

Создано: 08.11.2025 в 07:04

Обновлено: 12.12.2025 в 17:05

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Крестинского, 8**

**4 800 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Крестинского, 8

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Крестинского](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

5/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

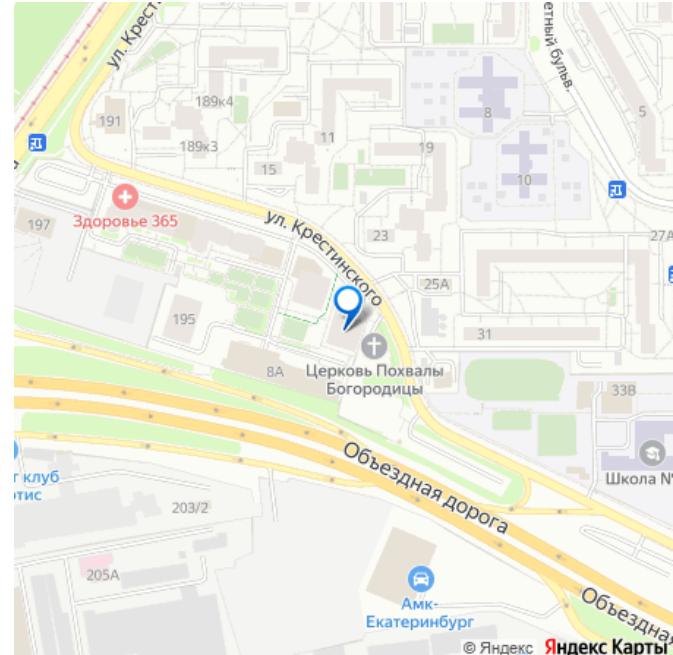
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92864099>

