

Создано: 14.11.2025 в 12:09

Обновлено: 14.11.2025 в 13:34

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Куйбышева, 112А**

**3 100 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Куйбышева,  
112А

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

парковка

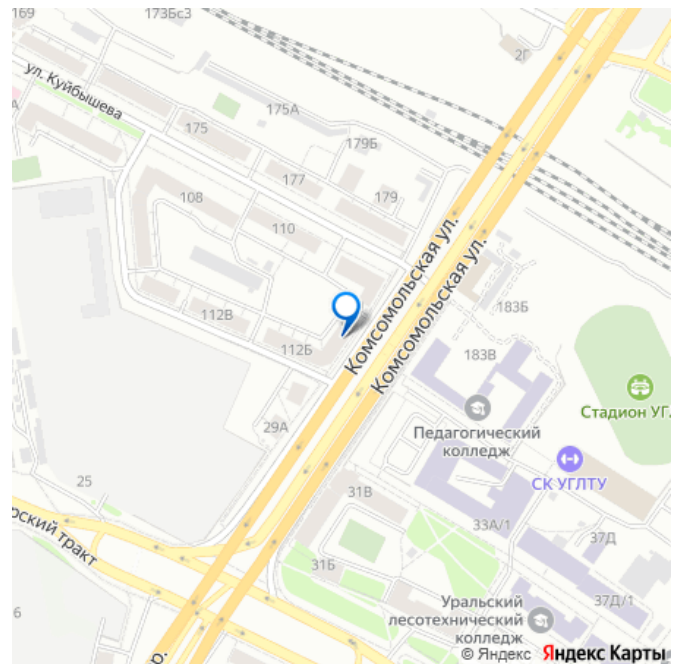
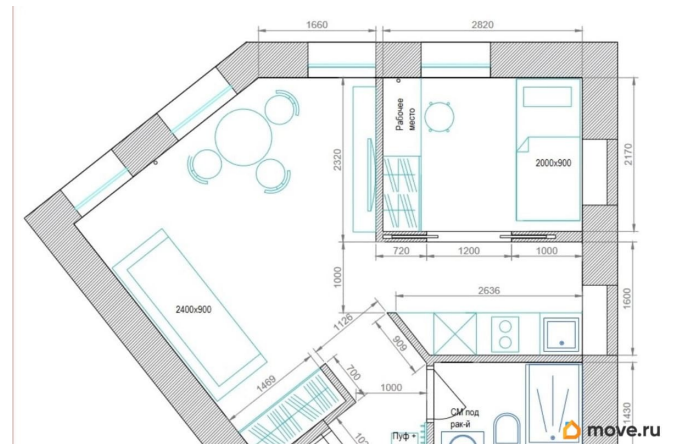
## Описание

