

Создано: 28.08.2025 в 08:48

Обновлено: 09.12.2025 в 11:49

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Рощинская, 27

3 850 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Рощинская, 27

Округ

Екатеринбург, Чкаловский район

Улица

улица Рощинская

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

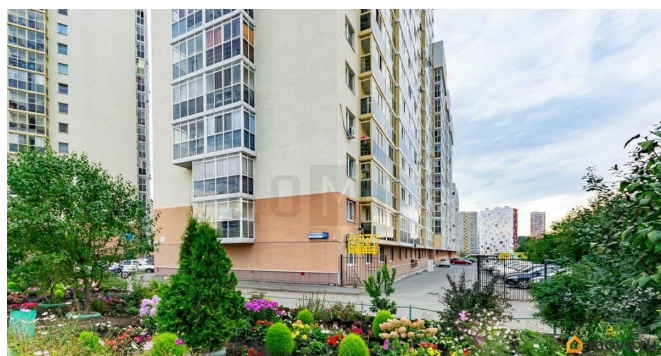
совмещенный

Ремонт

https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284504345

Альфия Талгатовна, ДОМОС КЛУБ  
79826883773

для заметок



Покупка в ипотеку

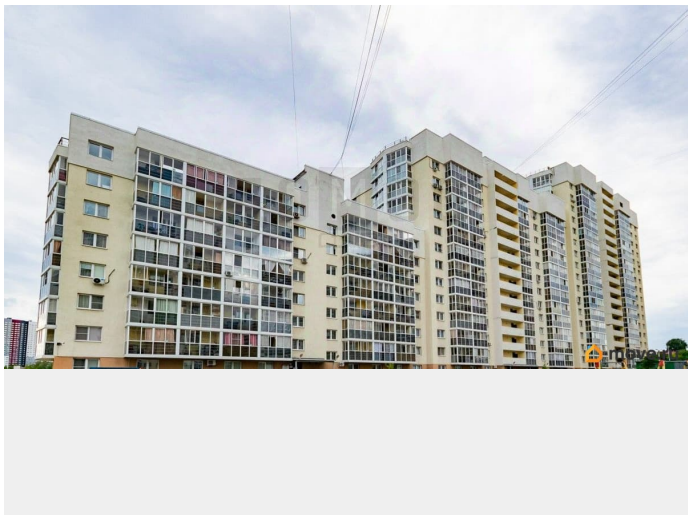
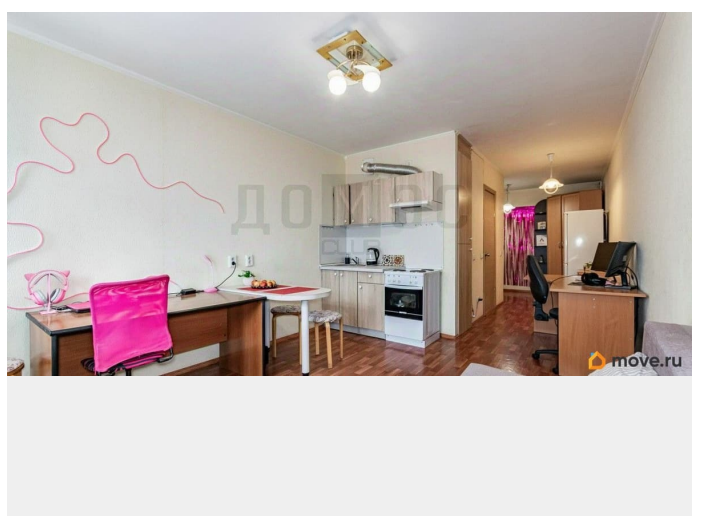
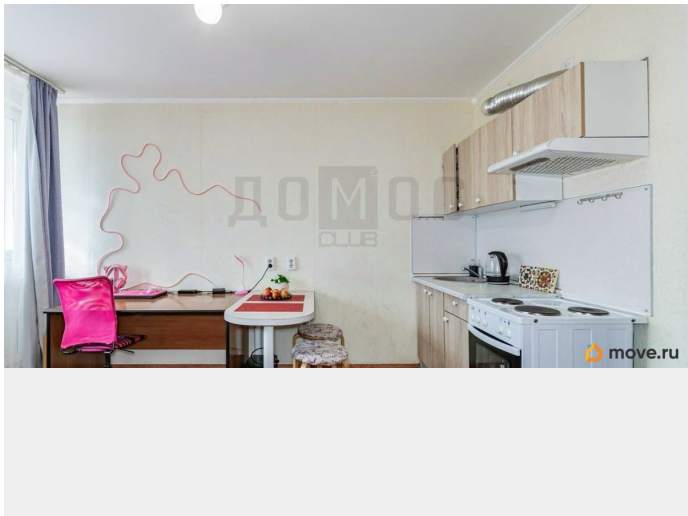
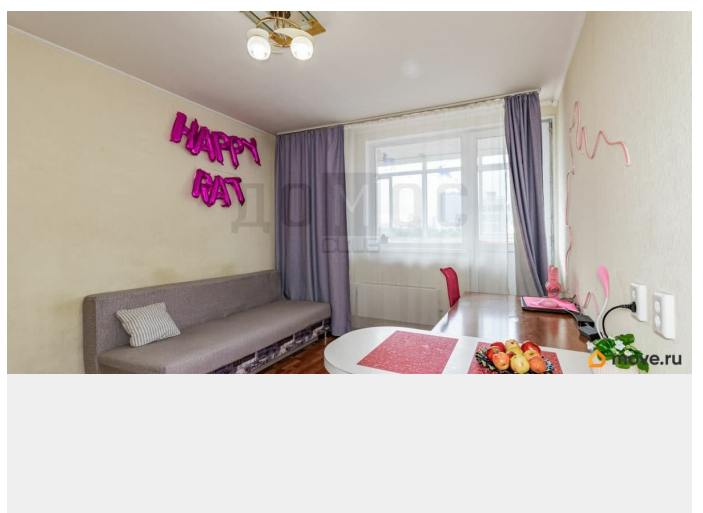
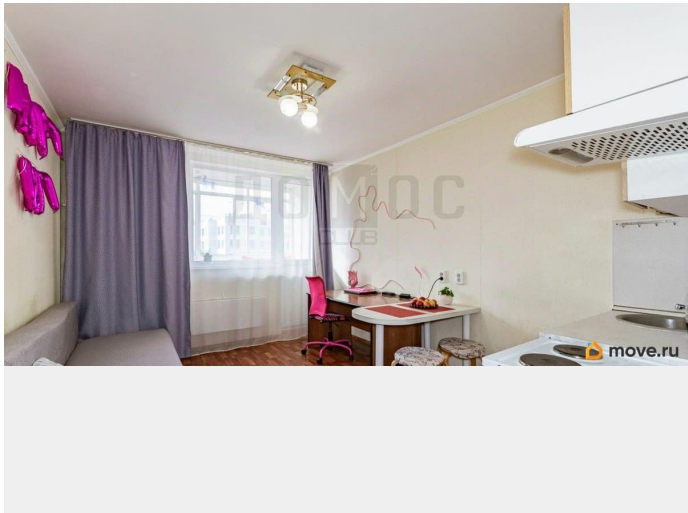
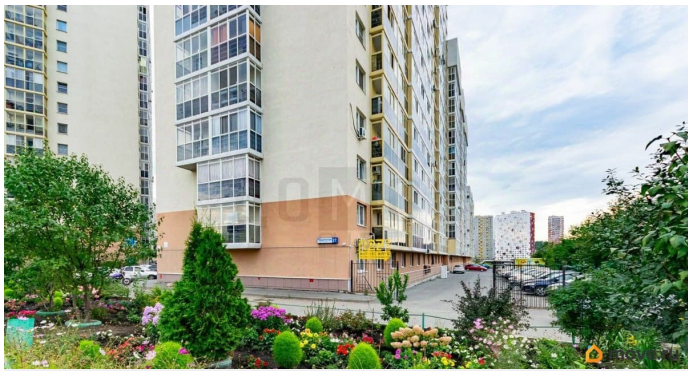
да

