

Создано: 06.02.2026 в 03:45

Обновлено: 06.02.2026 в 03:45

Свердловская область, Екатеринбург, ул  
Крестинского, 6, 8

**7 183 200 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, ул Крестинского, 6, 8

Улица

[улица Крестинского](#)

## Квартира

Общая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Этаж

20/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

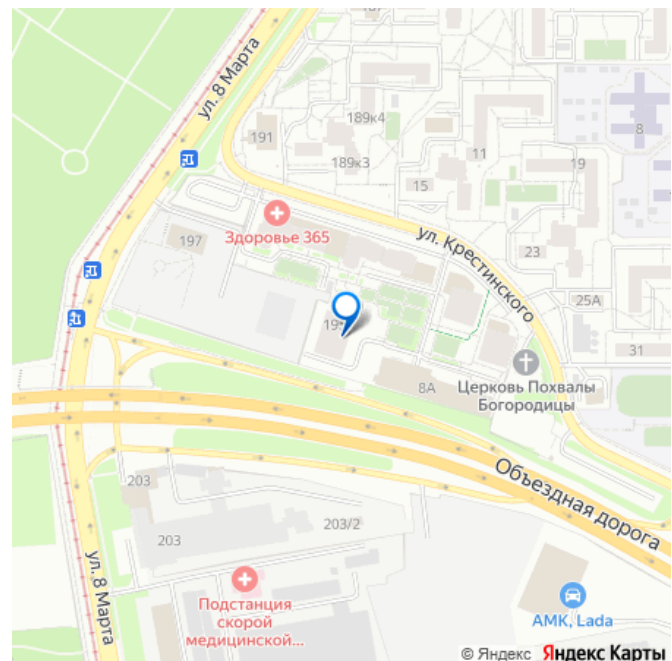
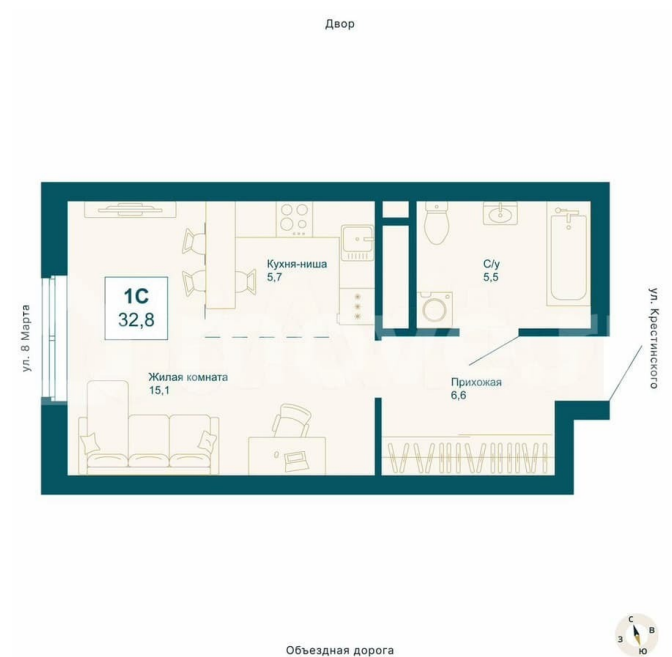
Жилой комплекс «Новая Ботаника» состоит из 4 жилых домов комфорт-класса с «ювелирным» дизайном и многоуровневым паркингом от группы компаний «Ривьера Инвест Екатеринбург». Название комплекса обусловлено его местоположением рядом с

