

Создано: 23.10.2025 в 19:21

Обновлено: 27.11.2025 в 12:46

6 970 000 ₽

Округ

Екатеринбург, Кировский район

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

32.45 м²

Этаж

15/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

https://sverdlovsk.move.ru/objects/92860089
81

Стройтек, Стройтек

79945090829

для заметок

СТРОЙТЕК

Ввод в эксплуатацию
до 30.06.2027

Передача ключей
до 30.10.2027

- 24/7 охрана и видеонаблюдение
- Дизайн холлов в стиле контемпорари — сочетает спокойные цвета и изысканность
- Мягкая зона ожидания в холле с журнальными столиками и декором
- Чистовая отделка «Комфорт+»

СОВРЕМЕННОК
ПАРК-КВАРТАЛ

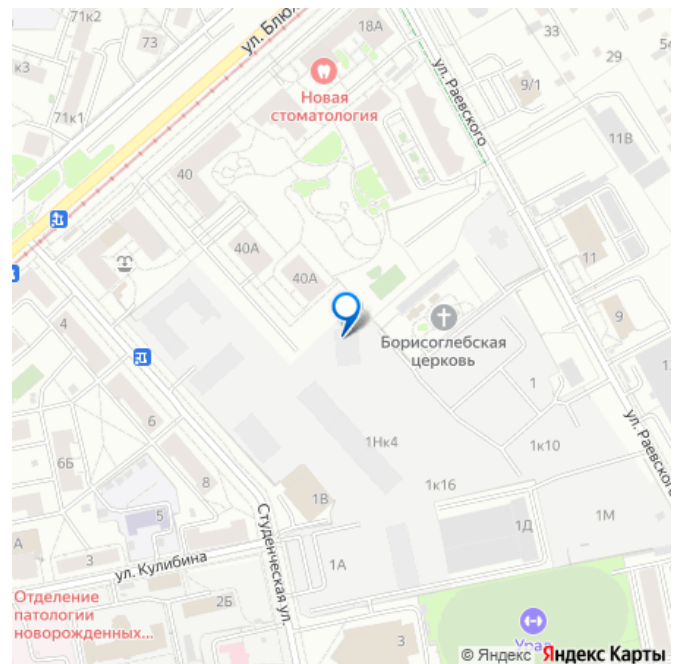
ул. Студенческая

ул. Равевского

ул. Кулибина

ул. Блюхера

move.ru



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

лифт

Описание

Время жить счастливо Современник — знаковый парк-квартал в интеллигентном районе Втузгородок, откуда недалеко до центра, а вблизи ведущие вузы и театры. Квартал состоит из 8 очередей строительства. Шесть очередей уже сданы и заселены; седьмая строится. В продаже квартиры от застройщика: 1 этап строящейся 7-й очереди. Объединяет квартал большой внутренний парк площадью в гектар — богатый прогулочными маршрутами, тенистыми деревьями, пространствами для отдыха, спорта и детских игр. С внешней стороны, у домов седьмой очереди, появится гостевой центр. Проект создавали в KСАР Architects and Planners, архитектурном бюро из Нидерландов, чьи работы украшают ландшафты Гамбурга, Роттердама, Антверпена и других городов Европы. Современные технологии, продуманное пространство и трендовый облик зданий создают размеренную и счастливую атмосферу для жизни здесь. Достойное окружение До проспекта Ленина на машине вы доберётесь за 10 минут, а с другой стороны, неподалёку — Шарташский лесопарк с озером Шарташ, которому около миллиона лет. Здесь для вас пляжи, лодочные станции, тропы для бега, спортивные площадки и кафе. В квартале

уже работают супермаркеты, пекарни, салон красоты и не только. Ближние школы, гимназии и университеты помогут расправить крылья новым поколениям, а детские сады станут заботливой средой в начале пути. Кстати, на территории квартала спроектирован муниципальный детский сад на 200 мест. Выходите во двор Гуляйте по зелёным аллеям или устройтесь с книгой в гамаке. Займитесь воркаутом, футболом, баскетболом или пинг-понгом. Проводите семейные праздники под крытым амфитеатром или отправьте детей весело играть на насыщенный плейхаб. Мы всё предусмотрели. На закрытой территории без машин и посторонних спокойно и безопасно. Видеонаблюдение и освещение добавляют ещё больше уверенности. Впечатляющая доминанта у домов 7 очереди — новый гостевой центр: камерное пространство под навесом-перголой с озеленением и скамейками, чтобы встречать друзей или просто коротать вечер. Ваша зона комфорта Стильное лобби Современника мы выполним в эстетике contemporary: минимализм, сочетание дерева со штукатуркой и тёмным металлом, зеркала, витражи. Обстановка из мягкой мебели, растений и книг. Двери из холла выходят на обе стороны. Внутри — специальная комната для колясок и самокатов. На минус первом этаже подземный паркинг с 201 машино-местом, куда легко попасть на лифте прямо с вашего этажа. Здесь же можно приобрести одну из 67 кладовых, чтобы хранить сезонный инвентарь и крупную технику. СТРОЙТЭК возводит 7 очередь в 3 этапа. Дом с привилегиями Первый этап — секция 7.1, отдельная башня в 25 этажей. Здесь 246 квартир в 19 уникальных планировках от студий до 3-комнатных, в классических и

