

🕒 Создано: 12.02.2026 в 04:14

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 05:03

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Проходной пер, стр. 2**

**5 030 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Проходной пер, стр. 2

Улица

[Проходной переулок](#)

## Квартира

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

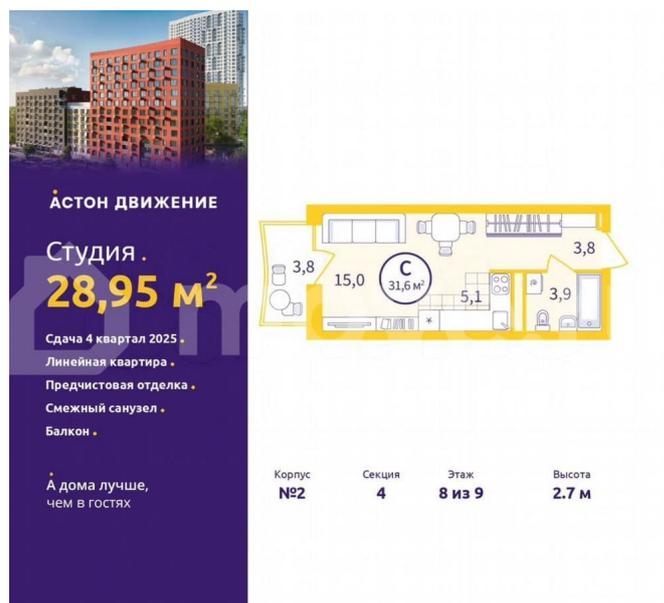
Однокомнатная квартира-студия с предчистовой отделкой в ЖК «Астон.Движение» на 8 этаже. Общая площадь: 28.95 кв.м., площадь гостиной 20.1 кв.м., из которых 5.1 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9289651682>

**Астон, Астон**

**89251234567**

для заметок

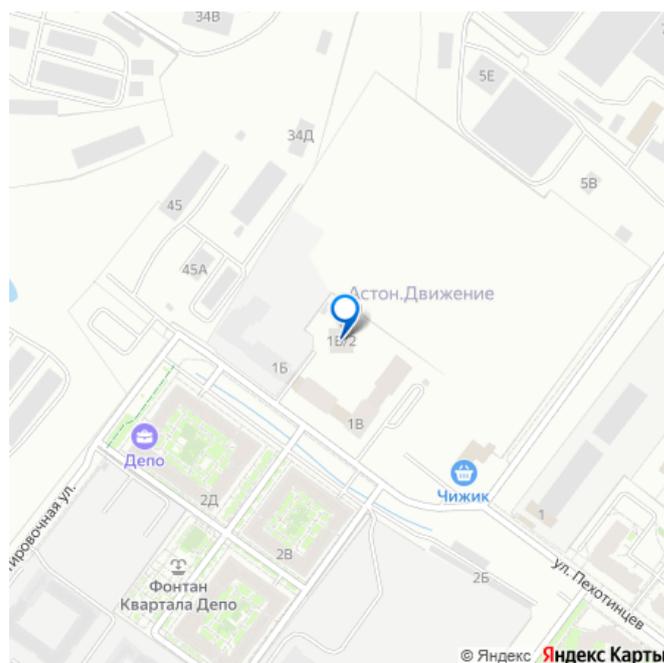


**АСТОН ДВИЖЕНИЕ**  
Студия.  
**28,95 м<sup>2</sup>**

- Сдача 4 квартал 2025.
- Линейная квартира.
- Предчистовая отделка.
- Смежный санузел.
- Балкон.

А дома лучше, чем в гостях

Корпус	Секция	Этаж	Высота
№2	4	8 из 9	2.7 м



сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Отделка white box - золотая середина между чистовой и черновой отделкой. В вашей квартире будут выполнены работы: стяжка пола; выровнены и оштукатурены стены; затерты швы на потолке; электроразводка во всех помещениях; полностью готовая система отопления, водопровод и канализация; установлена входная металлическая сейф-дверь.

Квартира находится в корпусе 2. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 9 этажей. На этаже 10 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Строительство окончено, дом сдан в 4 квартале 2025 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Квартал Астон. Движение расположен в развивающейся части Новой Сортировки, на пересечении улицы Пехотинцев и переулка Проходной. Первая очередь – 6 домов разной этажности, детский сад и бульвар с прогулочными аллеями в окружении зелени. В архитектуре отдано предпочтение отдельно стоящим секциям, благодаря чему получилась большая вариативность планировок, много видовых квартир с окнами на разные стороны, а постепенный набор высоты домов позволит наполнить солнечным светом каждую квартиру. Первые этажи домов соединяет большая галерея товаров и услуг для жителей и гостей квартала. Двор обустроен для приятного и неспешного движения. Полностью закрытый, без доступа автомобилей, с плавными линиями прогулочных тропинок. Игровые площадки для малышей и ребят постарше находятся на отдалении друг от друга. А взрослым можно разместиться в уютных беседках, на скамейках со столиками в тени деревьев или заняться спортом в уличном

воркауте. В холлы организован безопасный безбарьерный доступ: нет риска получить травму или оступиться. Просторные лобби с современной дизайнерской отделкой, ресепшен, кофе-пойнтами и мягкими зонами наполнены светом и воздухом. Чистовая отделка включает:

- В комнатах, коридоре и кухне — ламинат 32 класса на звукоизоляционной подложке. В ванной — напольная керамическая плитка;
- Стены покрыты обоями и окрашены. В ванной – влагостойкая краска нейтрального цвета;
- Потолки зашпаклёваны и окрашены;
- Установлены глухие межкомнатные двери одной модели;
- Сантехника — раковина, унитаз и ванна. (AQID02413272)

**Астон Движение**  
**Студия . 28,95 м<sup>2</sup>**  
 Сдача 4 квартал 2025 .  
 Линейная квартира .  
 Предчистовая отделка .  
 Смежный санузел .  
 Балкон .

А дома лучше, чем в гостях

Корпус	Секция	Этаж	Высота
№2	4	8 из 9	2.7 м

