

Создано: 18.09.2025 в 09:06

Обновлено: 09.12.2025 в 22:07

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Викулова, Дом 1**

**4 997 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Викулова, Дом 1

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Викулова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

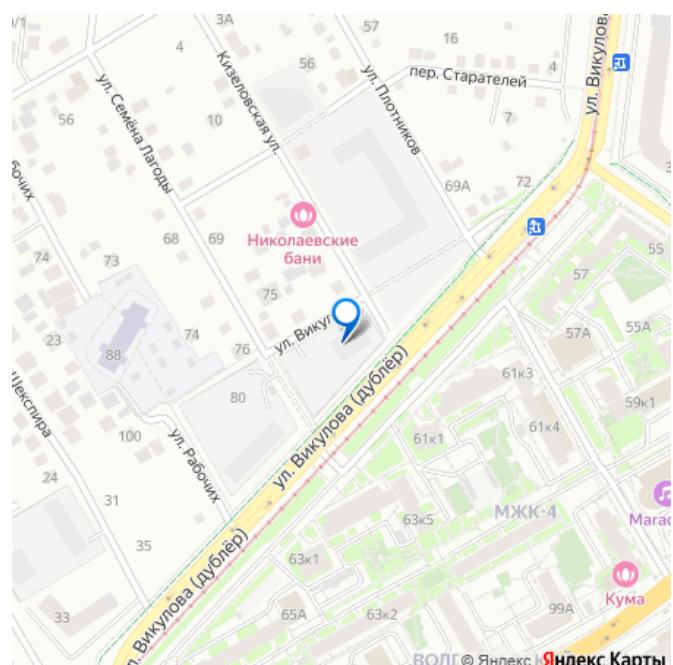
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92850213>

91

**Ирина ЕКБ, ЕКБ**

**79927034069**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

## **Описание**

Нет ничего приятней собственного уголка, куда приятно вернуться вечером. Купите квартиру - студию в строящемся доме Семейного квартала «Дружный-2», класса «комфорт плюс»., чтобы ощутить настоящую гармонию и спокойствие. Сдача дома - 4 квартал 2025 г. Передача дольщикам- 1 квартал 2026 г. Установлены счетчики на тепло, воду, электричество. Квартира с отделкой «под ключ» (обои под покраску, ламинат, межкомнатные двери, в санузле выполнена подготовка под чистовую отделку, сантехника (раковина, унитаз). Закрытый двор. По всему периметру ЖК будет установлено видеонаблюдение. Парковка за пределами двора (двор без машин). Жилой комплекс расположен на пересечении улиц Викулова-Кизеловская, в районе с хорошо развитой инфраструктурой и транспортной развязкой (автобусы, трамваи). Рядом ТЦ «Радуга», магазины, детские и взрослые поликлиники, детские сады, школы. Продается по договору уступки права. Один взрослый собственник. Без обременений. Быстрый выход на сделку. ID объекта в нашей базе: 794

