

Создано: 21.12.2025 в 11:25

Обновлено: 21.12.2025 в 10:28

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Рощинская, 26**

**3 850 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Рощинская, 26

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Рощинская](#)

## Квартира

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

11/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

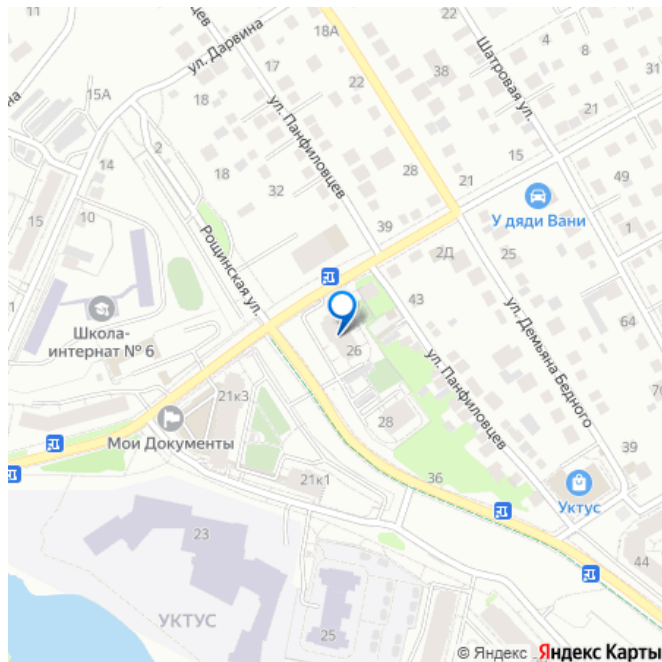
совмещенный

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287566140>

**Новосёл Грибоедова, Новосёл  
79126626130**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

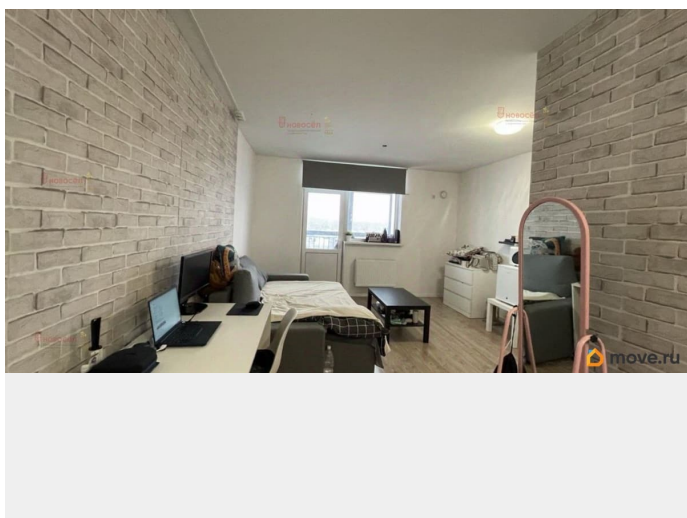
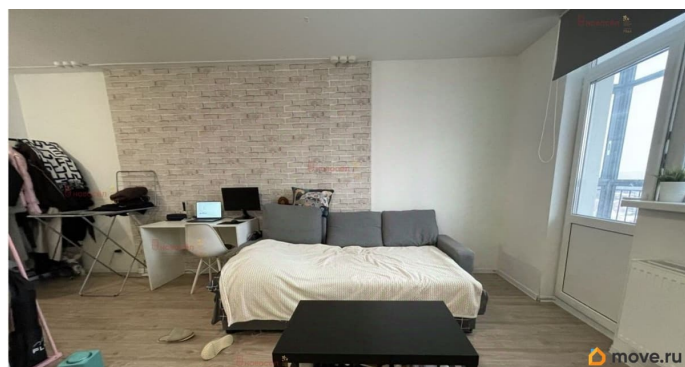
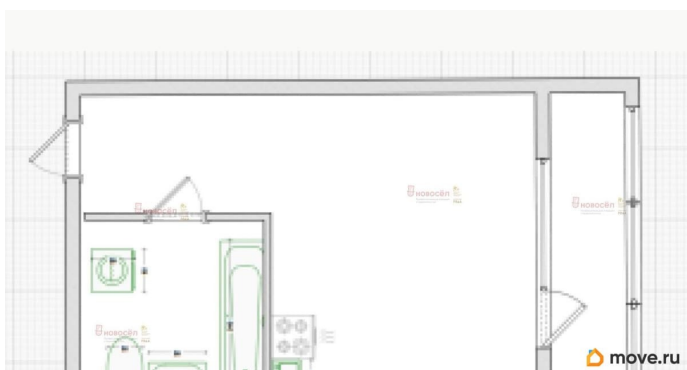
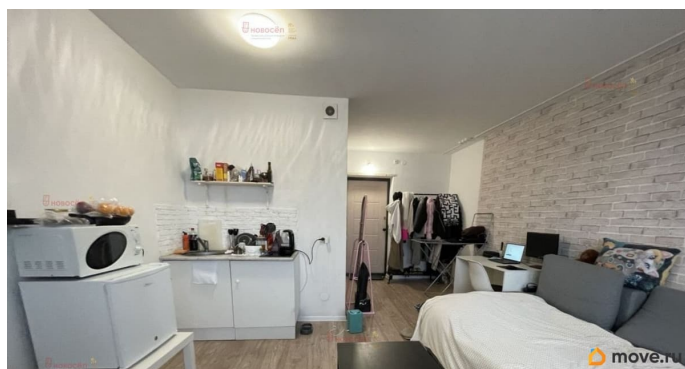
да

