

Создано: 23.10.2025 в 08:24

Обновлено: 04.01.2026 в 10:11

**Свердловская область, Екатеринбург,  
проспект Академика Сахарова, 71**

**4 750 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Академика  
Сахарова, 71

Улица

[проспект Академика Сахарова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

24/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

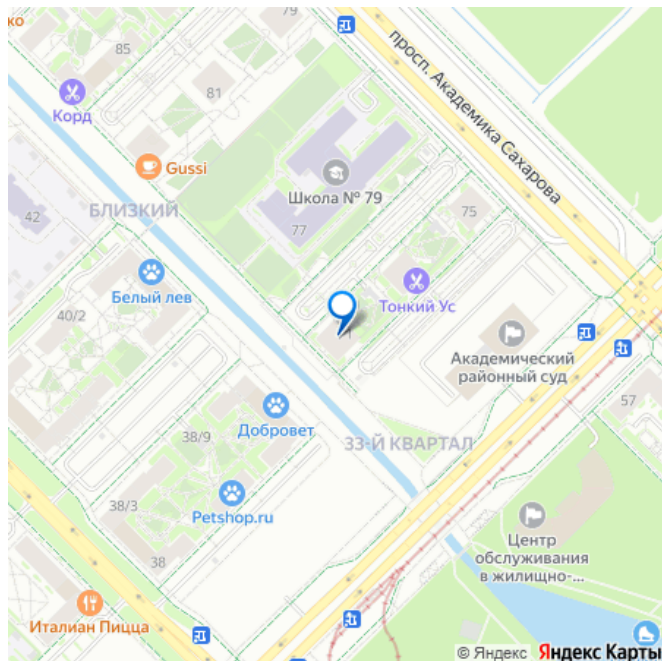
