

Создано: 05.02.2026 в 03:46

Обновлено: 06.02.2026 в 03:50

**Свердловская область, Екатеринбург, ул. Гризодубовой, стр. 1**

**6 271 781 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, ул. Гризодубовой, стр.

1

Улица

[улица Гризодубовой](#)

## Квартира

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

30/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

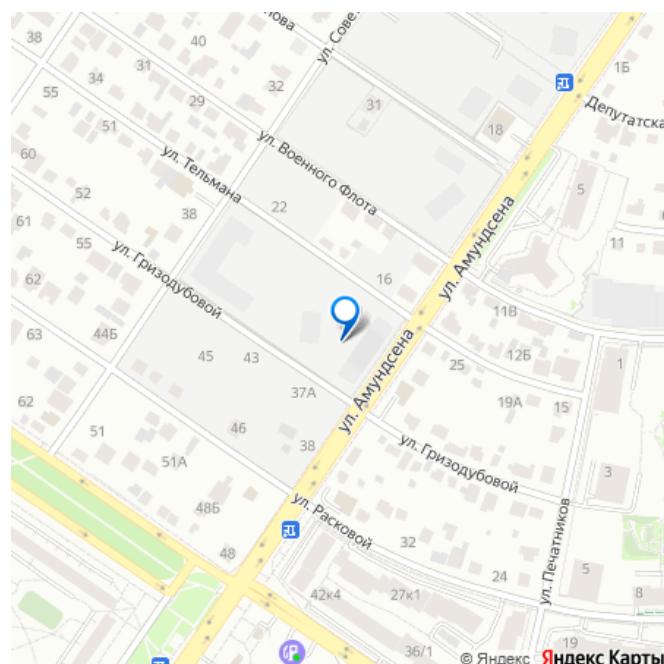
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Торопитесь забронировать, пока действует скидка! Предложение ограничено! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 472,069 RUB. По всем вопросам звоните в офис продаж, наши менеджеры

вам все расскажут! Продается однокомнатная квартира-студия от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК «Соната Парк» на 30 этаже. Общая площадь: 30.02 кв.м., площадь гостиной 18.38 кв.м., из которых 5.34 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, двухподъездный, переменной этажности, от 23 до 30 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 30 этажей в корпусе 1. На этаже 10 квартир. В подъезде 2 пассажирских и 2 грузовых лифта. Окончание строительства - 4 квартал 2028 года.

Оформление сделки по договору долевого участия. ЖК «Соната Парк» расположен в новом городском кластере «Аллея Романтиков» на Юго-Западе Екатеринбурга. Это район улиц Волгоградская – Советских женщин – Шаумяна – Амудсена. Аллея объединяет разные кварталы застройщиков этой территории в единое целое. Чистые линии, интеллектуальная элегантность фасадов, игра света и тени – это партитура, написанная архитектором. Благоустройство жилого комплекса – это синтез искусства и природы. Поющие музыкальные инсталляции и поэтический променад. Оркестр растений: сирень, гортензии и яблони, чья цветущая палитра сменяется в течение года. Жизнь с готовой инфраструктурой Развитая транспортная доступность и социальная среда: уже сегодня рядом с домом – детские сады, школы, парковые зоны, супермаркеты и рестораны в шаговой доступности.

Технологии безопасности Для спокойствия жителей создана интеллектуальная система безопасности. Круглосуточный визуальный контроль обеспечивают профессиональная служба охраны, постоянно присутствующая

на территории, и ситуационный центр. Система видеонаблюдения охватывает каждый уголок комплекса, исключая «слепые» зоны. Чёткое зонирование и навигация дополняют картину полного порядка. Дизайнерские подъезды Стилистика подъездов продолжает концепцию «Соната Парка», вдохновлённого музыкальной симфонией: сдержаный, но при этом впечатляющий дизайн соседствует с удобством и функциональностью. В подъезде вас встречает музыка, создавая особую атмосферу с первых секунд. Светлые и стильные входные группы с панорамным остеклением наполняют пространство светом, добавляя ему современной эстетики и ощущения безопасности. Аллея Романтиков Проект органично вписан в масштабный пешеходный кластер «Аллея Романтиков» — уникальное общегородское пространство, которое уже сегодня называют будущей альтернативой главным прогулочным улицам города. Это многофункциональный бульвар протяжённостью 1 километр, где всё создано для вдохновения и отдыха. Это «зелёное сердце» территории, которое объединит кварталы разных застройщиков в единую гармоничную среду. Здесь будут назначать свидания, гулять с семьёй, встречаться с друзьями и просто наслаждаться моментом.

