

Создано: 02.12.2025 в 12:52

Обновлено: 16.12.2025 в 20:41

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Шаумяна, 11**

**7 900 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шаумяна, 11

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Шаумяна](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.62 м<sup>2</sup>

Этаж

9/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

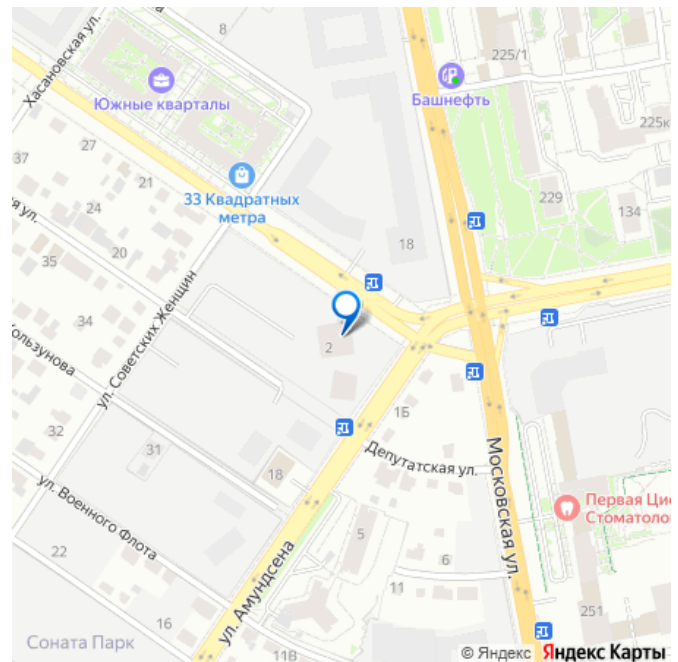
Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287442737>

