

Создано: 06.02.2026 в 03:51
Обновлено: 06.02.2026 в 03:51

Свердловская область, Екатеринбург, ул.
Машинная, 4а

7 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, ул. Машинная, 4а

Улица

[улица Машинная](#)

Квартира

Общая площадь

27.7 м²

Этаж

30/31

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

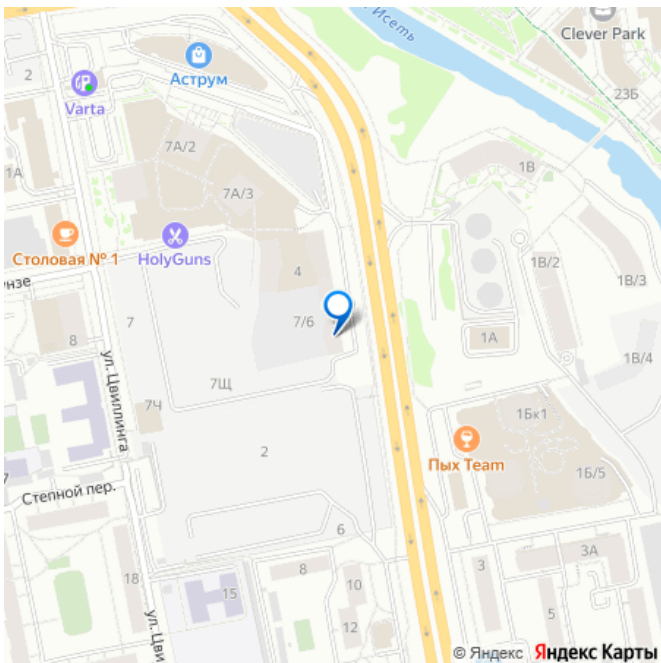
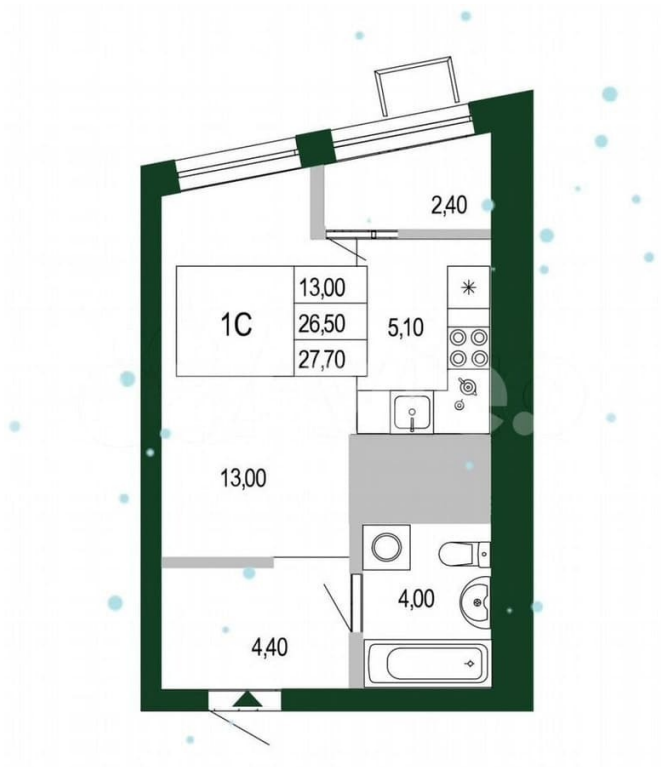
да

Описание

ВИДОВАЯ СТУДИЯ НА 30 ЭТАЖЕ | ЖК
«Парковый 2.0» | ДЕШЕВЛЕ ЗАСТРОЙЩИКА
ДОМ (СЕКЦИЯ) СДАН. ИДЕТ ПЕРЕДАЧА
КЛЮЧЕЙ. Редкое предложение для тех, кто
ценит вид, свет и тишину Продаётся видовая
студия на 30 этаже (предпоследний!) в

Пользователь, Собственник
89251234567

для заметок



современном ЖК «Парковый 2.0».

Аналогичная студия у застройщика на 31 этаже - 8 500 000 ?, вы экономите 1 000 000 ?