---

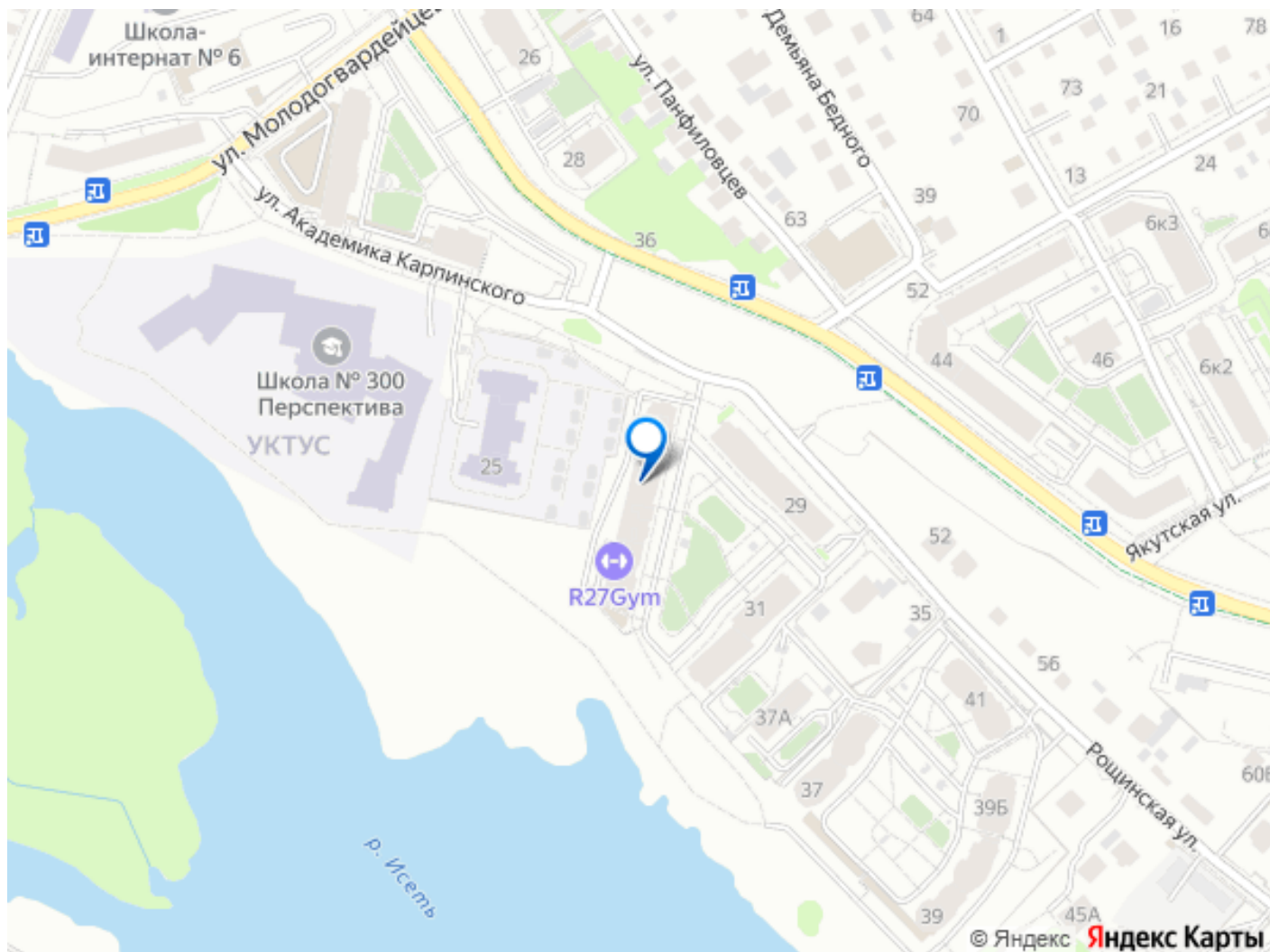
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается квартира-студия в районе с развитой инфраструктурой площадью 28,8 кв. м плюс лоджия 4кв.м. Дом на берегу Нижне-Исетского пруда. Квартира готова к проживанию и станет отличным вариантом, как для собственного жилья, так и для сдачи в аренду. Квартира светлая и теплая, окна выходят на запад. Дом 2013 года постройки расположен на берегу Нижне-Исетского пруда в тихом районе с хорошей экологией. Двор благоустроен, на прилегающей территории всегда есть парковочные места для автомобилей. В доме автономная газовая котельная, это значит низкие тарифы на отопление и горячее водоснабжение, плюс всегда есть горячая вода. В шаговой доступности ,магазины, аптеки, остановки общественного транспорта, фитнес-центр расположен в самом доме, новая образовательная школа, детские сады ,школа гимнастики. Один взрослый собственник. Обременений, залогов и долгов нет. Хотите посмотреть звоните или пишите. Обратите внимание: если не можете дозвониться - пишите , обязательно отвечу и перезвоню. ID объекта в нашей базе: 11014







Move.ru - вся недвижимость России