

Создано: 16.09.2025 в 11:27

Обновлено: 07.12.2025 в 21:03

**7 930 000 ₽**

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92857244>

28

**Синара-Девелопмент,**  
**Синара-Девелопмент**

**79945092065**

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.99 м<sup>2</sup>

Этаж

2/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

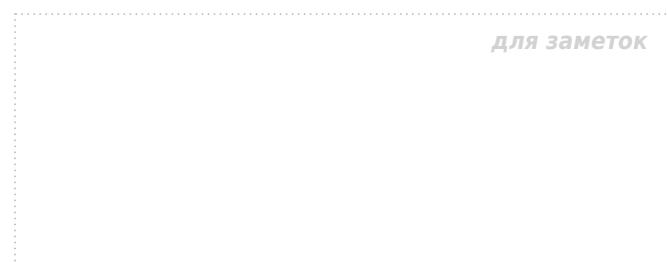
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт



## Описание

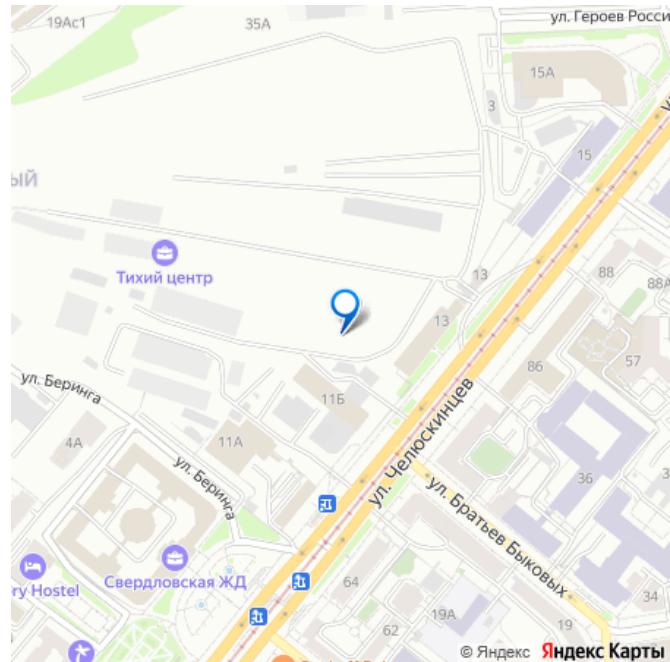
Квартал для жизни «Тихий центр» - тихая роскошь в сердце Екатеринбурга. «Тихий центр» - это уникальное сочетание центрального расположения, близости к воде и развитой инфраструктуры. Соседство с главными достопримечательностями, лучшими ресторанами и театрами обеспечит безмятежную и размеренную жизнь в центре событий. Всё, что нужно для семьи, работы и отдыха — в шаговой доступности.

Престижное расположение и близость к центру Екатеринбурга - для тех, кто ценит время и динамичный ритм жизни. Новый жилой квартал строится рядом с Макаровским мостом, в границах улиц Челюскинцев-Беринга-Героев России, вблизи акватории городского пруда, всего в 10 минутах от Олимпийской набережной.

Архитектура жилого квартала «Тихий центр» - это новое прочтение городского комфорта, где эстетика и функциональность находятся в идеальном балансе. Здесь история встречается с современностью, создавая пространство для вдохновляющей жизни.

Проект разработан московским бюро ASADOV. Внешний облик квартала, открывающийся с городской набережной выразительными высотными фасадами, сочетает в себе монументальность и лаконичность. Эстетика и камерность внутри квартала обеспечивается за счет природных материалов теплой цветовой гаммы. В проекте запланированы дома разной этажности комфорт и бизнес-класса, которые будут возводиться в несколько очередей.

