

🕒 Создано: 10.02.2026 в 03:49

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 04:16

**Свердловская область, Екатеринбург, ул.  
Щербакова, 154**

**5 430 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, ул. Щербакова, 154

Улица

[улица Щербакова](#)

## Квартира

Общая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

СКМ Ривер – жилой комплекс комфорт-класса на берегу Нижне-Исетского пруда. Из окон открываются живописные виды на водоем, горы и лес. В пяти минутах ходьбы находится парк отдыха с благоустроенной набережной. До центра можно доехать за 20 минут на

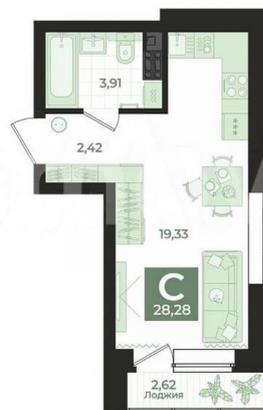
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9289381522>

**Лыкова Юлия, СКМ Девелопмент**

**89251234567**

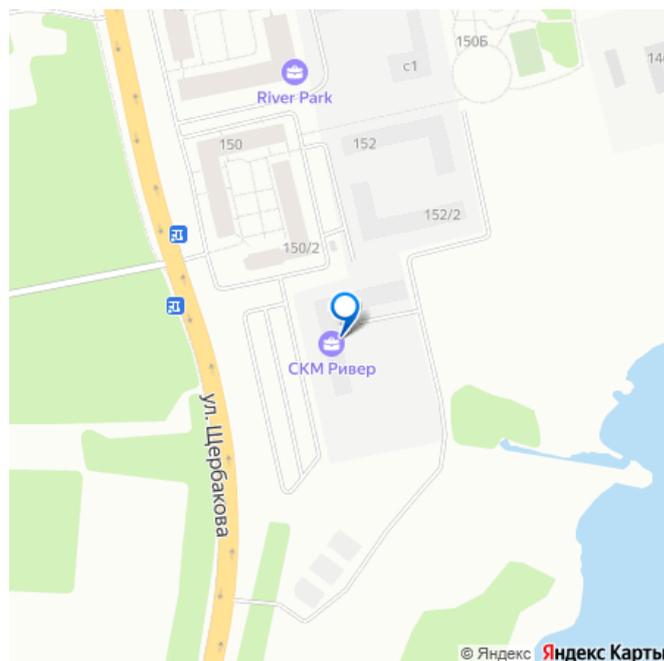
для заметок

Студия  
**СКМ РИВЕР**



I кв. 2027

**СКМ**



© Яндекс **Яндекс Карты**

личном или общественном транспорте. Комплекс состоит из двух домов переменной этажности, объединенные общим двором-парком с многоуровневым озеленением. На первом этаже располагается галерея магазинов, где жители смогут найти все необходимое. Приватная территория, двор без машин и система видеонаблюдения делают дом безопасным и комфортным. Пространство двора разделено на зоны: для малышей, для подвижных игр детей постарше, воркаут-площадки для занятий спортом, а также прогулочные дорожки и уютные уголки для спокойного отдыха. Прозрачные входные группы расположены на уровне земли, домофон находится в теплом тамбуре. Дизайнерский холл оборудован мягкой зоной для ожидания такси, колясочными комнатами, гостевыми санузлами и лапомойками. Разнообразные планировочные решения: от квартир с одной спальней для молодых пар до вариантов с тремя спальнями для семей с несколькими детьми. Для тех, кто хочет сделать дизайн-проект самостоятельно, мы предлагаем квартиры в предчистовом варианте, также можно заказать чистовую отделку. Все подробности о проекте и условиях покупки – в отделе продаж СКМ Девелопмент.

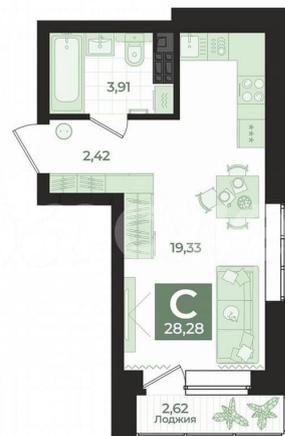
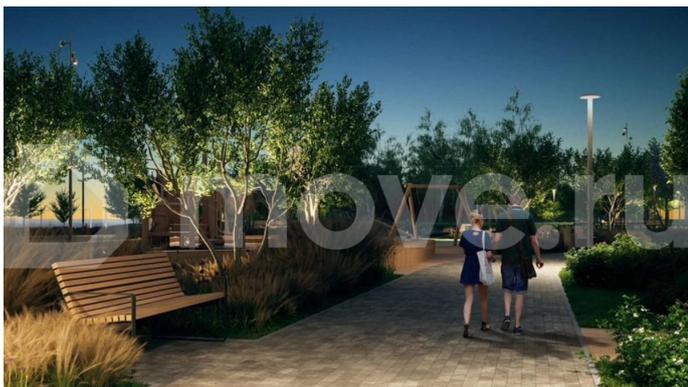
Студия  
**СКМ** **РИВЕР**