евро-вариантах. Просторные кухни-гостиные, гардеробные и окна на 2 стороны — лишь часть их плюсов. В Современнике улучшенный стандарт отделки «Комфорт +».

Помимо привычных комфортных сантехники и электрики, в него входят оконные стёкла Energy Light, которые помогают сохранять комфорт

СТРОЙТЭК

Ввод в эксплуатацию до 30.06.2027

Передача ключей до 30.10.2027

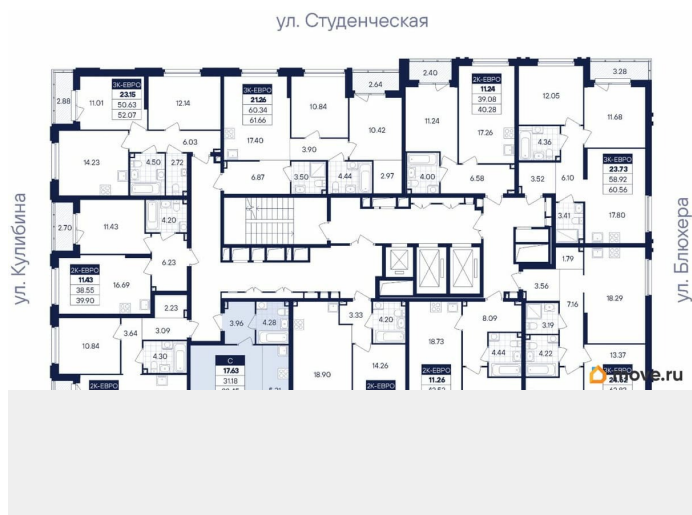
- 24/7 охрана и видеонаблюдение
- Дизайн холлов в стиле контемпорари — сочетает сложные цвета и изысканность
- Мягкая зона ожидания в холле с журнальными столиками и декором
- Чистовая отделка «Комфорт+»

ул. Студенческая

ул. Кулибина

ул. Блюхера

ул. Равеского



СТРОЙТЭК

Ввод в эксплуатацию до 30.06.2027

Передача ключей до 30.10.2027

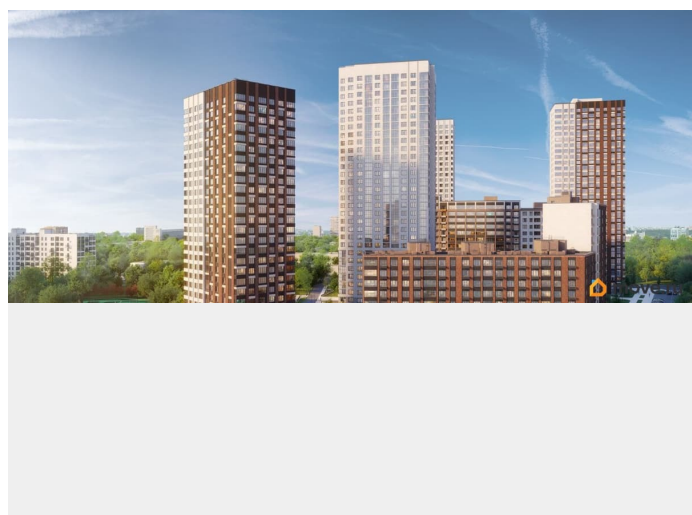
- Екатеринбург, Втузгородок, ул. Блюхера
- 7 очередь (1 этап строительства)
- Собственный парк во дворе площадью 1 гектар — больше одного футбольного поля