Через квартал протянется пешеходный променад, наполненный различными точками притяжения: ресторанами и кофейнями, супермаркетами и бутиками, придающими



пространству особую ценность и творческую атмосферу. В инфраструктуре квартала запроектированы рекреационные зоны: площадь для проведения досуга и праздников, детские игровые комплексы, лаунж-сектора с шезлонгами, современный ландшафтный дизайн территории. По периметру квартала пройдут беговая и велосипедная дорожки. Дом, который даёт больше, чем просто квадратные метры

Жилой квартал «Тихий центр» - пространство, созданное для жизни, отдыха и вдохновения. Здесь всё работает на ощущение приватности, эстетики и заботы о жителях: Гранд-лобби как в роскошном отеле создает ощущение эксклюзивности и приватности. Собственный бульвар с променадом — для вечерних прогулок и романтических встреч. Открыточный Екатеринбург как на ладони из панорамного окна вашей квартиры. Подземный паркинг достойный вашего автомобиля Гастробульвар станет точкой притяжения для всех, кто ценит вкус жизни и яркие впечатления.

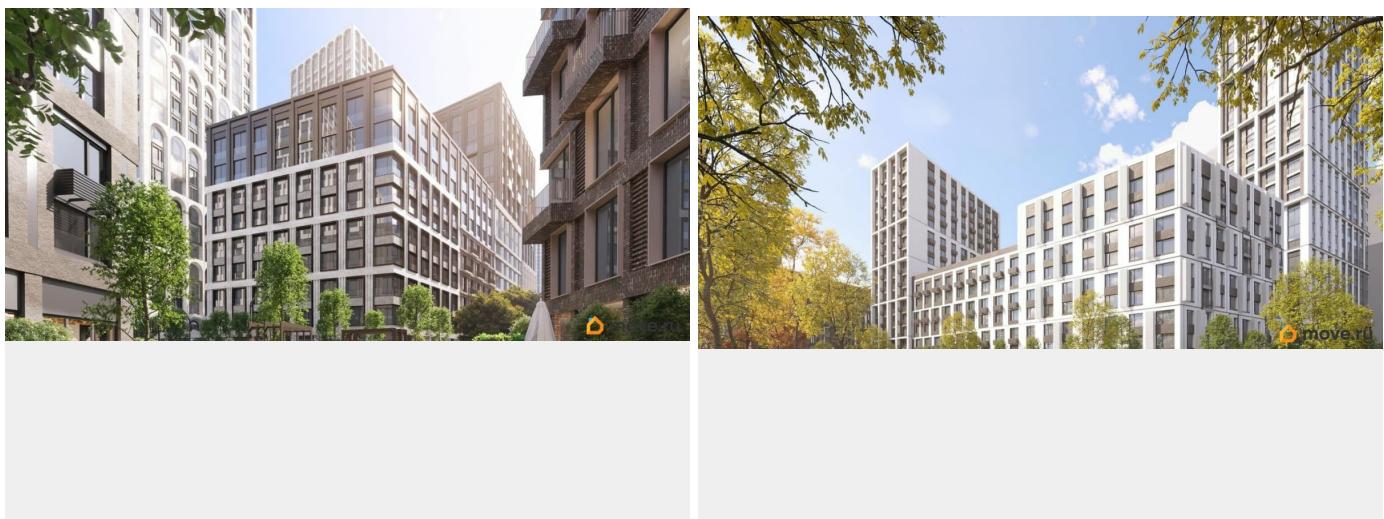
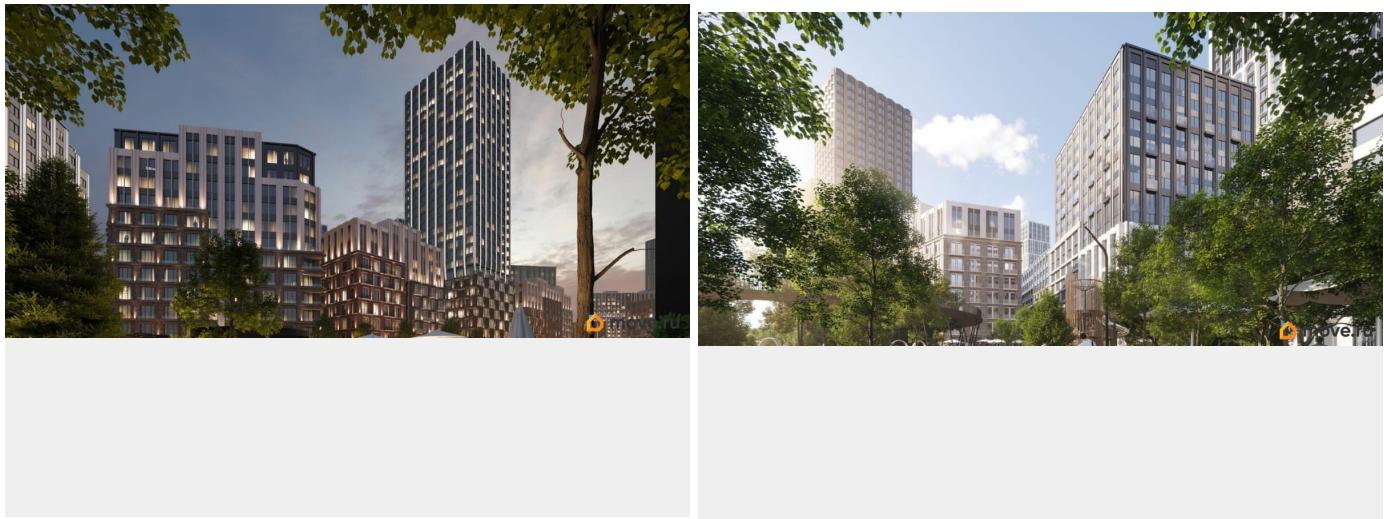
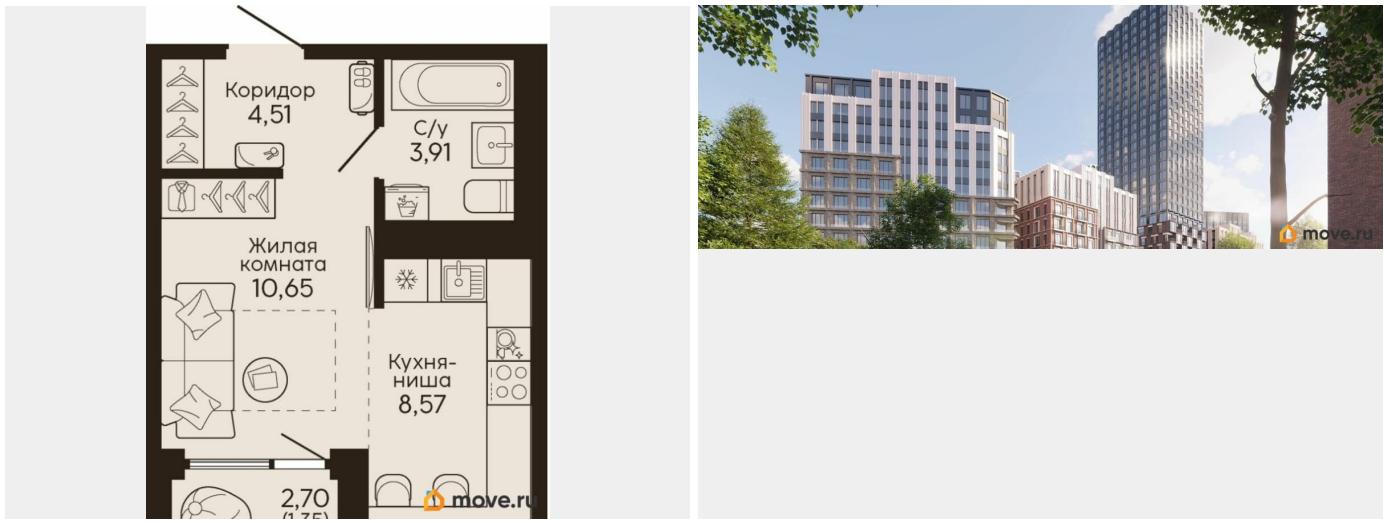
Детская комната и игровые зоны во дворе: здесь фантазии становятся реальностью.

