

🕒 Создано: 18.08.2025 в 15:22

Обновлено: 14.12.2025 в 20:36

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Николая Островского, 2**

**6 750 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Николая  
Островского, 2

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Этаж

16/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

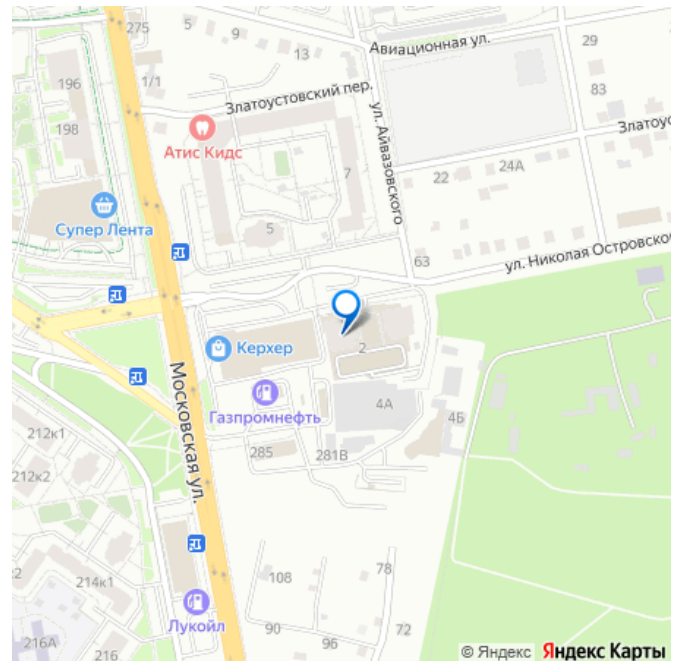
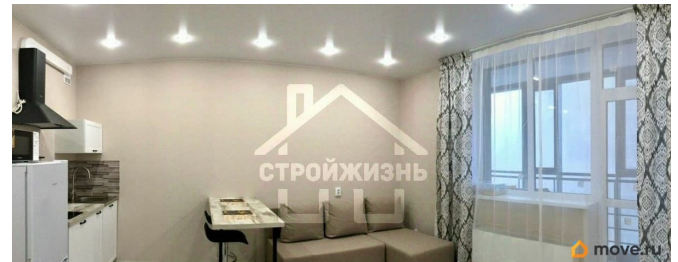
лоджия

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284226899>

**Максим Викторович, Жизнь**

**79826942368**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся уютная квартира - студия в одном из лучших районов города - Южный Автовокзал. До станции метро Чкаловская 15 мин пешком. Дом расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой: в непосредственной близости от жилого комплекса находятся супермаркеты, салоны красоты, рестораны, кафе, аптеки, медицинские центры. В доме напротив частный детский сад / ясли. В микрорайоне есть детские сады, гимназии, лицеи, школы и развивающие центры. В шаговой доступности лесопарк и ботанический сад. Всего в нескольких минутах ходьбы от дома располагается спортивный клуб PORT Fitness с бассейном на 5 дорожек, современным оборудованием, банями и хамам. \* Квартира полностью готова к проживанию: сделан косметический ремонт, установлена сантехника, есть кухня и необходимая мебель. \* Лоджия с панорамным остеклением и красивым видом на Ботанический сад.. \* Санузел совмещённый. \* Вся мебель и техника , по согласованию, остаются новым собственникам. \* В доме подземные паркинг, а также наземная парковка снаружи. Во

дворе детская и спортивная площадки. \*

Вместе с квартирой можно приобрести место в подземном паркинге (лифт спускается с этажа). Цена 2.2 млн. рублей. Собственник один, маткапитал не использовали, быстрый выход на сделку. При покупке квартиры и паркинга ВМЕСТЕ цена ОБСУЖДАЕТСЯ. Это прекрасный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций - квартиры в этом районе всегда в цене и пользуются спросом у арендаторов. Не упустите свой шанс ! Звоните сейчас и записывайтесь на просмотр ! ID объекта в нашей базе: 3468