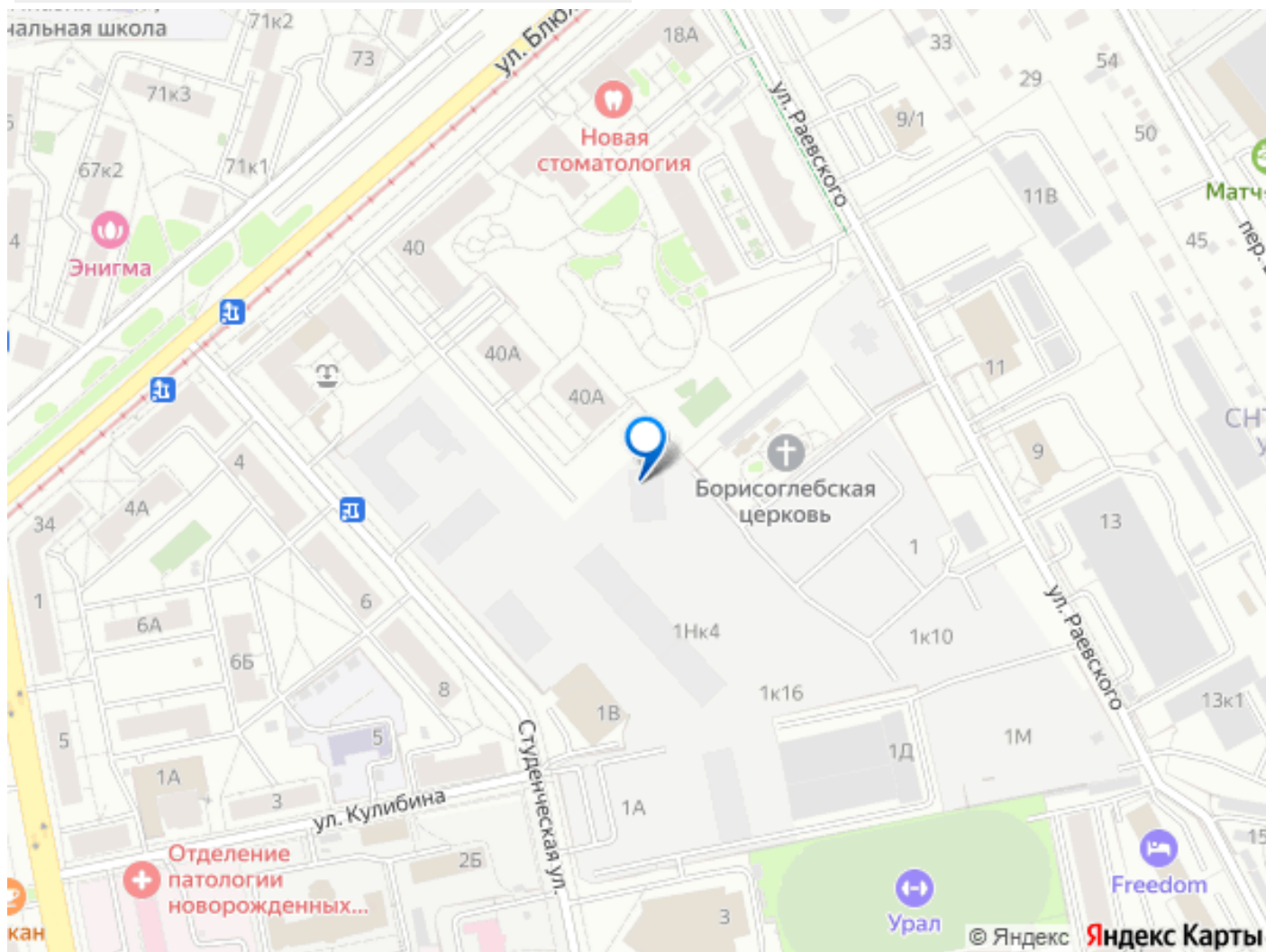
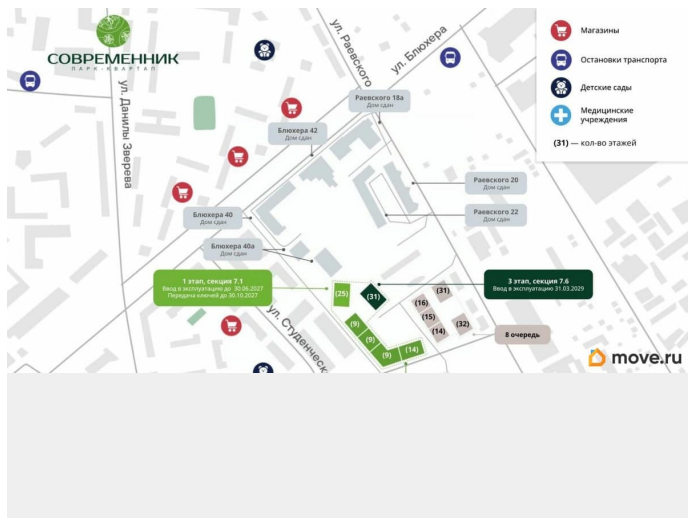
ул. Студенческая

ул. Кулибина

ул. Блюхера

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России