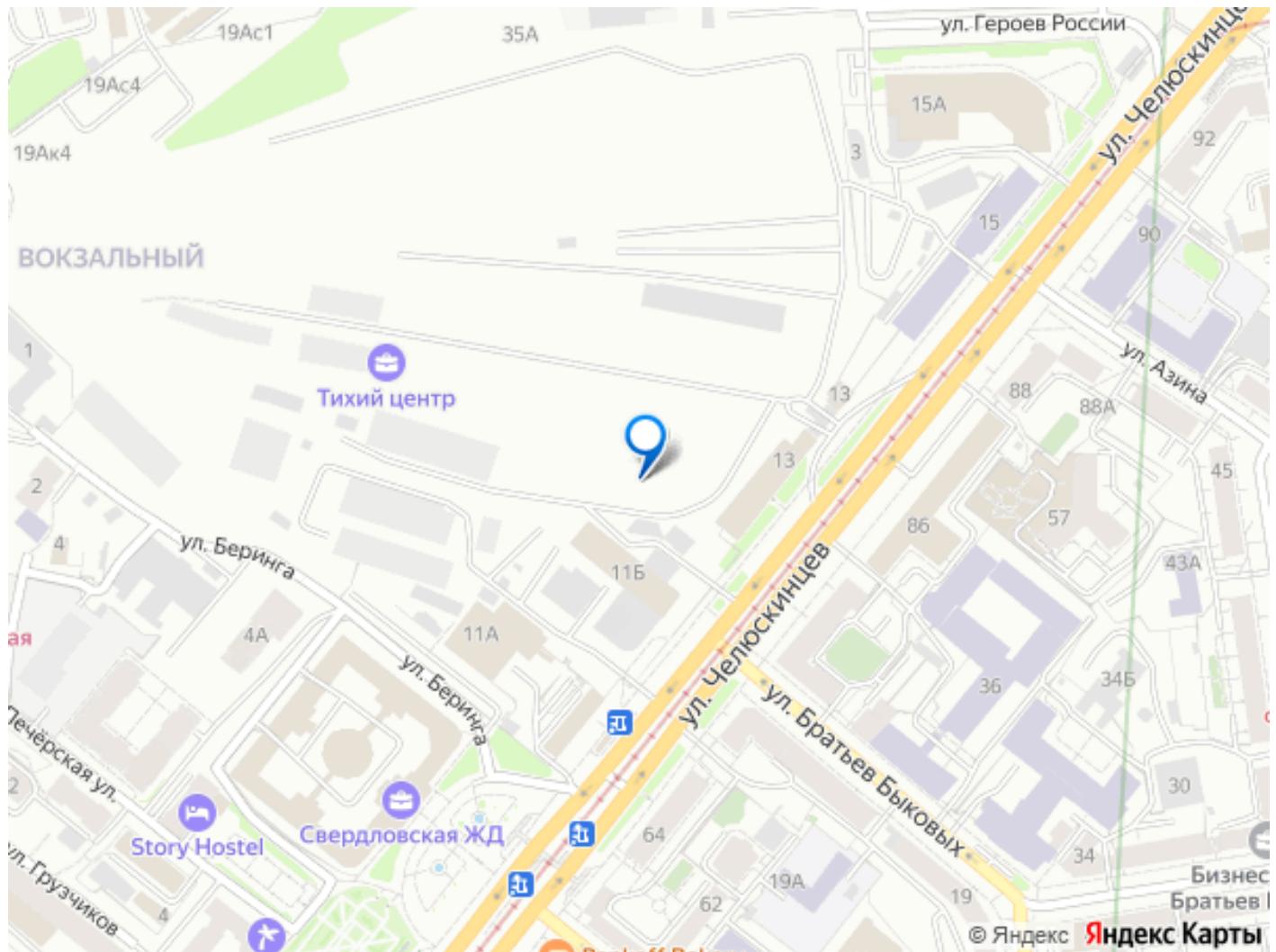
Атмосферные дворы с продуманным зонированием, где каждый найдет занятие по душе. Квартиры, воплощающие мечты тех, кто ценит статус, эстетику и комфорт.

Коворкинг и переговорные: комфортные пространства для работы и деловых встреч.

Продуманные инженерные решения: передовые технологии для вашего комфорта.

Автоматическое открывание дверей в подъездах Пятиступенчатая система очистки воды Задерживает механические примеси, удаляет соли железа, органические и неорганические загрязнения. Улучшенная система вентиляции





Move.ru - вся недвижимость России