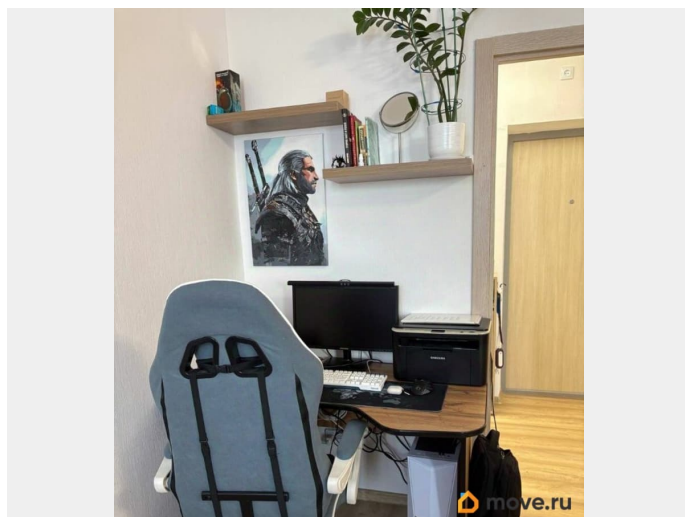
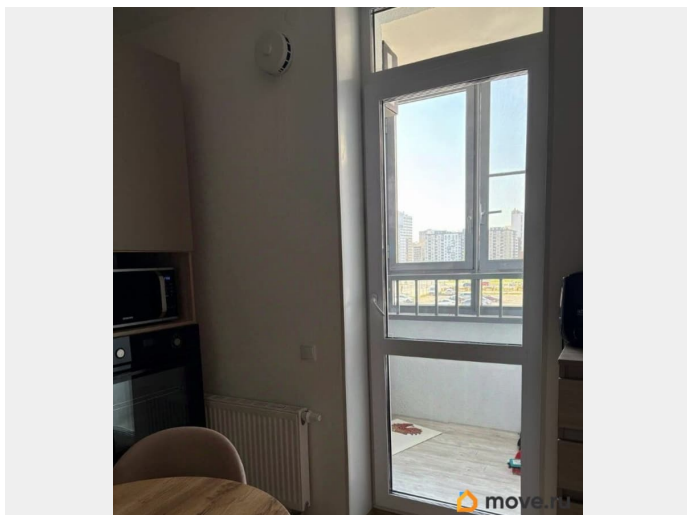
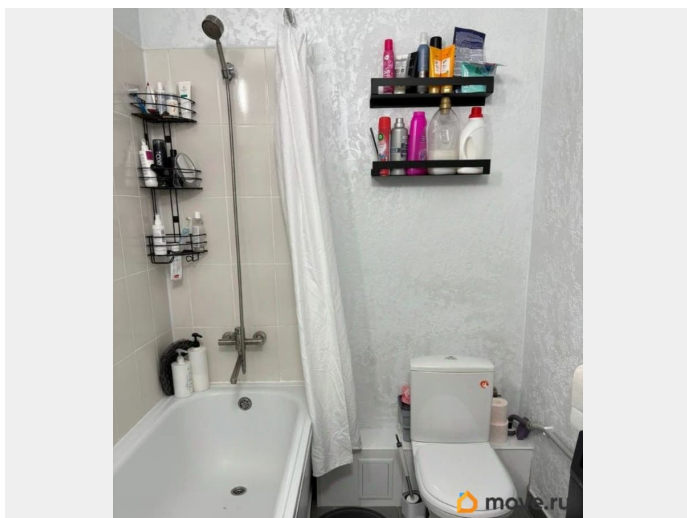
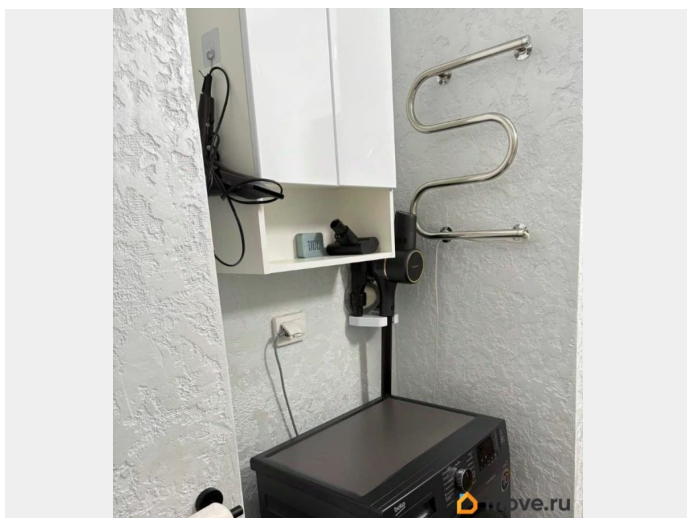
---

