

Создано: 17.10.2025 в 13:06

Обновлено: 14.12.2025 в 15:13

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Академика Ландау, 39А/2**

4 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика
Ландау, 39А/2

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

27 м²

Этаж

1/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

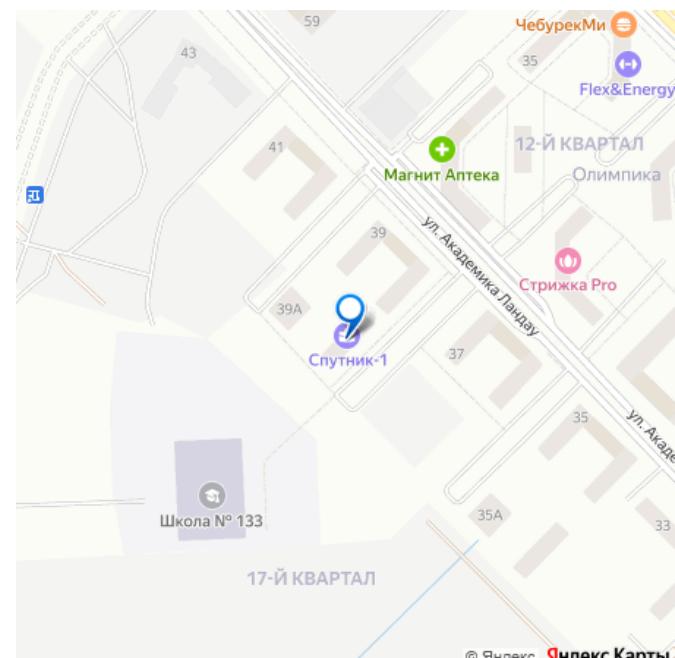
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92858238>

67

Елизавета Сергеевна, Новый ориентир

79126410704

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Продается квартира-студия в ЖК «Спутник-1»!

Планировка: прихожая + кухня-гостиная + совмещённый СУ Общая площадь: 27 м

Состояние: готова к заселению. Выполнен качественный косметический ремонт. О ЖК: Благоустроенная закрытая территория, современная детская площадка, озеленённый двор, по всей территории видеонаблюдение и охрана. Преимущества объекта: На первом этаже секции - колясочная. Для автовладельцев предусмотрены парковочные места во дворе.

Развитая инфраструктура: запроектированы 2 большие школы, 3 детсада. В 8-ми минутах ходьбы трамвайное кольцо - ул. Академика Парина и автобусная остановка -

Благовещенский храм. В 5-ти минутах ходьбы место отдыха жителей Академического - Преображенский парк с оборудованной набережной Кому подойдёт квартира: 1.

Молодой семье - удобная планировка, хорошо оборудованная детская площадка во дворе, транспортная доступность. Рядом находятся лицензированные детские сады. 2. Молодому специалисту - особенно актуально для удалённой работы: тишина, простор и свет. 3.

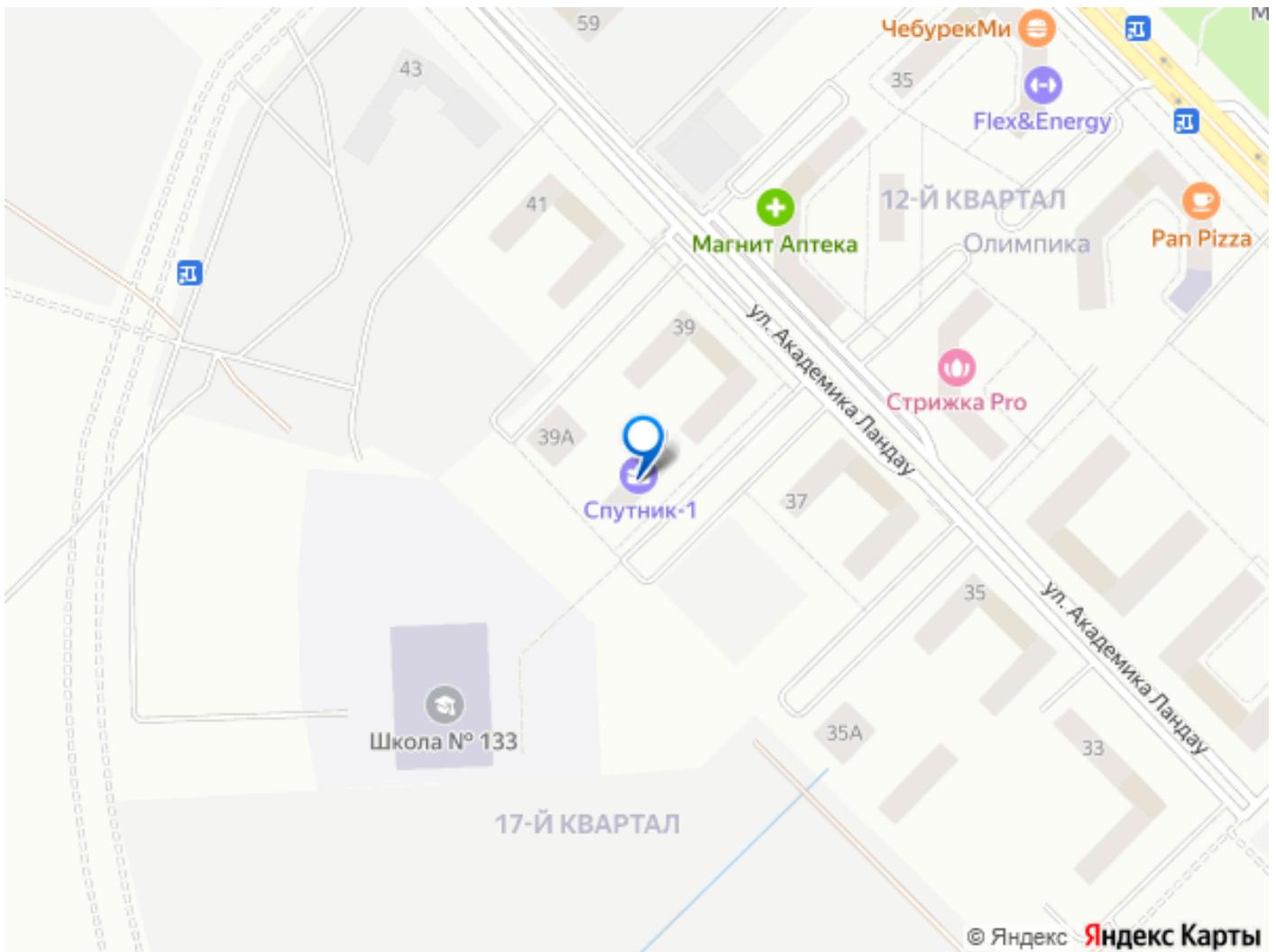
Инвестору - объект обладает высокой ликвидностью на рынке недвижимости. 4.

Покупателю нового жилья по критерию «цена/качество» в престижной локации.

Документы: Возможна покупка в ипотеку, 1 собственник. Все документы готовы к сделке.

Звоните и записывайтесь на просмотр! ID объекта в нашей базе: 11835





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России