

Создано: 06.02.2026 в 03:51

Обновлено: 17.03.2026 в 04:16

Свердловская область, Екатеринбург, ул.

Машинная, 4а

**7 700 000 ₪**

Свердловская область, Екатеринбург, ул. Машинная, 4а

Улица

[улица Машинная](#)

## Квартира

Общая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Этаж

30/31

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

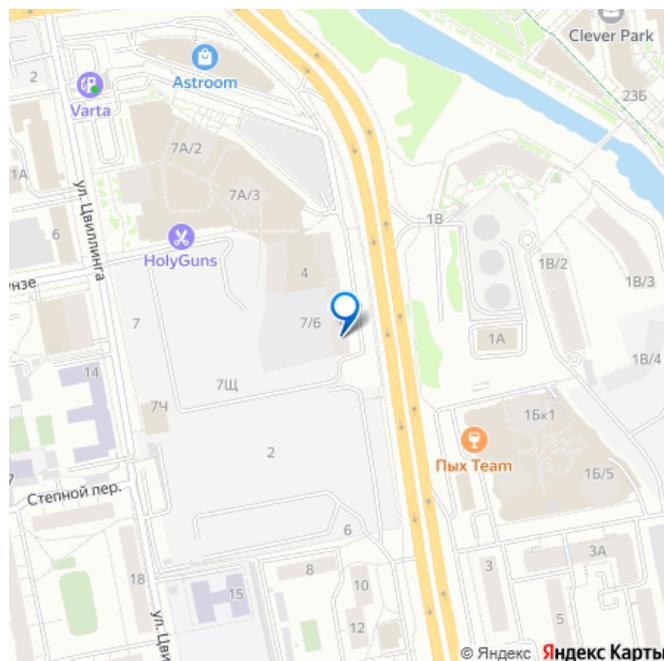
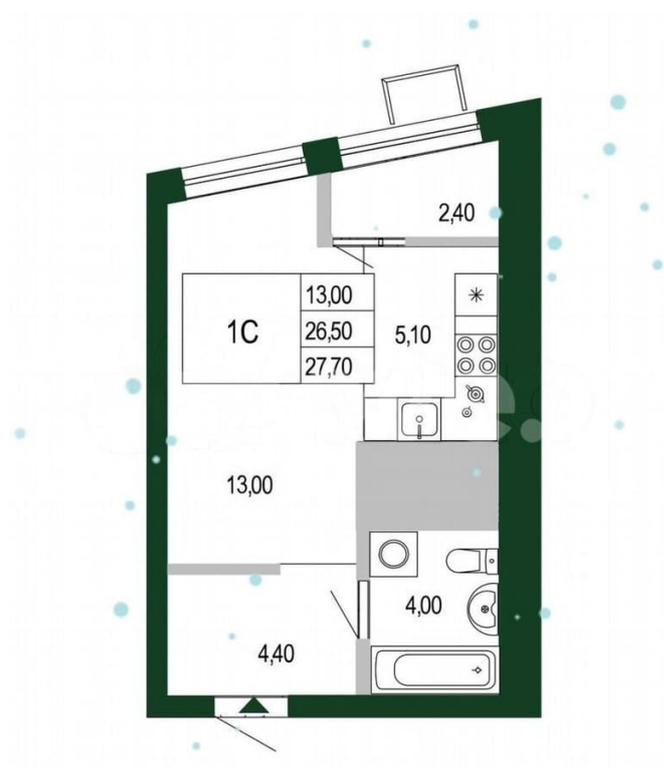
ЦЕНТРАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ | ВИДОВАЯ СТУДИЯ  
НА 30 ЭТАЖЕ | ЖК «Парковый 2.0» | ДЕШЕВЛЕ  
ЗАСТРОЙЩИКА ДОМ (СЕКЦИЯ) СДАН. ИДЕТ  
ПЕРЕДАЧА КЛЮЧЕЙ. Редкое предложение для  
тех, кто ценит вид, свет и тишину Продаётся  
видовая студия на 30 этаже

