

Создано: 18.11.2025 в 11:38

Обновлено: 01.12.2025 в 15:58

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Николая Кичигина**

**3 800 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Николая  
Кичигина

Улица

[улица Николая Кичигина](#)

## Квартира

Жилая площадь

17.82 м<sup>2</sup>



Общая площадь

27.4 м<sup>2</sup>

Этаж

11/26

## Детали объекта

Тип сделки

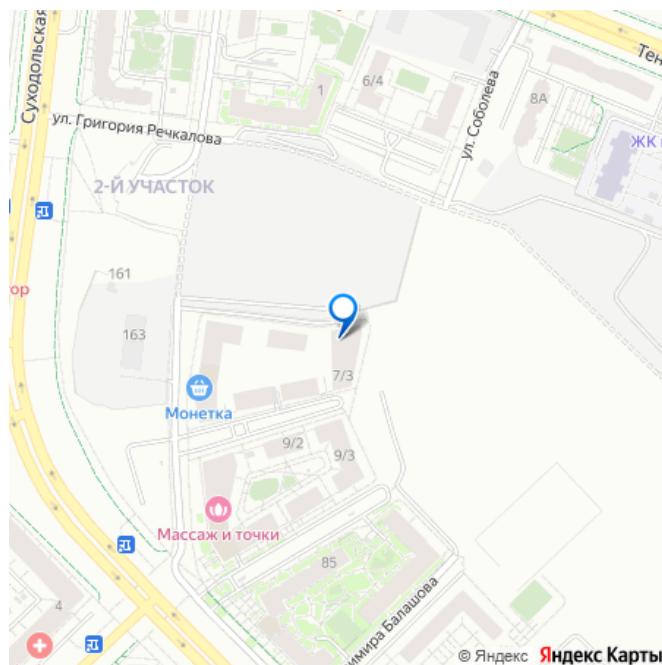
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор



Ремонт

косметический

лифт

## Описание

Арт. 125957214 К продаже или на ОБМЕН  
предлагается уютная квартира-студия в ЖК

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92867093>

67

Агент

**79000000000**

для заметок

«Нова Парк» (Атомстройкомплекс) .

Возможно приобретение в ипотеку по ставке

от 14% . Расположена в районе

Академический на пересечении улиц

Тенистая - Суходольская - Хрустальногорская

по адресу: Николая Кичигина, дом 7/3. На 11

этаже 26 этажного дома с современной

архитектурой, площадь всех помещений 27,4

м2 - просторная прихожая с нишой для

шкафа-купе, зона кухня и большое

пространство для сна и отдыха. .

БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ: \*Квартира\* -

квартира рядом с Преображенским парком, -

сейф-дверь, - окна из 5-камерного ПВХ с 2-

камерным с/пакетом, - индив. счетчики

тепла, - ремонт от застройщика - натяжные

потолки, ламинат, плитка. \*Дом\* - наружные

стены кирпич с утеплителем, хорошая звуко-

и теплоизоляция, - ТЭЦ «Академическая» -

подача ГВС и тепла всегда и по низким

тарифам, - бесшумные скоростные лифты (4

грузовых), - подземный паркинг, -

видеонаблюдение. \*Подъезд\* - просторный

холл, - помещение для колясок с

видеонаблюдением, - доступ только через

дверь с домофоном. \*Двор\* - закрытый

зеленый двор с детскими площадками, -

высокие фонари основного освещения, для

детей - горки, качели, карусели, батут и

гамак, материалы эколог. чистые и

устойчивые к морозам. \*Район\* Рядом школы

№№ 23,31,79 детские сады №№ 151,8,43 и

несколько частных. 5-10 минут пешком до

гипермаркета «Лента» и ТЦ Академический, в

котором огромное количество магазинов и

фитнес-клуб BrightFit с бассейном. 1-я

детская поликлиника в 500 м. Остановки

(50-100 м) - «Европейский микрорайон». 10

минут езды до ТРЦ Радуга-Парк, Мега, Леруа-

Мерлен. Парки рядом - Преображенский,

Березовая роща, Юго-Западный, где

расположена Тропа здоровья, маршруты для велопрогулок, беседки и прокат спортивного инвентаря. Центр - 25 минут на авто. ЛЕГКО КУПИТЬ: - без долгов и обременений, - наличные, - ипотека, - сертификат, мат.капитал.. Возможно улучшить квартиру под ключ. Возьмем на себя все — от выбора материалов до установки бытовой техники.. Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока квартиру ВАШЕЙ мечты не купил кто-то другой.. ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «САМОЛЕТ ПЛЮС» ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.. Возможна ипотека с низкими ставками от банков-партнеров.. При звонке назовите оператору номер лота.