**Екатерина Козлова, Самолет Плюс  
Екатеринбург**

**79122515743**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

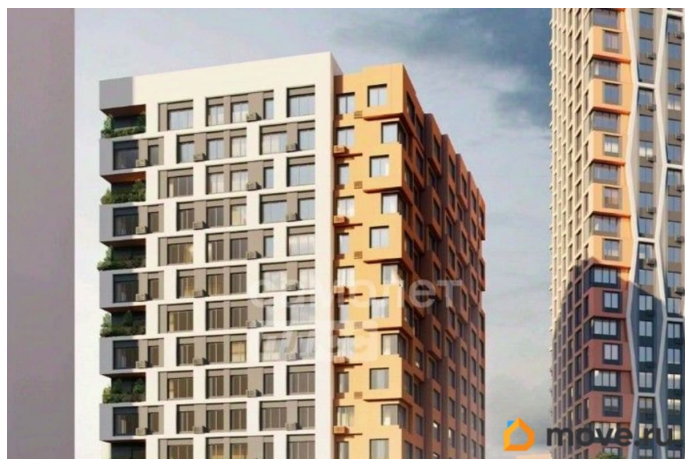
да

возможна ипотека, лифт

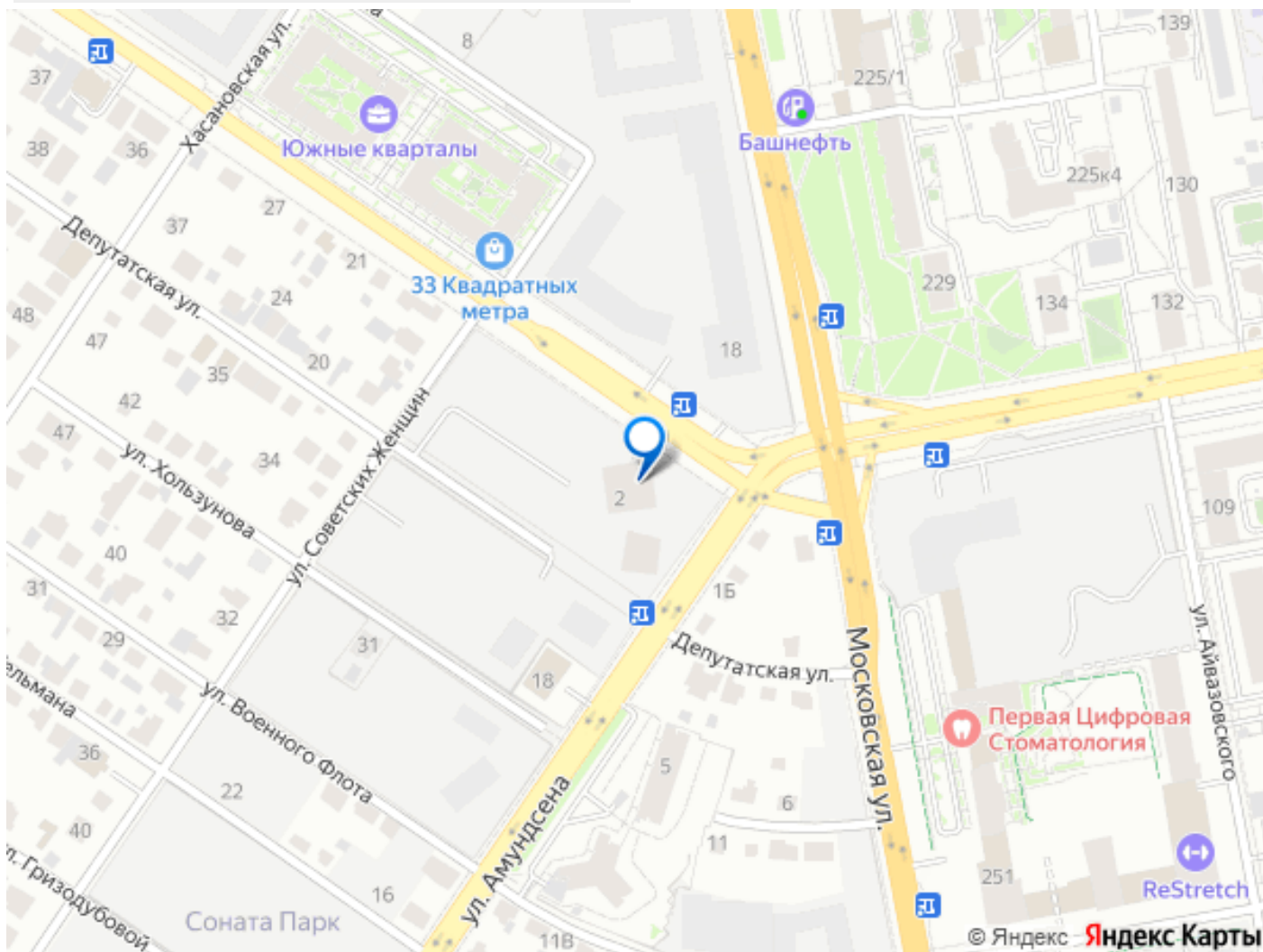
## Описание

Арт. 101420983 ЧТО НЕОБХОДИМО ДЛЯ СЧАСТЛИВОЙ ЖИЗНИ? КВАРТИРА в районе Юг-центр! Дом «Милый дом» - новый жилой комплекс комфорт-класса, который будет расположен в южном центре города. Студия находится в первой очереди из 15 этажей. На этаже 8 квартир. Отделка чистовая - (ламинат, обои под покраску белый цвет, окрашенный потолок или натяжной, санузел керамогранит на полу и окрашенные стены влагостойкой краской, межкомнатная дверь). Эта студия- отличное решение для сдачи в аренду или как первое жилье. Вся необходимая инфраструктура- д/сады, гимназии и лицеи, супермаркеты и фитнес-центры. 1 мин до остановки общественного транспорта; до метро 10 мин пешком. Великолепный проект станет началом комплексной застройки территории 7 кварталов, объединенных общей пешеходной аллеей с зонами отдыха.-центр на крыше. Тихий двор с детскими площадками. Кофейня и мягкая зона лобби. Подземный паркинг с автомойкой. По задумке архитекторов дома обнимаются и тянутся друг другу,

символизируя добрососедство. Переуступка от физлица по обеспечительному платежу. Срок передачи ключей январь- март 2026. ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «САМОЛЕТ ПЛЮС» ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.







Move.ru - вся недвижимость России