

Создано: 09.02.2026 в 03:47

Обновлено: 10.02.2026 в 03:53

**Свердловская область, Екатеринбург, ул.
Черкасская, стр. 1.2**

6 400 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, ул. Черкасская, стр.
1.2

Улица

[улица Черкасская](#)

Квартира

Общая площадь

30.9 м²

Этаж

4/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

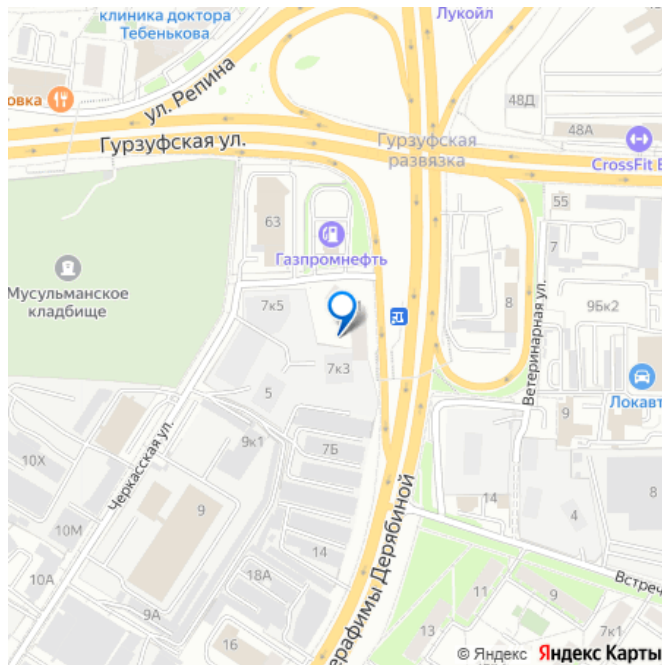
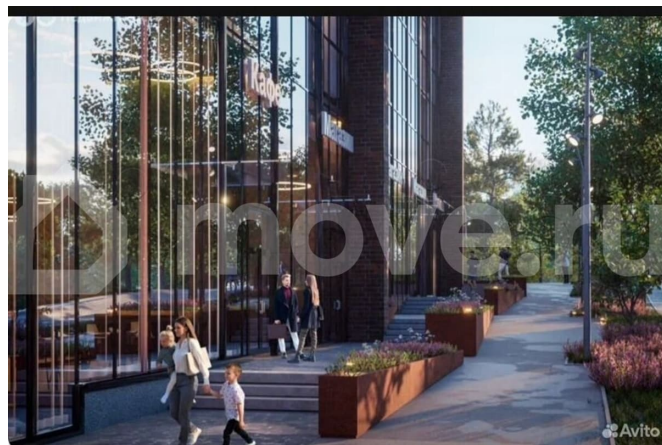
Жилой комплекс характеризуется
превосходной транспортной доступностью.
Расстояние до делового центра города на
автомобиле преодолевается всего за 10
минут, аналогично и до крупных торгово-

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92892877>
10

Пользователь, Собственник

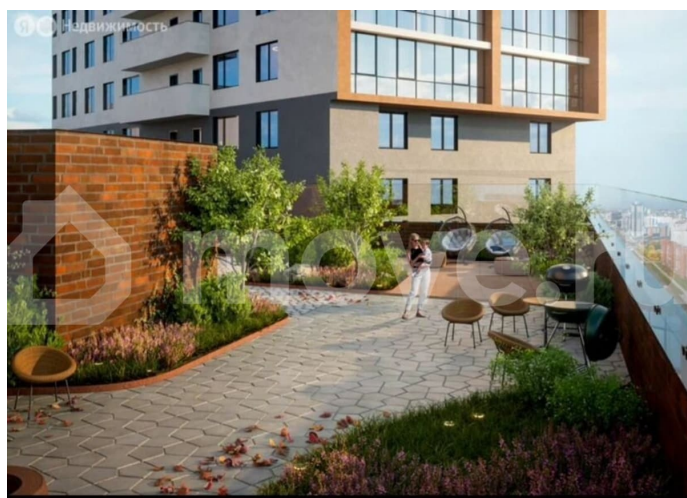
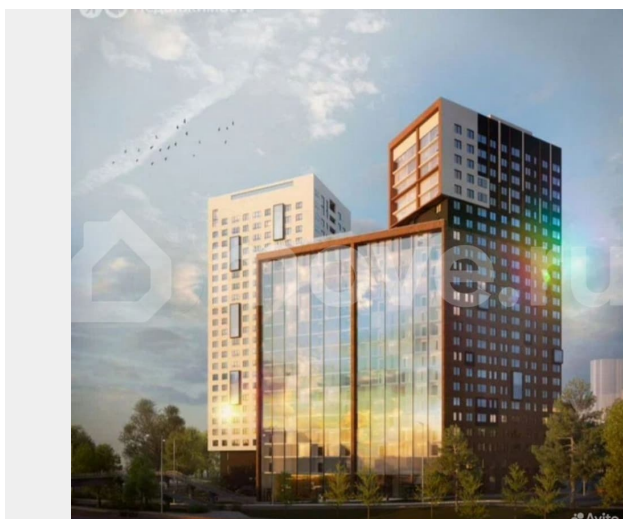
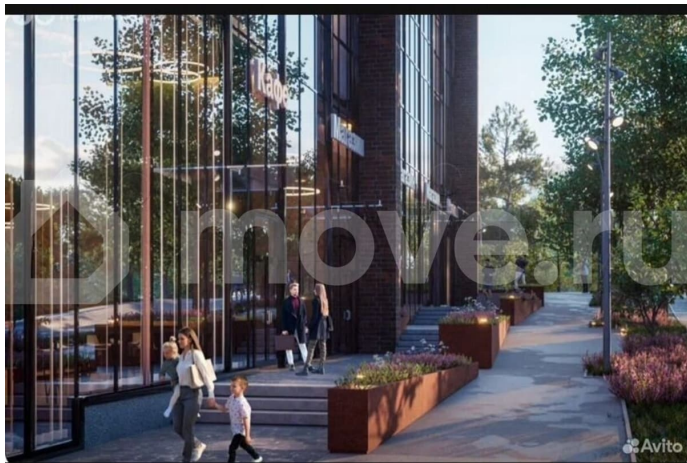
89251234567

