

Создано: 06.02.2026 в 03:45

Обновлено: 10.02.2026 в 04:01

**Свердловская область, Екатеринбург, ул.  
Гастелло, 19**

**5 350 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, ул. Гастелло, 19

Улица

[улица Гастелло](#)

## Квартира

Общая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

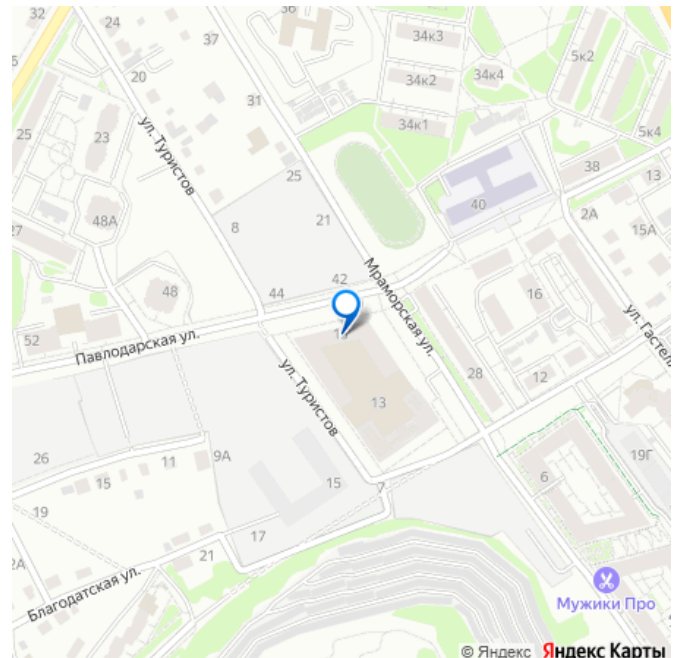
Продам студию 28.5 квадратов в новом ЖК комфорт-класса Шишимская горка. Один взрослый собственник. Квартира куплена за наличные без ипотеки и без использования мат капитала. Квартира с большими окнами и заниженной подоконной зоной, что делает