68

**Ольга Александровна, РиэлПроф**

**79126525164**

для заметок



да

Покупка в ипотеку

да

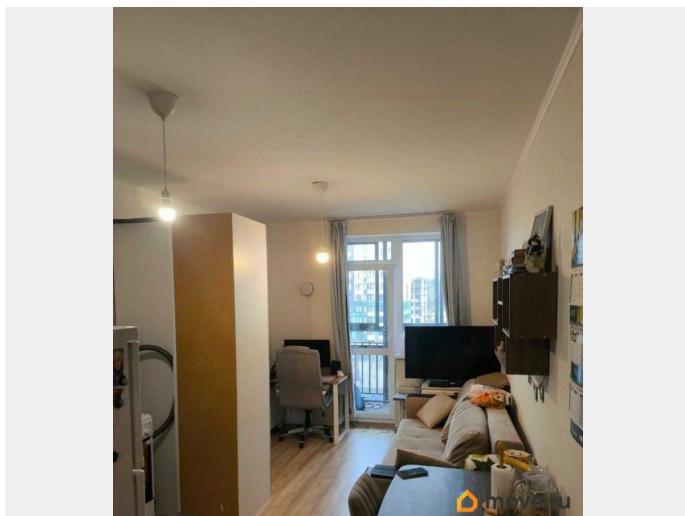
возможна ипотека, лифт

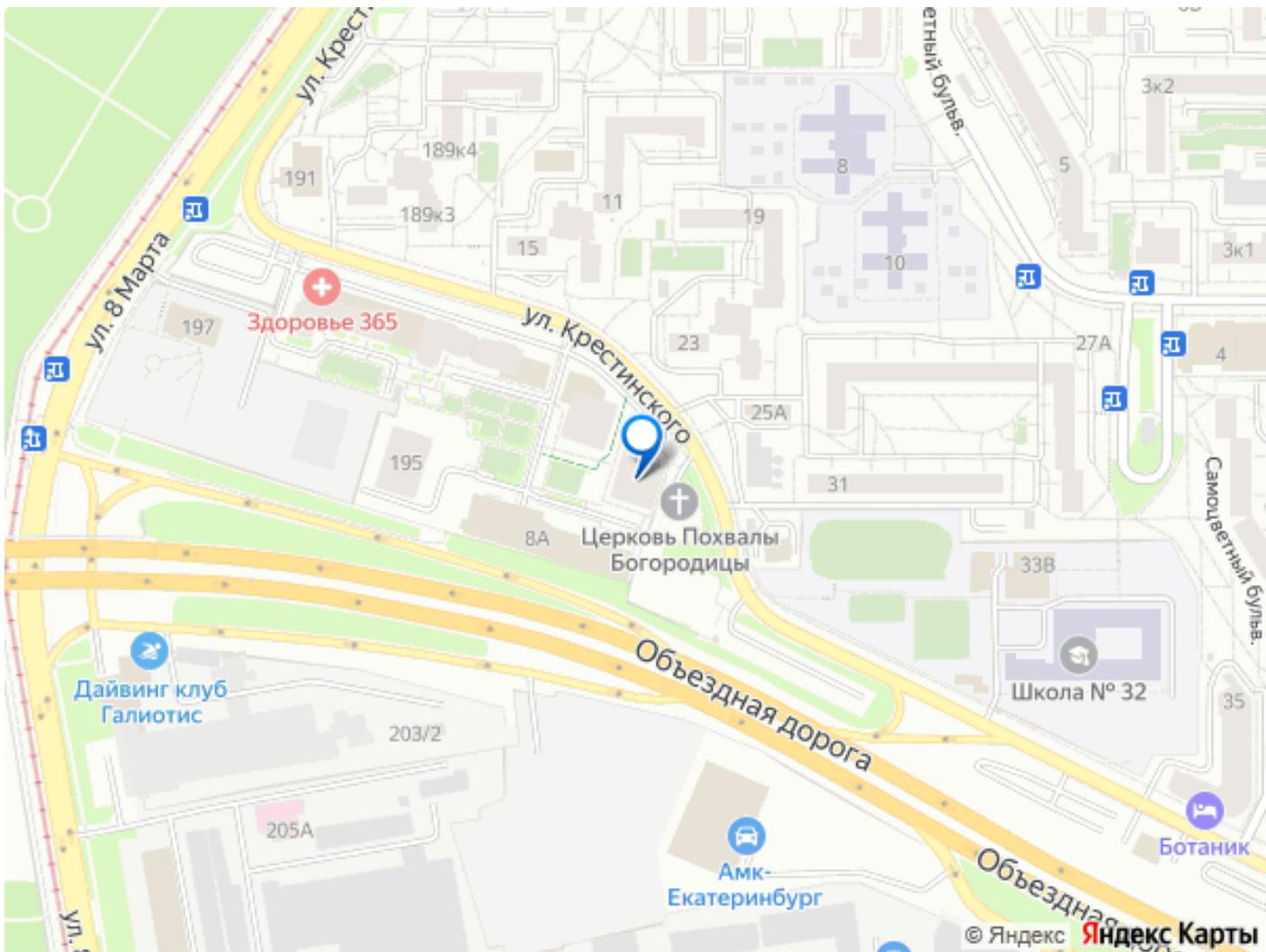
## **Описание**

Студия с чистовой отделкой на 5-ом этаже, в ЖК Новая Ботаника (на месте фабрики Ювелиры Урала), застройщик Ривьера - Инвест ЕКБ. Отделка проведена современными материалами: на полу ламинат, обои под покраску, ванная комната - кафель и керамогранит, сантехника.

Потолки 2,7 метра, горизонтальная разводка отопления, приборы учета тепла, электричества, ХВС, ГВС - низкие коммунальные платежи. Современный дом, удобные оборудованные холлы для встреч, проходные подъезды, подземный паркинг, 4-е лифта, закрытый двор с детскими и спортивными площадками и зоной отдыха.

Развитая инфраструктура района: в шаговой доступности школы 32, 200, 197, 180-й Лицей, шк. Искусств 12; д/с 324, 326, 8ГКБ 24, ГКБ 24, сетевые магазины, ТЦ Ботаника Молл, Дирижабль, ОКЕЙ, банки, Ботанический сад УрО РАН, в 10 - 15 минутах станция метрополитена Ботаническая. Кадастровый номер: 66:41:0501064:1647. ID объекта в нашей базе: 1033





Move.ru - вся недвижимость России