

**5 580 000 ₽**

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

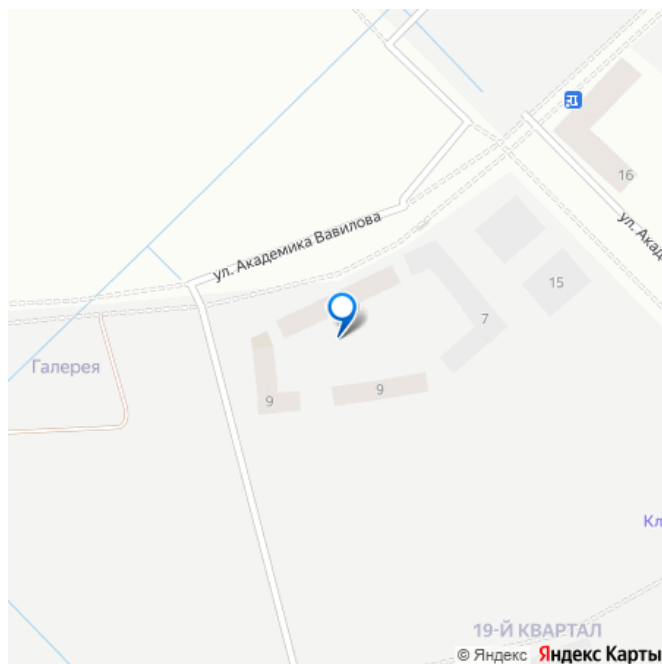
во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