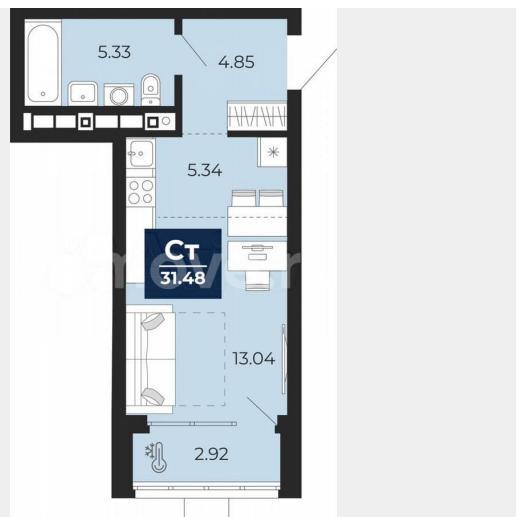
Линейка ремонтов Ремонт с капсульной меблировкой — когда всё готово к жизни. Мы соединили качественный ремонт и продуманную меблировку в одном флаконе. Словно «с иголочки», новая квартира готова и обставлена с чувством стиля и вкуса. Здесь будет всё до последней мелочи: от дивана до чайника, от освещения до текстиля.

Переступите порог и моментально ощутите себя дома. Особенности: Видеонаблюдение Подземный 2-уровневый паркинг Тёплые

лоджии Домофон с функцией FACE ID

Изолированные мусорокамеры.

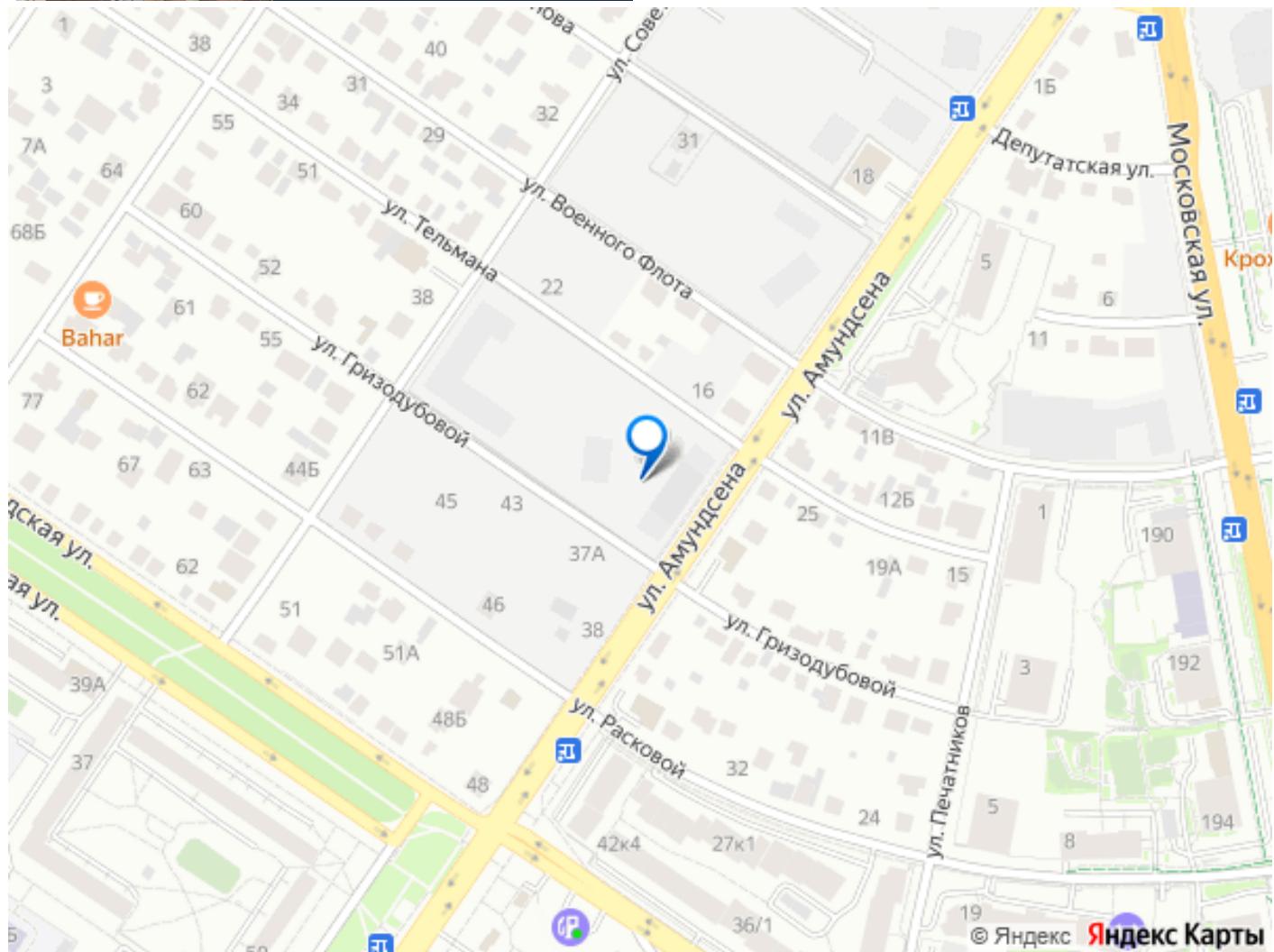
(AQID02540009)



соната парк

## СТАРТ ПРОДАЖ

Жить в созвучии с местом



Move.ru - вся недвижимость России