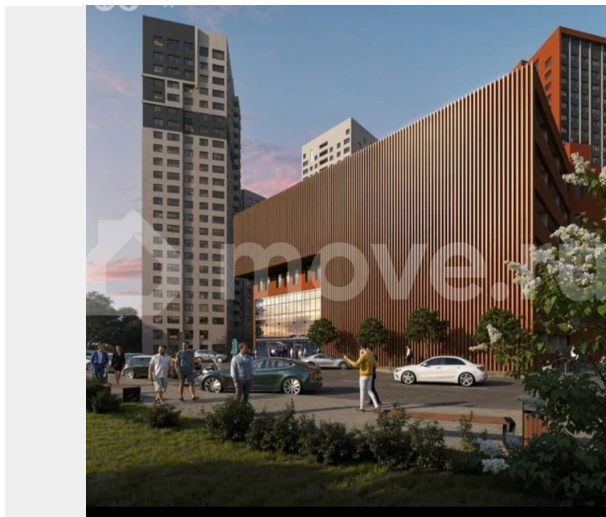
для заметок



развлекательных центров «Радуга Парк» и «МЕГА». Станция метро «Площадь 1905 года» находится в пешей 10-минутной доступности, а путь до аэропорта Кольцово занимает около получаса езды. Для пользователей общественного транспорта предусмотрены остановки автобусов и трамваев в непосредственной близости от комплекса. Удобство обеспечивается также благодаря быстрому выезду на улицу Серафимы Дерябиной и близкому расположению к основным транспортным магистралям города. Жилой комплекс возводится по монолитно-кирпичной технологии, обеспечивающей зданиям высокие показатели прочности и долговечности. Все корпуса выдержаны в единой архитектурной концепции, при этом каждый фасад имеет свои уникальные черты. Выразительность облику домов придает комбинация декоративной штукатурки и витражного остекления. Динамичность композиции достигается благодаря акцентным элементам – объемным решеткам, особому обрамлению оконных проемов и выносам плит лоджий за контур зданий. На кровле одного из строений обустроена просторная терраса для отдыха, включающая площадку для занятий йогой, качели и шезлонги. Инфраструктура комплекса включает наземный шестиуровневый паркинг, рассчитанный на 292 автомобиля, оборудованный лифтом и станцией для зарядки электромобилей. Дворовая территория спроектирована с учетом разнообразных потребностей жителей: здесь размещены многофункциональные площадки для детей, спортивные зоны и уютные места для отдыха. Маленькие жители смогут наслаждаться игровыми комплексами, качелями и горками, а приверженцы активного образа жизни –

современными уличными тренажерами. Особую атмосферу создаст благоустроенный двор-парк с ухоженными газонами, деревьями и цветниками. В рамках развития квартала запланировано строительство собственного детского сада. Поблизости уже функционируют детские сады № 541, 504, 511, 534 и № 7. Перспективные планы включают возведение торгово-делового центра, который объединит коворкинг-пространства, рестораны, кафе, магазины и офисные помещения. СДАЁТСЯ 4 КВ. 2025Г. ОТЛИЧНАЯ , СТУДИЯ РЯДОМ С ЦЕНТРОМ ГОРОДА. ДОМ СДАН! Зарегистрированный в реестре за 66/182-н/66-2023-3-424 ИНН/КПП 6658561454/665801001





Студия 30.9 м², Философия Идеалистов на Черкасской

Презентация подготовлена 15.12.2023