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9288976487>

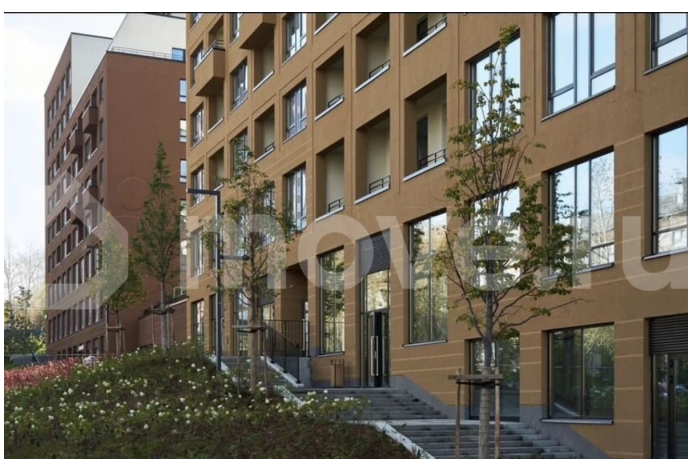
**Пользователь, Собственник**

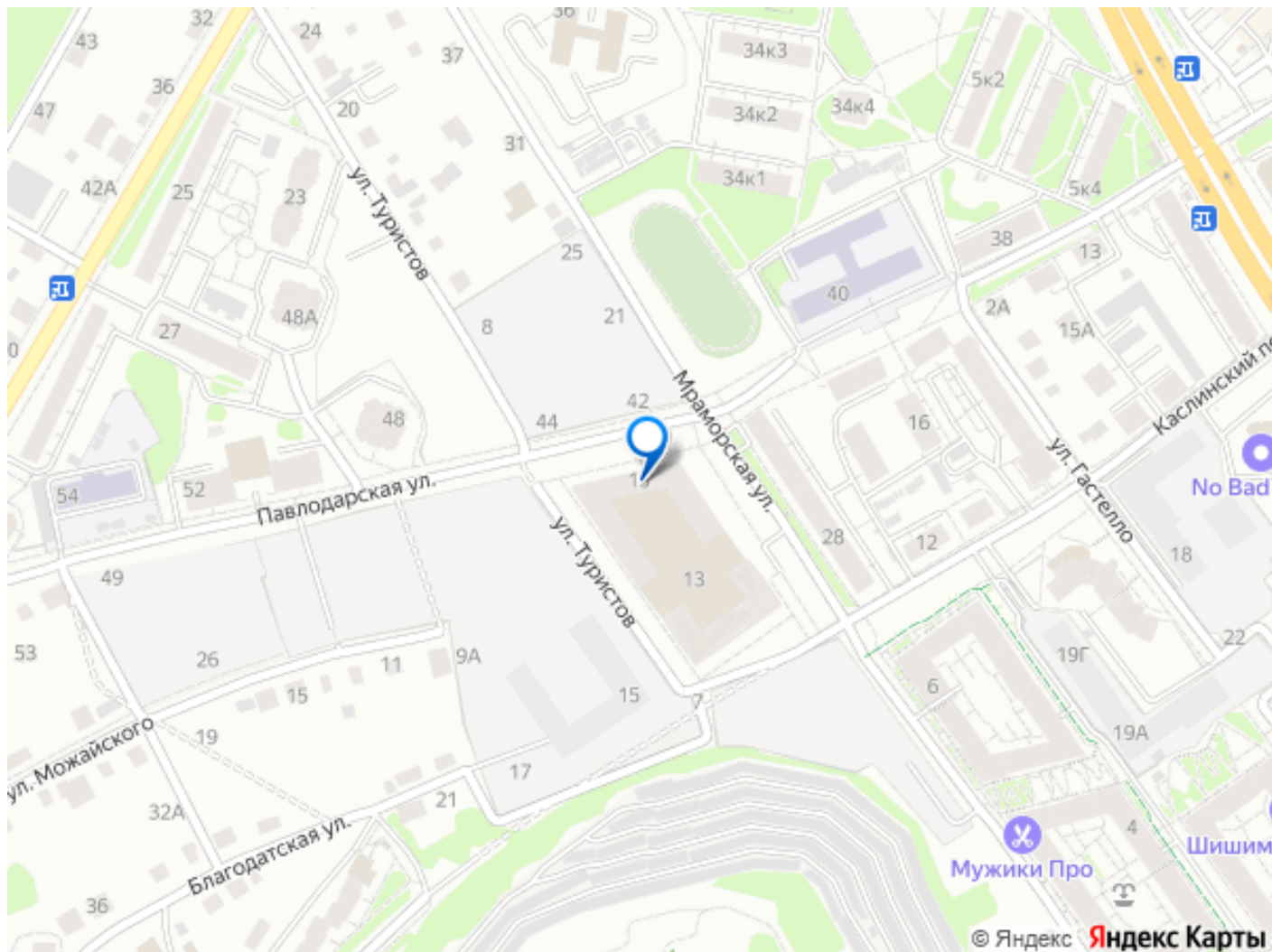
**89251234567**

для заметок



квартиру светлой и уютной. Квартира с предчистовой отделкой застройщика: стяжка пола, электропроводка, розетки и выключатели, подготовка стен (выровнены и оштукатурены), металлическая дверь, батареи, приборы учета, сантехника. В квартире проведена горизонтальная разводка отопления, что позволит экономить на коммунальных платежах (оплачивая отопление по счетчикам). Концепция дома: двор-сад. Много зелени и цветов, современная детская и спортивная площадки, зоны отдыха. Закрытая территория. Сквозные подъезды (на улицу и во двор для удобства жителей). В подъездах имеются велосипедные и колясочные, просторный холл. Подземный паркинг и кладовые на -1 этаже с доступом на лифте. Рядом развитая инфраструктура. ТРЦ Глобус, аквапарк Лимпопо, Океанариум, лесопарк Уктус. Остановка общественного транспорта в 5 минутах от дома. Станция метро Ботаническая в 15 минутах на общественном транспорте. Рядом с домом множество детских садов, школ, художественная школа, магазины, ПВЗ, кафе и пекарни. Приятные соседи, свежий воздух от близости лесопарка. Квартира отлично подойдет как для инвестиций, так и для комфортного проживания. ЖК Шишимская горка - масштабный проект одного из лучших застройщиков Екатеринбурга - Брусники.





Move.ru - вся недвижимость России