совмещенный

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92859777>  
40

**Игорь Игоревич, Green Garden**

**79910183928**

для заметок



Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

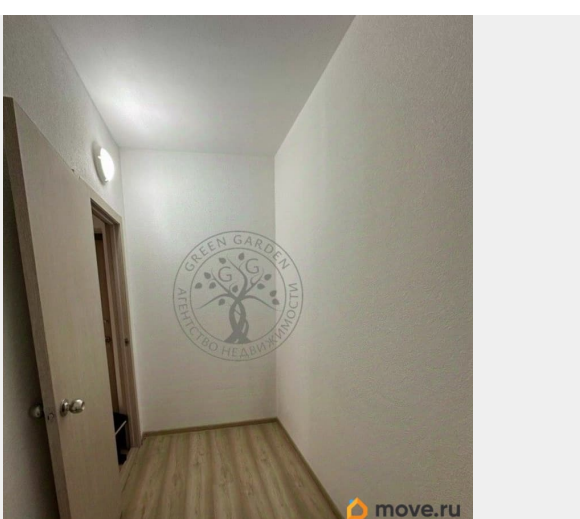
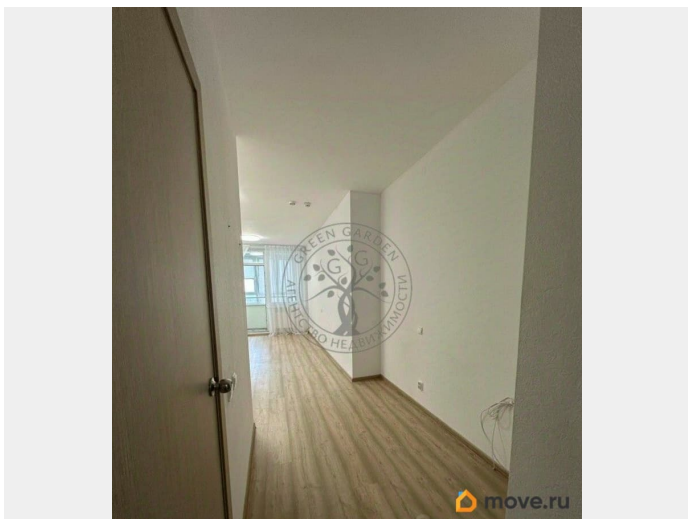
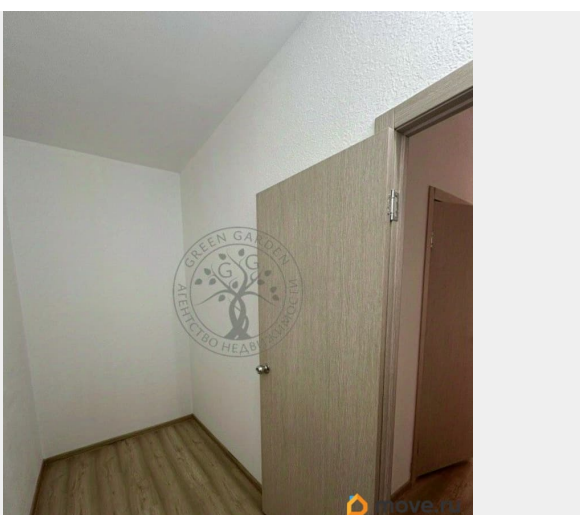
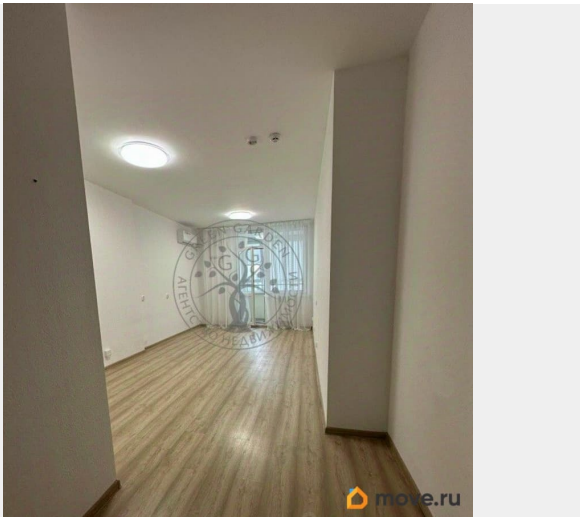
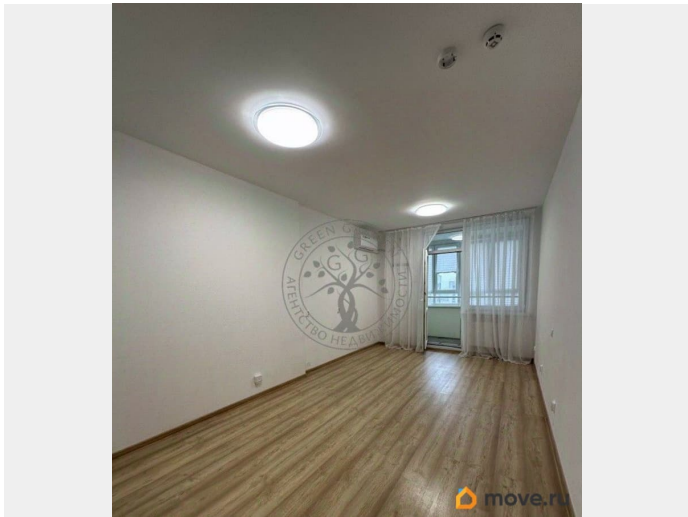
---