без потери характеристик. 30 этаж — максимум света, воздуха и приватности •

Перед домом низкоэтажная застройка (~10 этажей) - никакого «окно в окно» •

Потрясающий вид на закаты • Увеличенные окна (в студии их 2, редкость!) Общая площадь - 29 м² (с учётом тёплой лоджии) •

Тёплая лоджия - легко увеличить жилую площадь, достаточно убрать перегородки, без серьёзных затрат • Потолки 2,8 м - ощущение простора, а не «коробки» • Всего 6 квартир на этаже - тишина и комфорт - 4

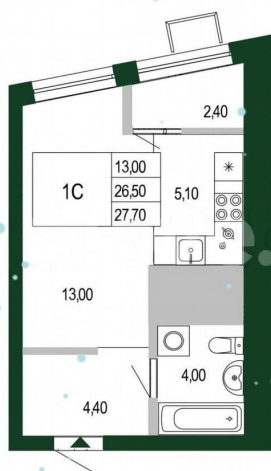
скоростных лифта - Бесконтактные замки от застройщика - Современный ЖК с

продуманной инфраструктурой - Новый дом, ликвидный формат, отличен как для жизни, так и для инвестиций ПОЧЕМУ ЭТО ВЫГОДНО ? Цена ниже застройщика на 1 млн ? ?

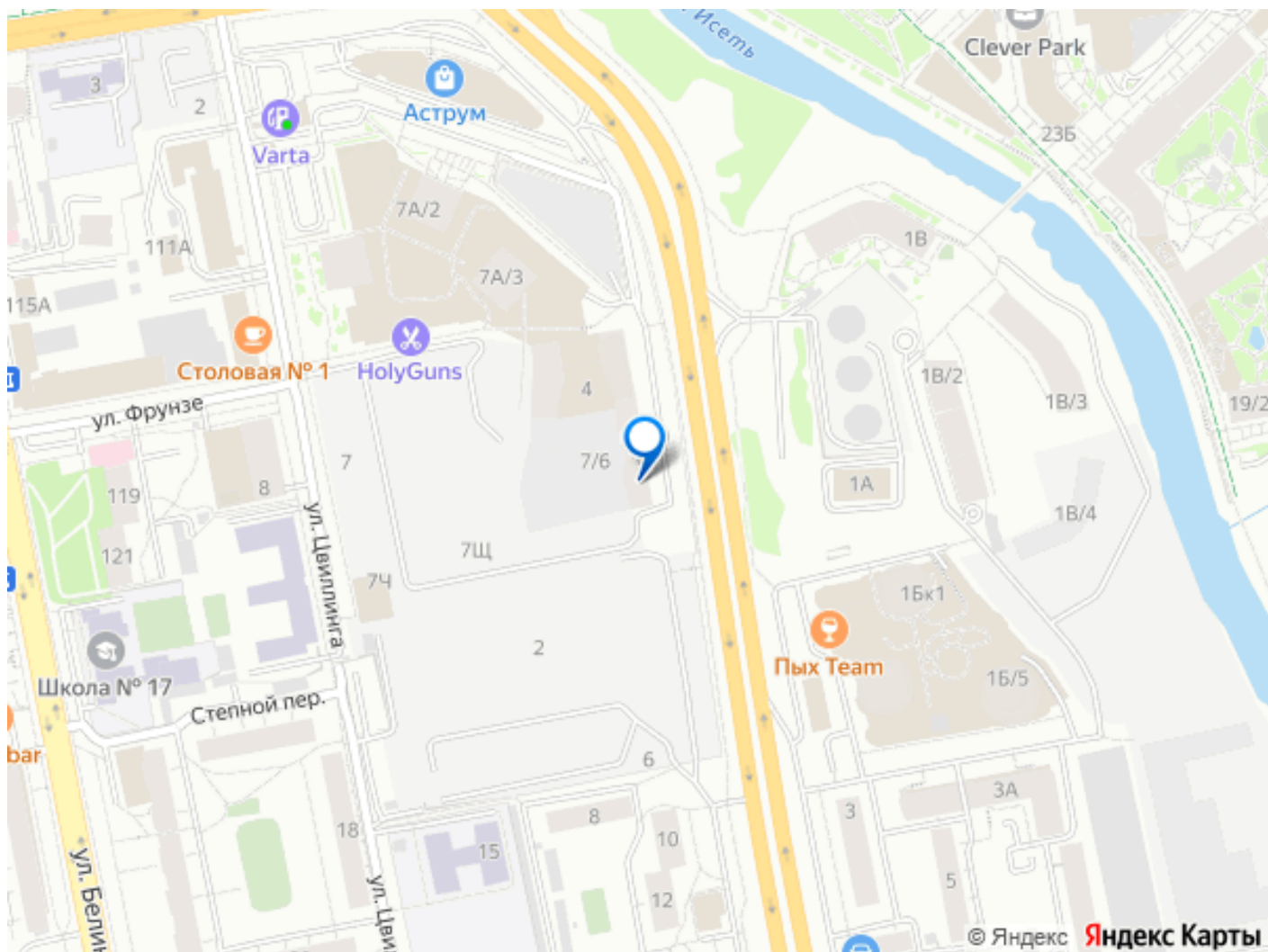
Предпоследний этаж — лучше, чем последний ? Вид, который не перекроют ?

Высокий спрос на аренду и перепродажу

Пишите/ звоните - такие варианты долго не задерживаются.







Move.ru - вся недвижимость России