

Создано: 15.10.2025 в 09:24

Обновлено: 19.12.2025 в 10:16

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Рощинская, 21к2**

3 880 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Рощинская, 21к2

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Рощинская](#)

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

10/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

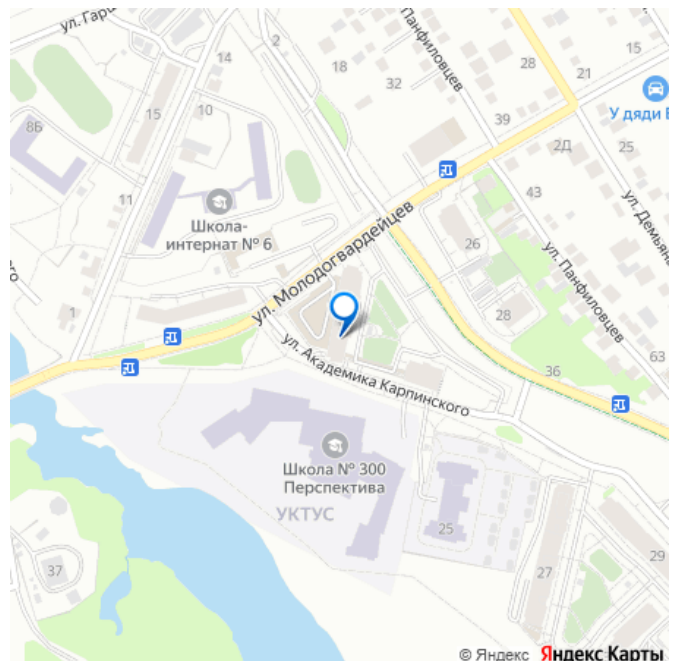
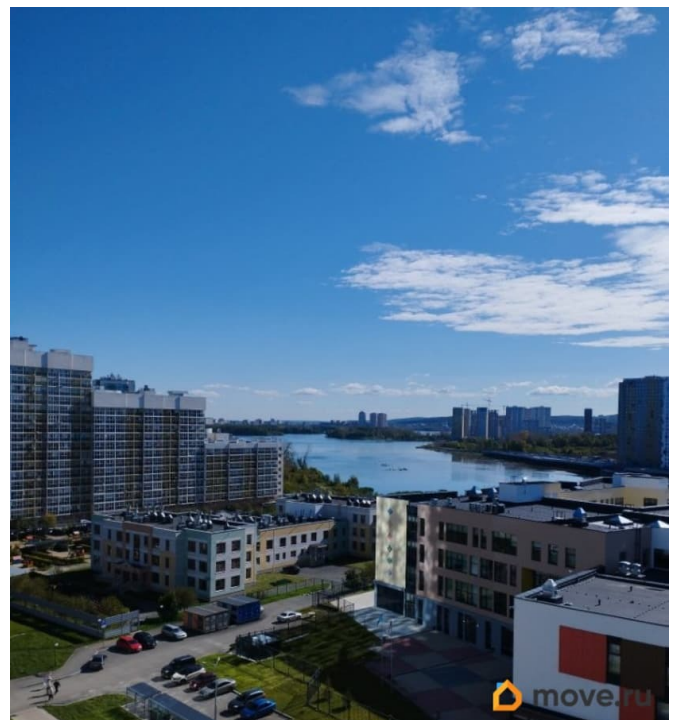
Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285753327>