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9288977527>

**ООО АН «РИВЬЕРА ИНВЕСТ», Ривьера  
Инвест Екатеринбург**

**89251234567**

для заметок

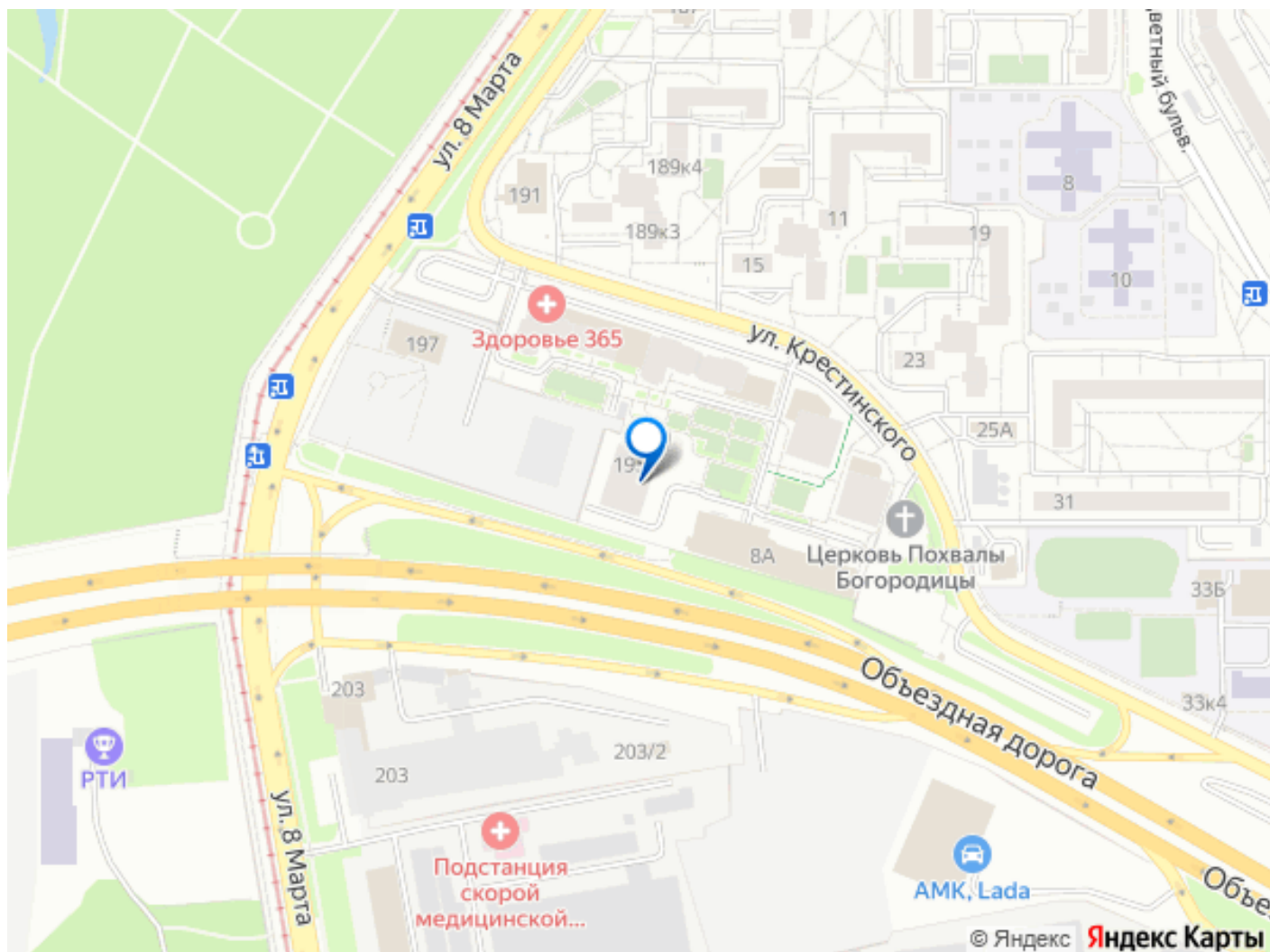


Ботаническим садом. РАСПОЛОЖЕНИЕ Дома жилого комплекса обосновались на бывшей территории фабрики «Ювелиры Урала», в пределах улиц Крестинского, 8 марта, Объездная дорога. Несмотря на расположение в спальном районе, до центра города — 15 минут езды. Напротив комплекса — трамвайная и автобусная остановки с одноимённым названием «Ювелирная». В радиусе 2 км — станции метро «Чкаловская» и «Ботаническая», а также автовокзал «Южный».

ИНФРАСТРУКТУРА На территории Ботанического микрорайона работают 3 общеобразовательные школы № 32, 197, 200, лицей «Полифорум» и гимназия № 177. Среди детских садов представлено 5 муниципальных и более 10 частных. В радиусе пешей доступности — поликлиники и медицинские центры, аптеки и салоны красоты, супермаркеты и магазины формата «у дома», почтовое отделение и филиалы банков. Для крупных покупок жители комплекса выбирают торговые центры «Ботаника Молл» и «Дирижабль», гипермаркет «О'Кей». Главной достопримечательностью микрорайона выступает Ботанический сад УрО РАН, где собрано более 10 000 растений со всей планеты. Также в шаговой доступности — Юго-Западный парк и парк завода РТИ со стадионом. До горнолыжного комплекса «Уктус» — 17 минут езды на автомобиле. Первые этажи «Новой Ботаники» отданы под коммерческие площади. Здесь уже открылись многопрофильная клиника и супермаркет.







Move.ru - вся недвижимость России