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9288983529>

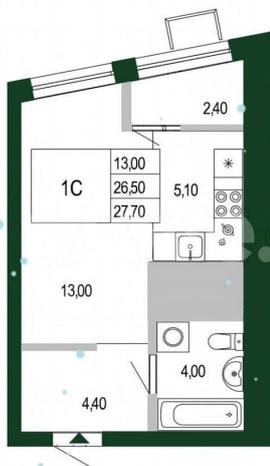
Пользователь, Собственник

**89251234567**

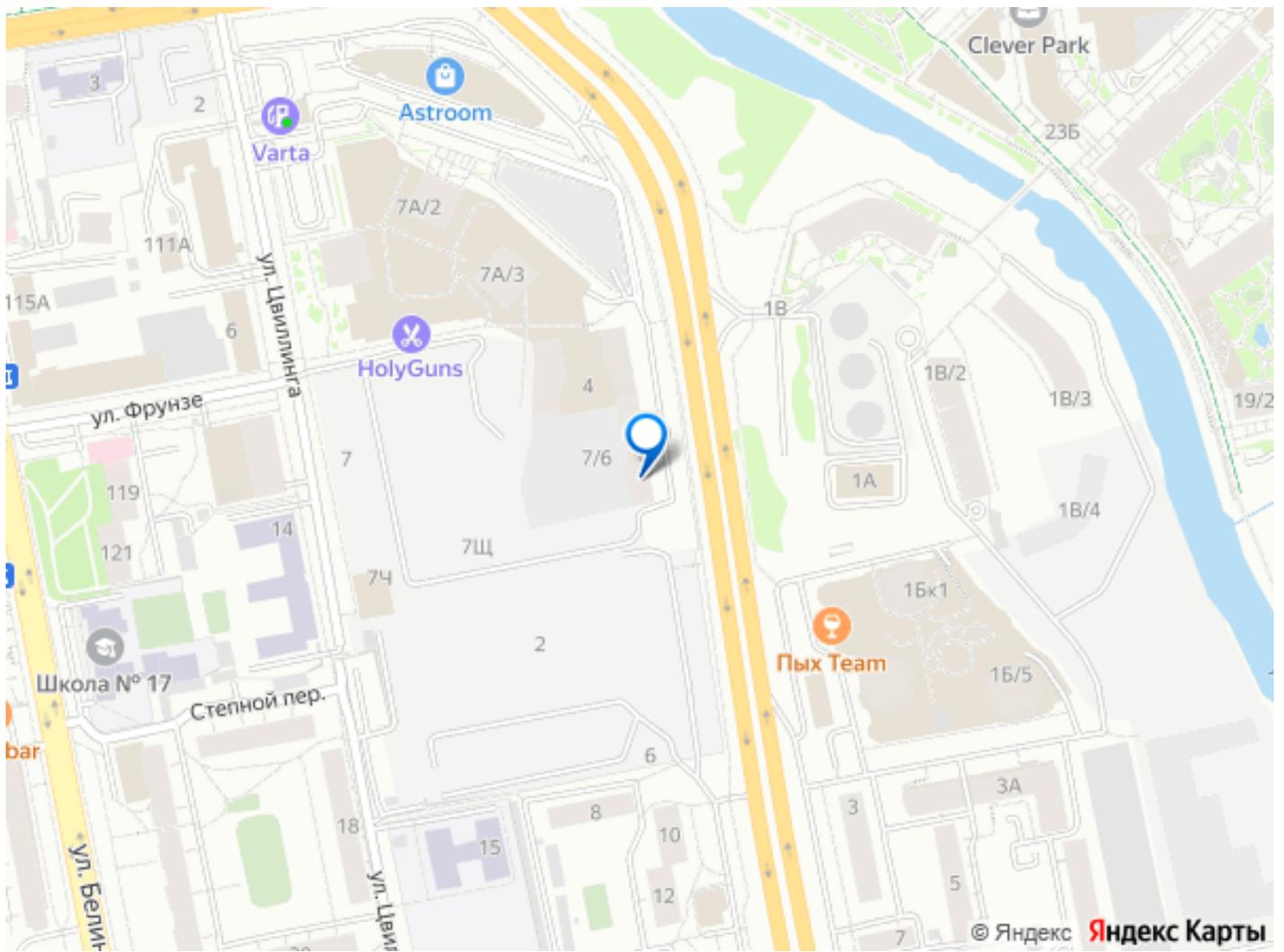
для заметок



(предпоследний!) в современном ЖК «Парковый 2.0». Аналогичная студия у застройщика на 31 этаже - 8 500 000 ?, вы экономит без потери характеристик. 30 этаж — максимум света, воздуха и приватности • Перед домом низкоэтажная застройка (~10 этажей) - никакого «окно в окно» • Потрясающий вид на закаты • Увеличенные окна (в студии их 2, редкость!) Общая площадь - 29 м? (с учётом тёплой лоджии) • Тёплая лоджия - легко увеличить жилую площадь, достаточно убрать перегородки, без серьёзных затрат • Потолки 2,8 м - ощущение простора, а не «коробки» • Всего 6 квартир на этаже - тишина и комфорт - 4 скоростных лифта - Бесконтактные замки от застройщика - Современный ЖК с продуманной инфраструктурой - Новый дом, ликвидный формат, отличен как для жизни, так и для инвестиций - На лифте можно спуститься в тёплый подземный паркинг и кладовые ПОЧЕМУ ЭТО ВЫГОДНО ? Цена ниже застройщика ? Предпоследний этаж — лучше, чем последний ? Вид, который не перекроют ? Высокий спрос на аренду и перепродажу Пишите/ звоните - такие варианты долго не задерживаются.







Move.ru - вся недвижимость России