

Создано: 12.02.2026 в 04:16

Обновлено: 13.02.2026 в 03:58

Свердловская область, Екатеринбург, ул. Шефская/Лобкова, стр. 2**6 259 128 ₽**Свердловская область, Екатеринбург, ул. Шефская/Лобкова,
стр. 2**Квартира**

Общая площадь

27.5 м²

Этаж

11/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

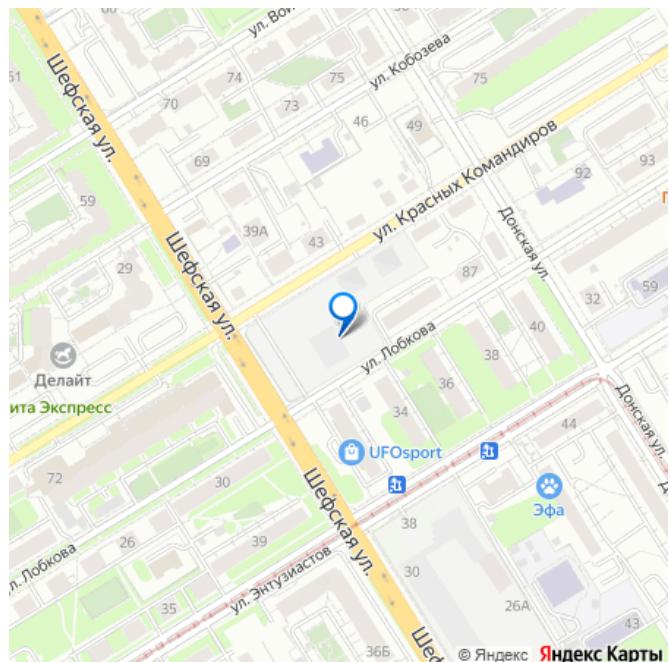
ЖК на Шефской – это квартал в самом сердце Эльмаша, на перекрестке улиц Шефская и Красных Командиров от компании «Практика». Он состоит из четырех домов переменной этажности с подземным паркингом, объединенных общей прогулочной зоной. Особенность проекта – общественные лаунж-террасы на 19 этажах второй очереди, откуда открываются панорамные виды на город и лес. На этаже

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92896563>

80

Практика, Практика
89251234567

для заметок



располагается от четырех квартир, площади – от 27 до 81 кв. м. Есть евро и классические планировки, а также квартиры с личными террасами. Кухни-гостиные становятся местом сбора всей семьи, мастер-спальни располагаются в стороне от детских. В больших квартирах предусмотрено несколько санузлов и гардеробные. Во всех планировках второй очереди есть лоджии, где можно обустроить дополнительные зоны для работы или отдыха. Пространство дворов организовано по принципу «без машин» — здесь размещены детские и спортивные площадки, зеленые зоны для отдыха и прогулок. На первых этажах предусмотрены помещения под магазины, кафе и бытовые сервисы. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские центры и остановки общественного транспорта.

Территория оснащена системой видеонаблюдения, а в квартирах установлены датчики контроля протечек воды, задымления и взлома. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг с лифтовым доступом, там же находятся локеры для хранения сезонных вещей. В лобби — колясочные и велосипедные. Сдача первой очереди – в II квартале 2025 года, второй очереди – в I квартале 2028 года.

на Шеффской,
жилой квартал

Этаж	Площадь, м ²	Комнат
17	27.52	1

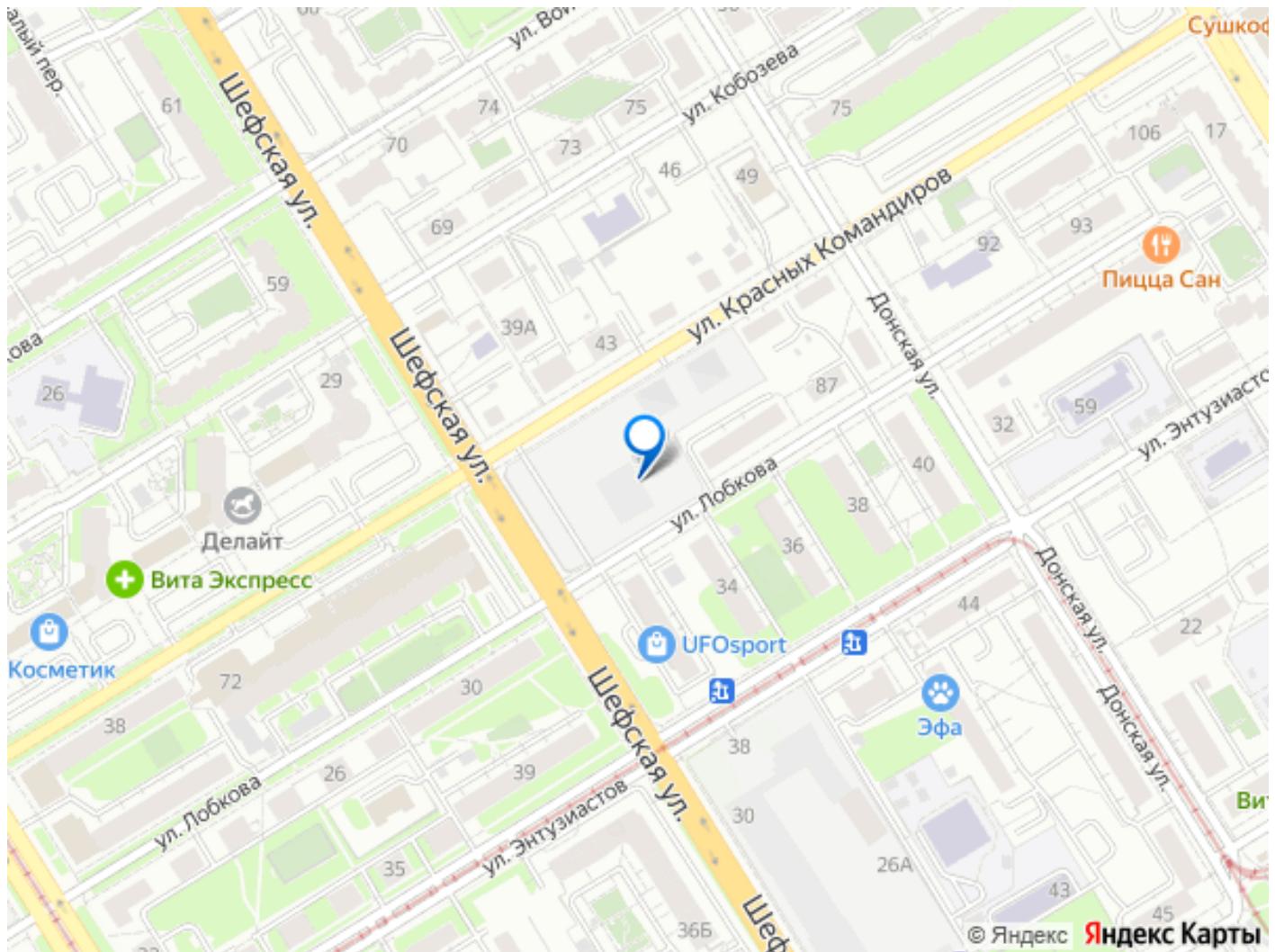
практика,

Дом 3

Этажи 2-17

ул. Красных Командиров
ул. Лобанова
ул. Шиффера





Move.ru - вся недвижимость России