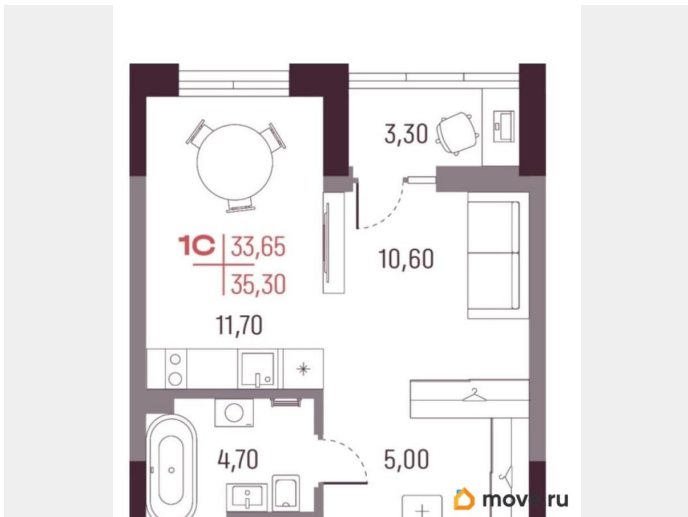
Покупка в ипотеку

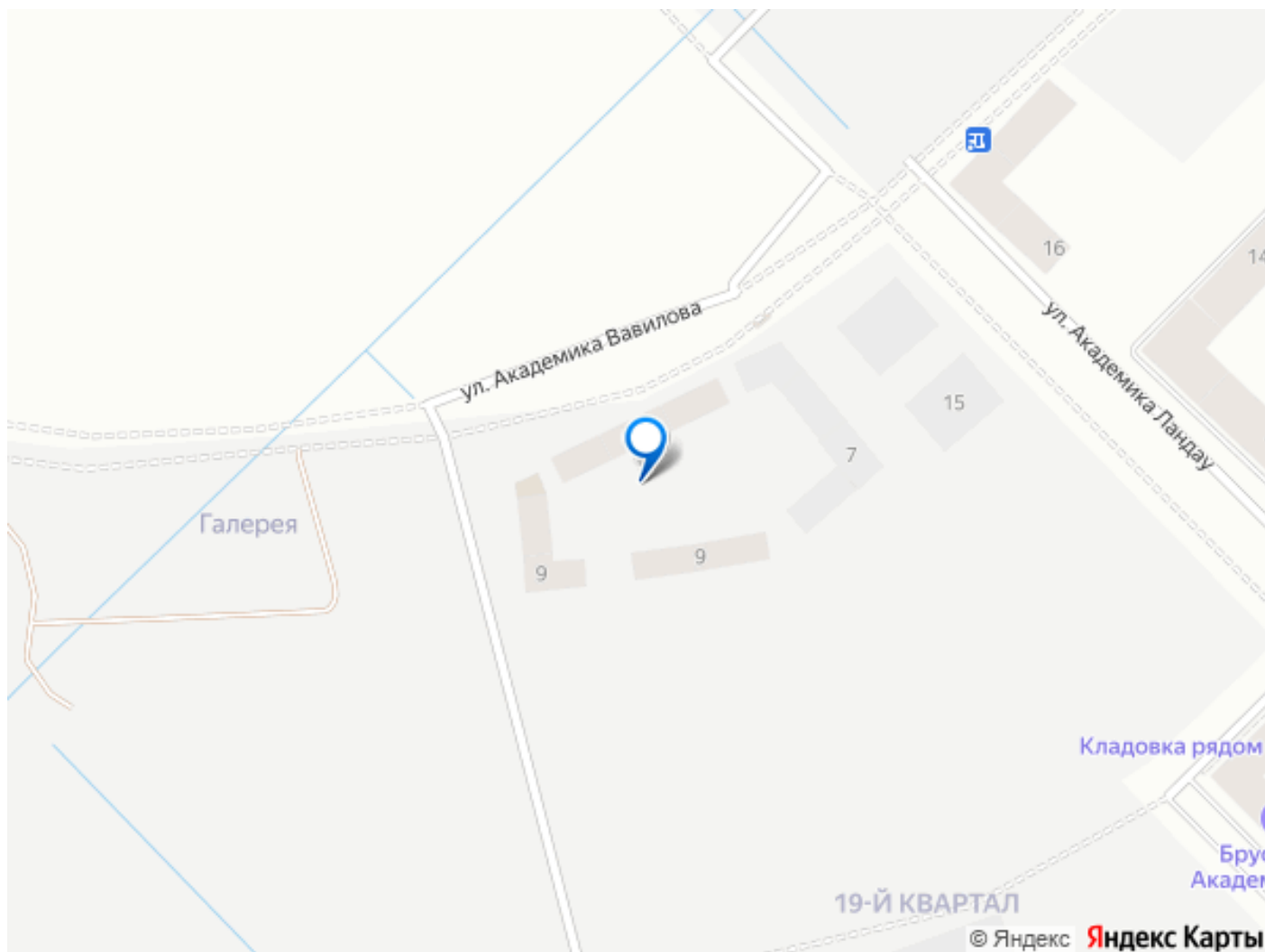
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная с очень лаконичной планировкой студия в готовом доме класса комфорт ++. В декабре можно получить ключи от квартиры с дизайнерской отделкой под ключ и сразу же заехать в нее. Дом находится в самом сердце Академического района, но в тихом, спокойном месте. Рядом лес, Преображенский парк, множество мест для пешеходных прогулок, катания на велосипедах, прогулок с собаками, для различного вида отдыха. Рядом вся необходима инфраструктура - остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, Дворец Дзюдо и Фитнес-клуб. Территория двора закрыта, оснащена невероятно функциональной детской площадкой для детей разных возрастов, местами для отдыха, спортивной площадкой. Вход в квартиру возможен по отпечатку пальца или же по своему личному коду. В квартире проведена фильтрованная вода, которой жители могут пользоваться по своему желанию или не пользоваться. Сделана повышенная шумоизоляция. В доме на - 1 этаже есть кладовые, можно приобрести, а так же наземный многоуровневый паркинг во дворе. Сделано все для комфортной жизни современных людей. Звоните, все расскажу.





Move.ru - вся недвижимость России