

Создано: 10.10.2024 в 11:59

Обновлено: 08.12.2025 в 14:42

**4 610 000 ₽**

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

11.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Этаж

19/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92641683>

89

СКМ Девелопмент, СКМ Девелопмент

**79945091029**

для заметок

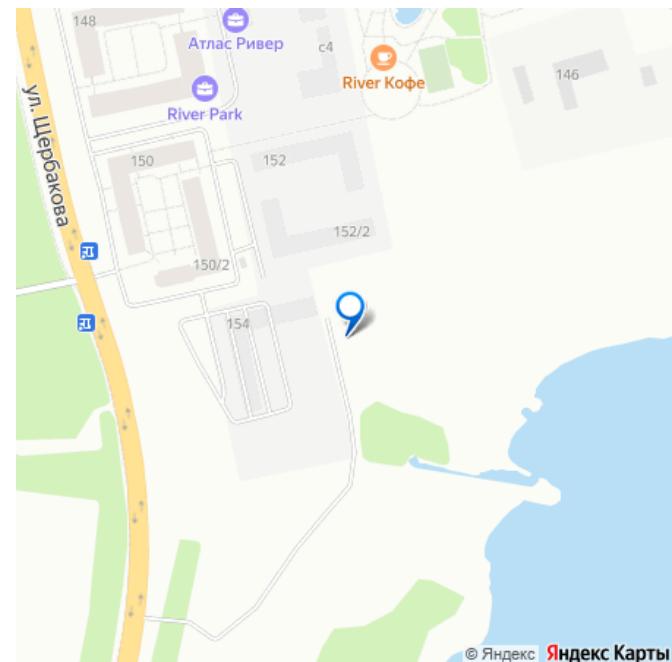


2.64 м

11.6 м<sup>2</sup>

5.8 м<sup>2</sup>

27.5 м<sup>2</sup>



лифт

## Описание

СКМ Ривер жилой комплекс комфорт-класса на берегу Нижне-Исетского пруда. Из окон открываются живописные виды на водоем, горы и лес. В пяти минутах ходьбы находится парк отдыха с благоустроенной набережной. До центра можно доехать за 20 минут на личном или общественном транспорте.

Комплекс состоит из двух домов переменной этажности, объединенные общим двором-парком с многоуровневым озеленением. На первом этаже располагается галерея магазинов, где жители смогут найти все необходимое. Приватная территория, двор без машин и система видеонаблюдения делают дом безопасным и комфортным.

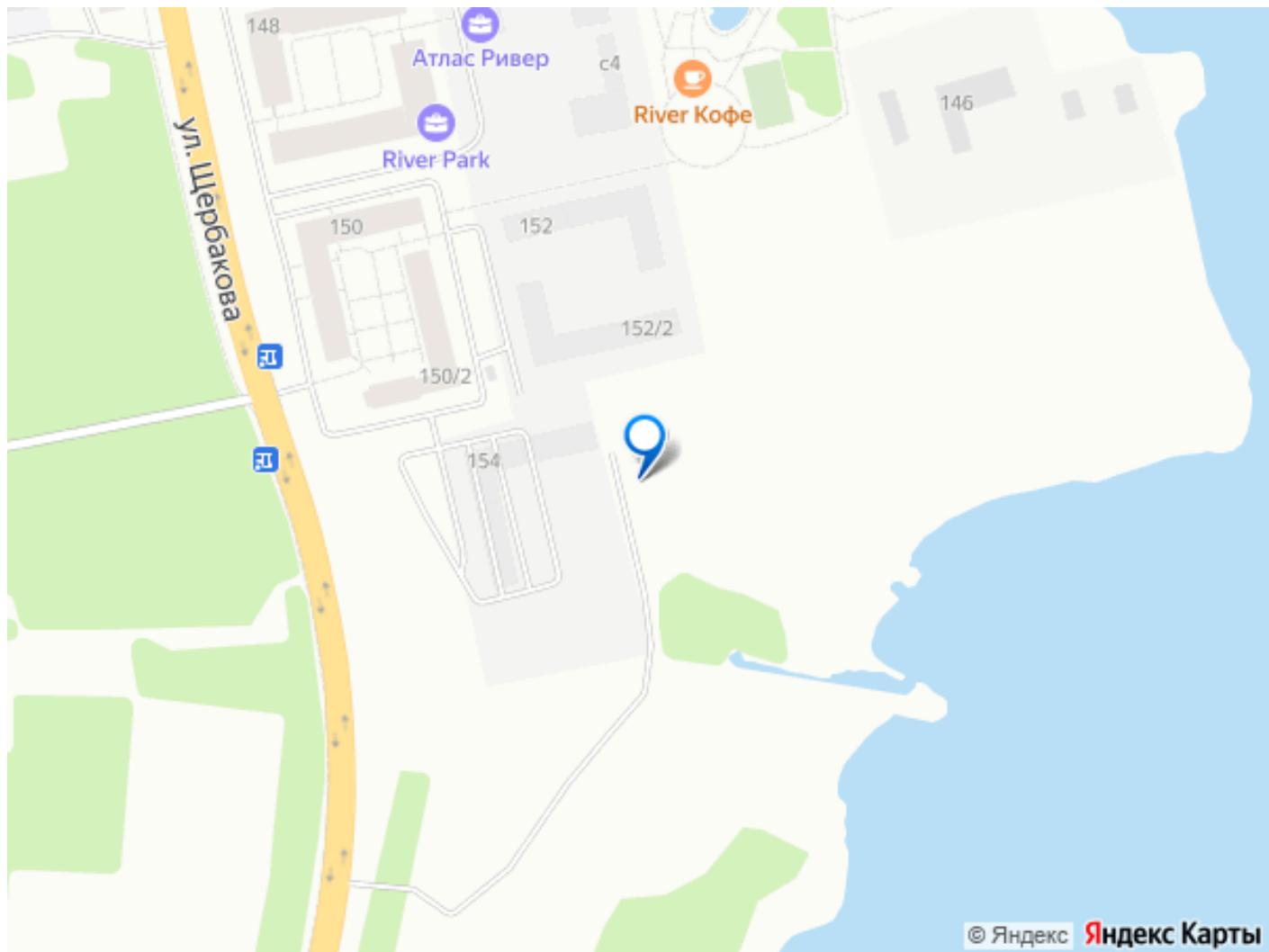
Пространство двора разделено на зоны: для малышей, для подвижных игр детей постарше, workout-площадки для занятий спортом, а также прогулочные дорожки и уютные уголки для спокойного отдыха.

Прозрачные входные группы расположены на уровне земли, домофон находится в теплом тамбуре. Дизайнерский холл оборудован мягкой зоной для ожидания такси, колясочными комнатами, гостевыми санузлами и лапомойками. Разнообразные планировочные решения: от квартир с одной спальней для молодых пар до вариантов с тремя спальнями для семей с несколькими детьми. Для тех, кто хочет сделать дизайн-проект самостоятельно, мы предлагаем квартиры в предчистовом варианте, также можно заказать чистовую отделку. Все подробности о проекте и условиях покупки в отделе продаж СКМ Девелопмент.



Студия  
**СКМ**  **РИВЕР**





Move.ru - вся недвижимость России