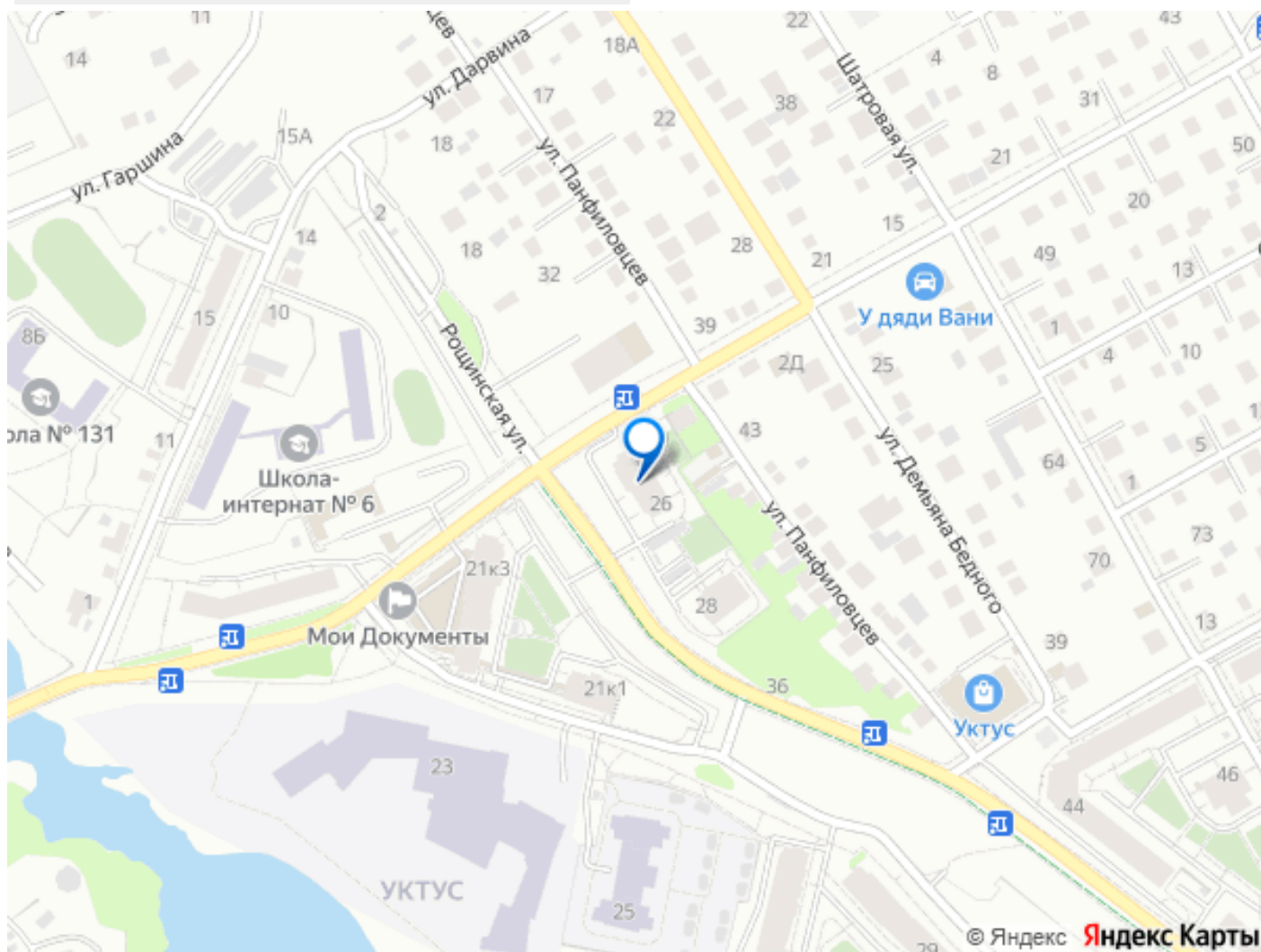
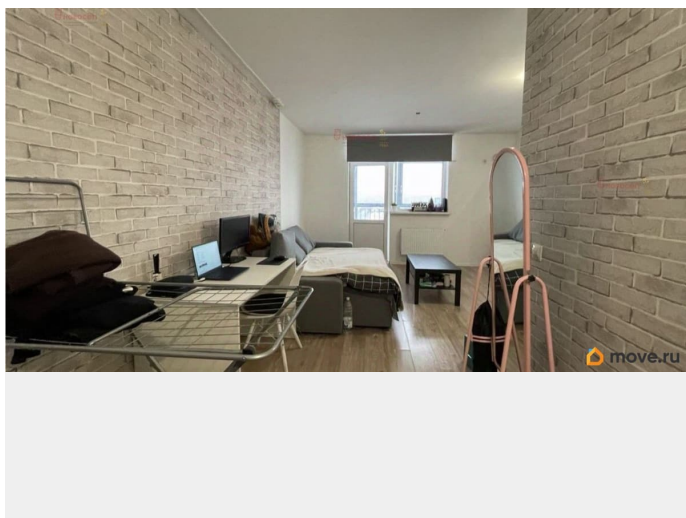
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Объект N 196527. Продаётся уютная квартира площадью 28 квадратных метров в Екатеринбурге, микрорайоне Уктус на улице Рощинская, дом 26. Здание монолитное, современное, построено в 2019 году и состоит из 23 этажей. Квартира расположена на удобном 11 этаже. Просторная жилая зона составляет 17 квадратных метров, а кухня занимает 5 квадратных метров, предоставляя достаточно места для комфортного приготовления пищи и семейных ужинов. Интерьер выполнен в стиле евроремонта, что придаёт жилью современный и стильный вид. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Окна квартиры выходят в тихий, зелёный двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и развлечений всей семьи. Для автовладельцев предусмотрены различные варианты парковки: во дворе, подземная и охраняемая стоянка. Район обладает развитой инфраструктурой, здесь легко найти всё необходимое для комфортной жизни: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично. Она ждёт своих новых владельцев, готовых наполнить её теплом и счастьем. Выгода при работе с ГК Новоселе: полная

организационная поддержка, как продавца, так и покупателя (все бумаги за вас соберем), присутствие на сделке на всех этапах, юридическое сопровождение сделки как продавца, так и покупателя (подготовка документов и консультирование), ГК Новосел 25 лет на рынке.





Move.ru - вся недвижимость России