**Юлия Валерьевна Шулепова,
Содружество**

79584918256

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

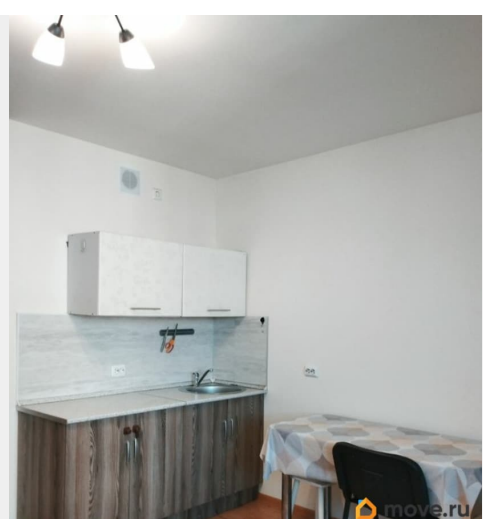
возможна ипотека, лифт, парковка

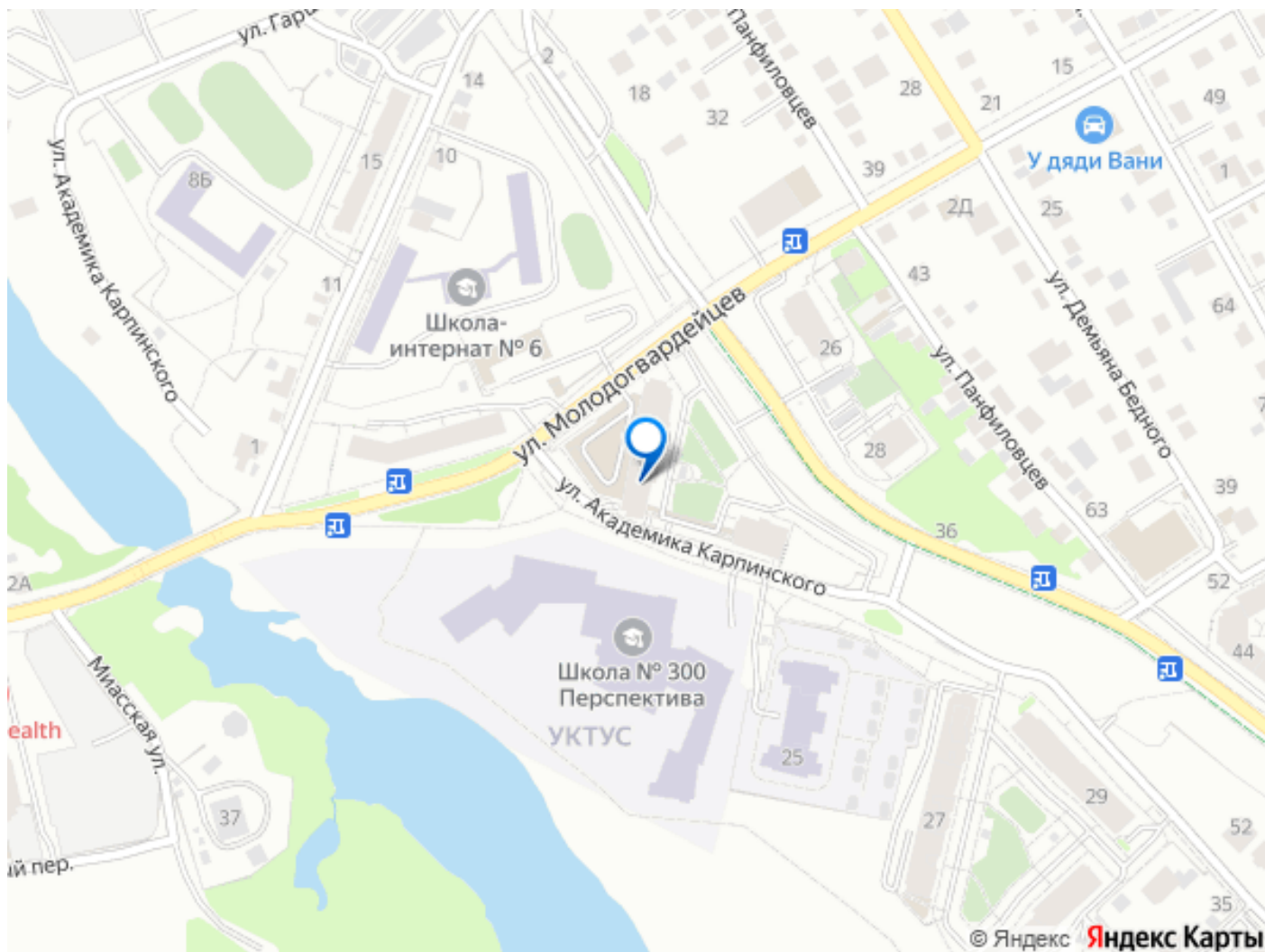
Описание

Продаётся уютная студия 27 кв.м на 10 этаже современного 30-этажного дома с шикарным видом на Нижнеисетский пруд, в ЖК на Рощинской, Екатеринбург. Светлая и тёплая квартира правильной прямоугольной формы с просторной лоджией — идеальный вариант для одного человека или молодой пары.

Совмещённый санузел оснащён всем необходимым. В доме своя автономная котельная, благодаря чему коммунальные платежи остаются низкими. Подъезды чистые и ухоженные, работают современные лифты. Есть удобно расположенная парковка — проблема с местом решена. Отсутствие городского шума создаёт атмосферу уюта. В районе отлично развита инфраструктура: рядом школы, детсады, магазины.

Транспортная доступность высокая — до метро Ботаническая всего 4 минуты на машине. Рядом с домом остановка общественного транспорта. Возможна продажа по ипотеке. Документы полностью готовы, без обременений. Замечательный выбор для комфортной жизни в динамично развивающемся районе!





Move.ru - вся недвижимость России