возможна ипотека, лифт, парковка

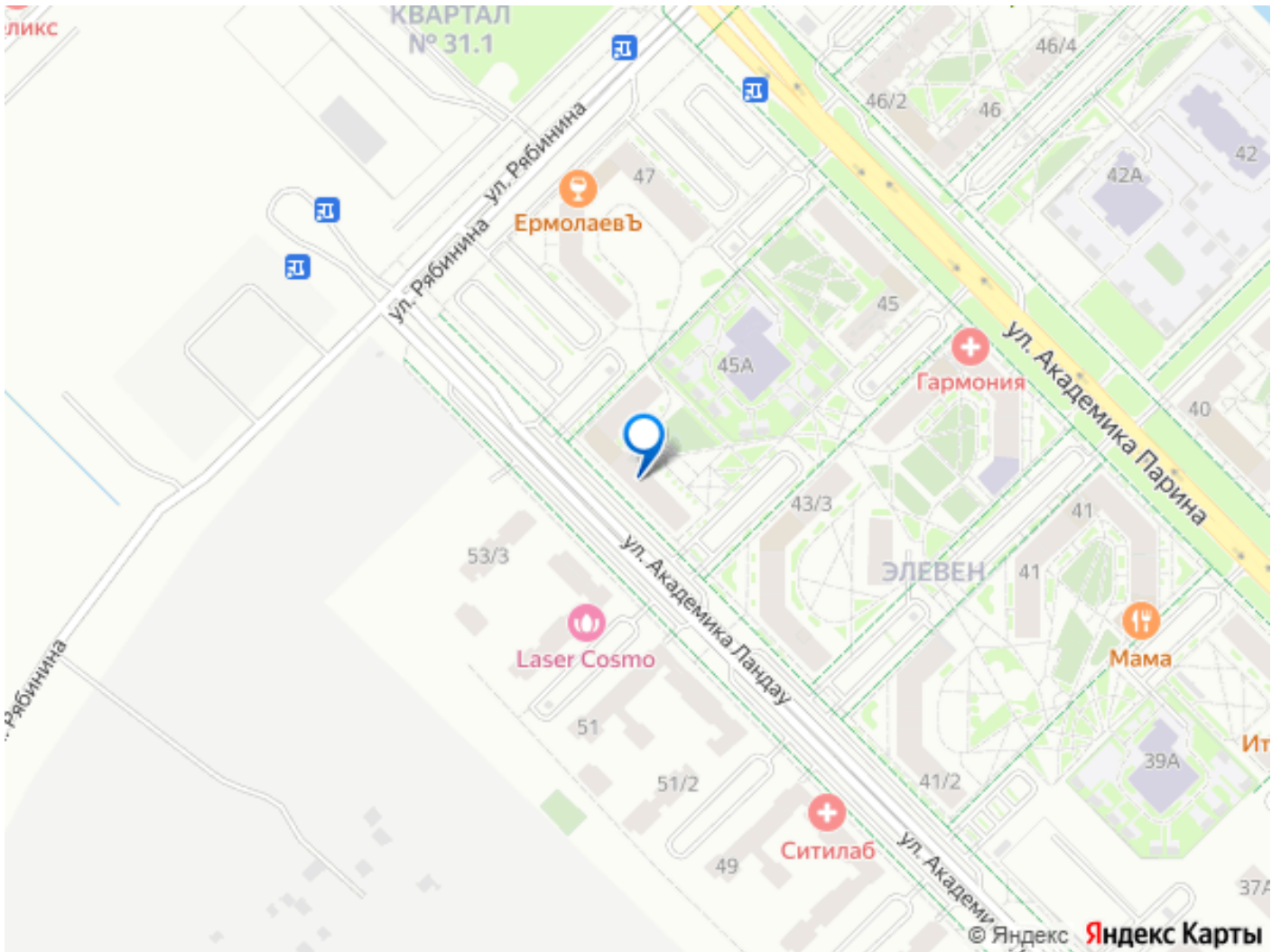
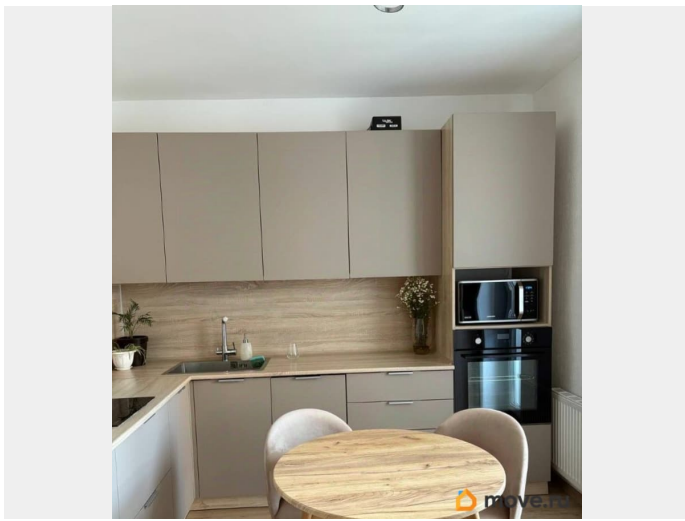
## Описание

Продаётся уютная студия площадью 26.8 квадратных метров на третьем этаже двадцатизэтажного монолитного дома, расположенного по адресу: город Екатеринбург, улица Рябинина, 49а. Дом построен в 2022 году, что гарантирует современные строительные нормы и качество. Внутри вас ждёт светлая и тёплая комната площадью 13.6 квадратных метров с приятным косметическим ремонтом, благодаря которому вам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время после покупки. Кухня площадью 5.1 квадратных метров предоставит достаточно места для приготовления еды. Санузел совмещенный. Кухня и коридор оснащён встроенной мебелью. Окна квартиры выходят на улицу, наполняя пространство естественным светом. Во дворе дома обустроены детская и спортивная площадки. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школа, детский сад во дворе, парк для прогулок и фитнес-центр для поддержания формы. Кроме того, в доме находятся супермаркеты Красное & Белое, Пятёрочка и пункты выдачи OZON и Яндекс маркет Приглашаем на просмотр этой замечательной квартиры!

Один взрослый собственник. Без обременений. Мебель и техника остаются.







Move.ru - вся недвижимость России