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286600293>

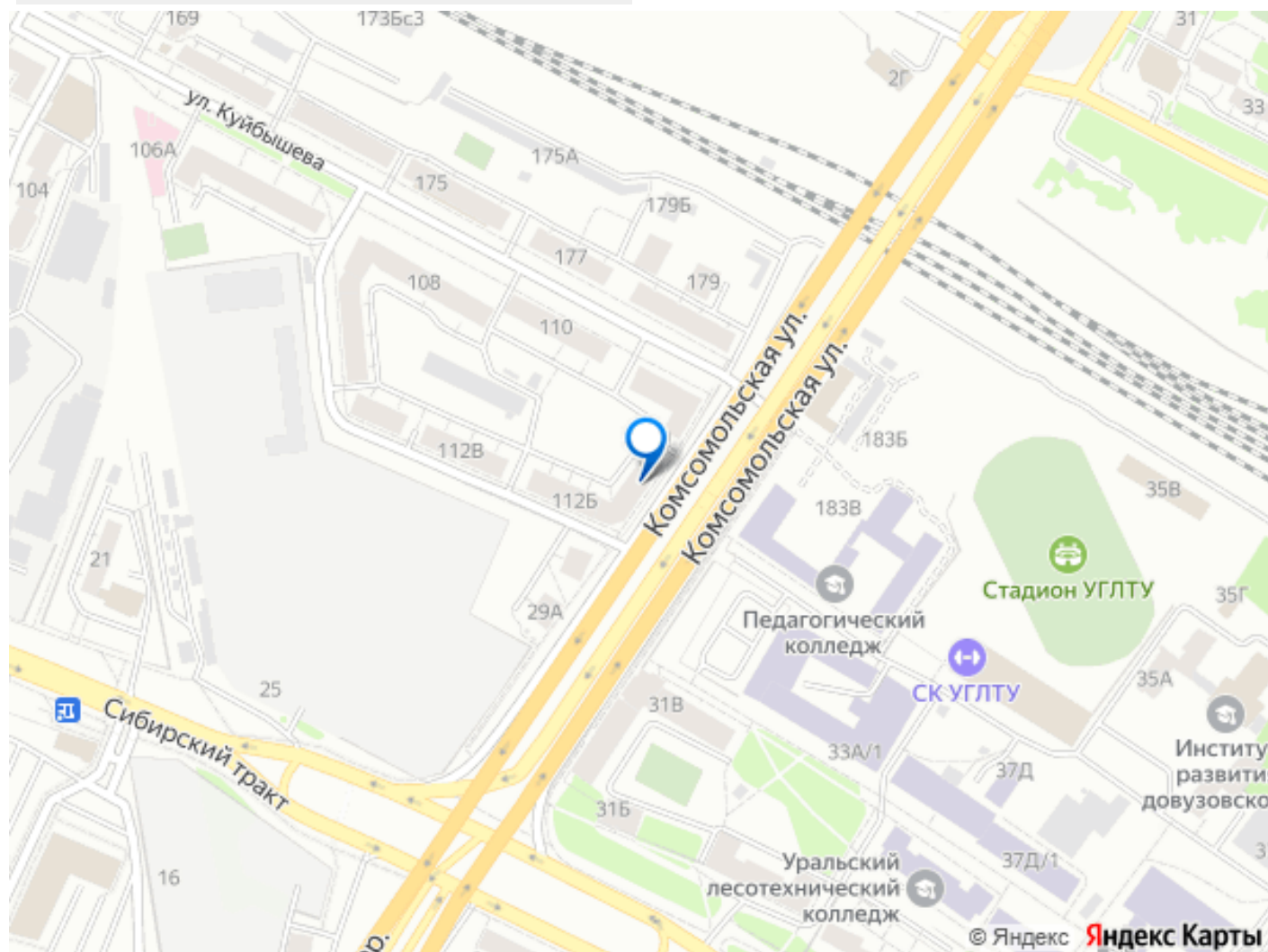
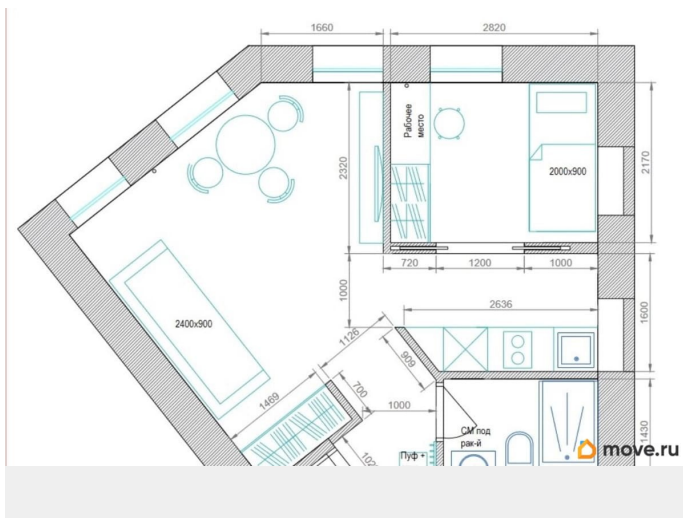
**Собственник**

**79193913573, 79120515549**

для заметок



Продаётся светлая комната 32 м² в общежитии. Готова к ремонту! Описание: Продаю просторную и очень светлую комнату площадью 32 кв. м (с нишами 33 кв. м) в общежитии. Помещение нестандартной, но удачной формы с тремя окнами, что создаёт ощущение большого и светлого пространства. Ключевые преимущества и готовность к ремонту: Выполнена дорогостоящая полусухая стяжка пола — ровное и качественное основание для любых покрытий. Заведена вода — существенная экономия на черновой работе и времени. Квартира полностью готова к ремонту и превращению в уютное современное жилье. Планировочные решения: В вашем распоряжении есть готовые планировочные решения от дизайнера, которые наглядно демонстрируют потрясающий потенциал площади: Можно комфортно разместить санузел, кухню, спальню (или детскую) и просторную гостиную. Расположение и инфраструктура: Отличная транспортная доступность: всего 15 минут до центра. Просторный двор с гарантированным местом для парковки. На первом этаже здания работает Монетка. Перспективный район: территория активно застраивается новостройками, что положительно влияет на развитие инфраструктуры и рост инвестиционной привлекательности. Дополнительная информация: Один собственник. Чистые документы, быстрая сделка. Выход на сделку запланирован на декабрь. \*Готовые дизайны и просчёты встроенной мебели в подарок\* Пишите на ЦИАНе, чтобы назначить просмотр и обсудить детали! Не нужно названивать! Агентам: Приходите с клиентами, просто так не беспокойте!



Move.ru - вся недвижимость России