возможна ипотека, лифт

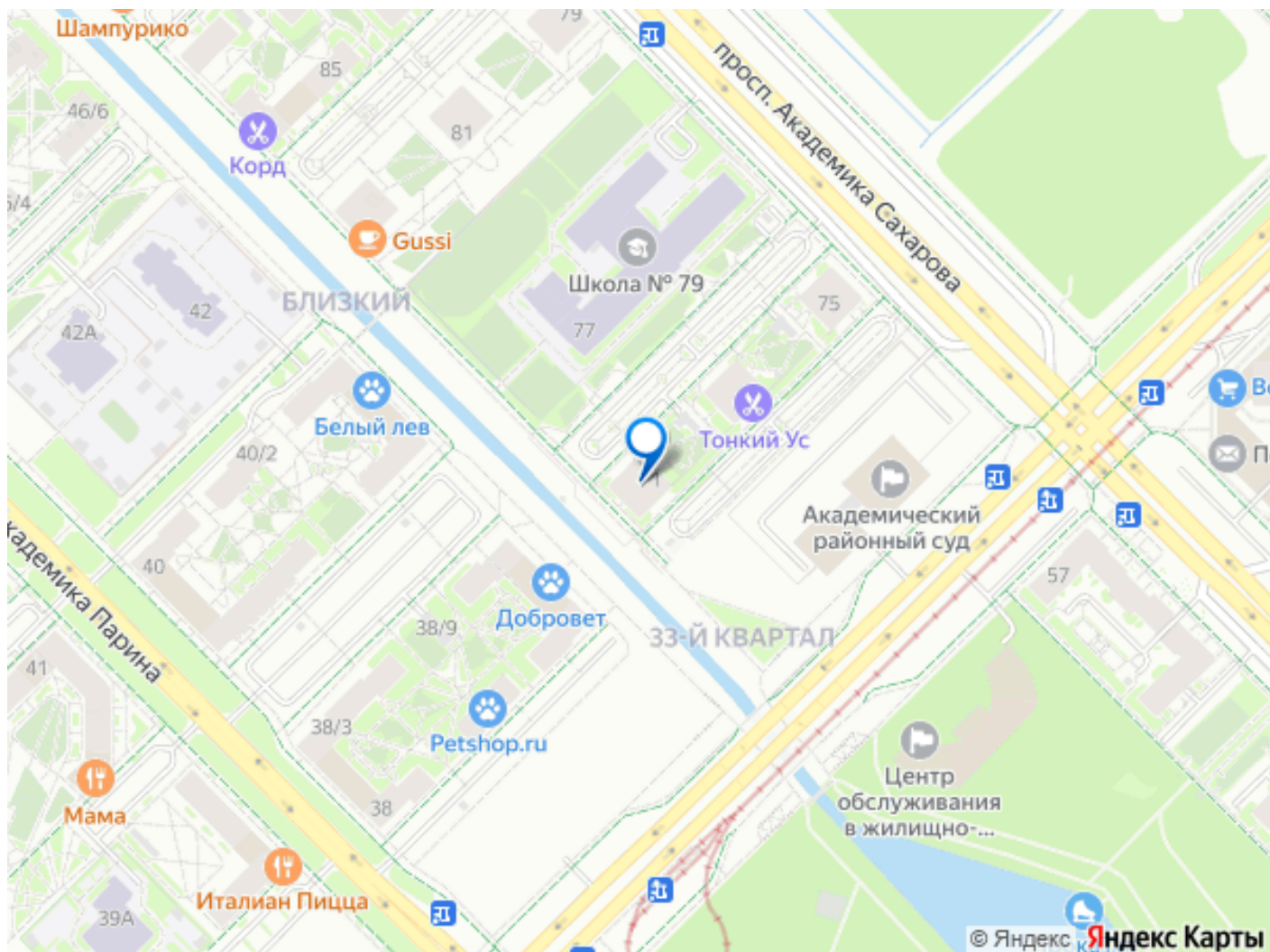
## Описание

МОЖНО ОФОРМИТЬ ПО СТАВКЕ 12.99%!!!

Видовая студия 32м2 на 24 этаже в 25  
этажном доме Комфорт класса с видом на  
набережную и храм. Квартира очень тёплая,  
Хорошие соседи, прекрасная локация как для  
прогулок по набережной реки Патрушиха,  
так и для выезда на автомобиле во все рай-  
ны города. В шаговой доступности вся  
инфраструктура: Частный детский сад  
Совушка в доме, 119, 150. Школа 79. Школа  
танцев: «Русский балет», «Арт релиз»  
напротив дома. Больница: 6, Поликлиника: 3.  
Рядом Преображенский Парк, Храм и водоём.  
ПВЗ: Озон, Валдбериз, Аптеки, Продуктовые  
магазины, «Красное и Белое». Удобная  
транспортная развязка: Автобус:  
55,51,52,59,42,70,58,46. Троллейбус: 28.  
Прекрасный выезд на автомобиле в сторону  
Вильгельма де генина и на ЕКАД, так же по  
предельной в сторону Вторчермета. Взрослый  
собственник. Квартира готова к продаже,  
быстрый выход на сделку. Никто не жил,  
никто не прописан, ключи в день сделки!!!  
Обеспечим чистоту сделки, финансовую и  
юридическую безопасность. Так же поможем  
с ипотекой. ID объекта в нашей базе: 2462







Move.ru - вся недвижимость России