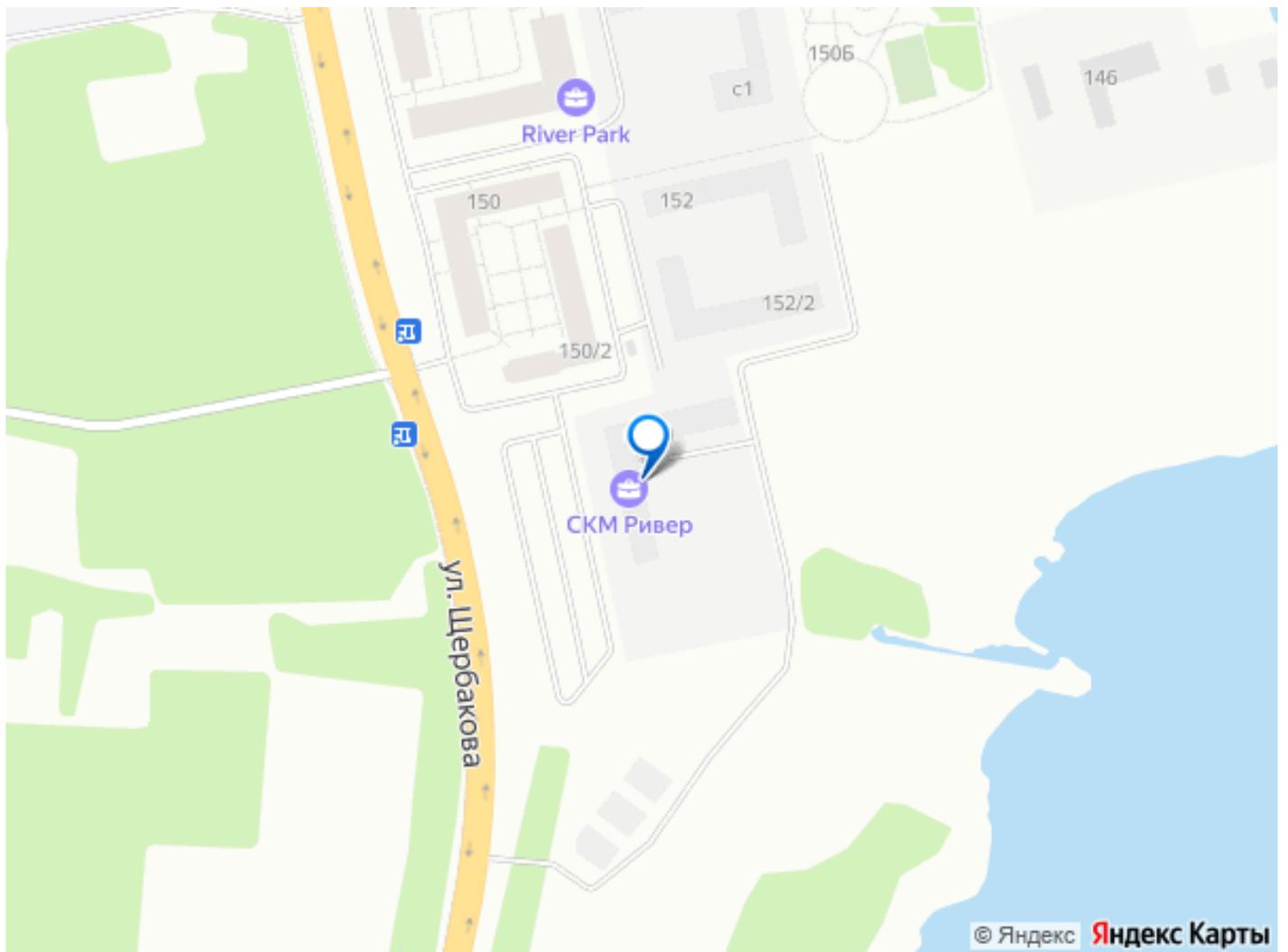


I кв. 2027

**СКМ**







Move.ru - вся недвижимость России