

Создано: 21.04.2025 в 13:00

Обновлено: 31.01.2026 в 00:02

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Очеретина, 16**

**4 900 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Очеретина, 16

Улица

[улица Очеретина](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

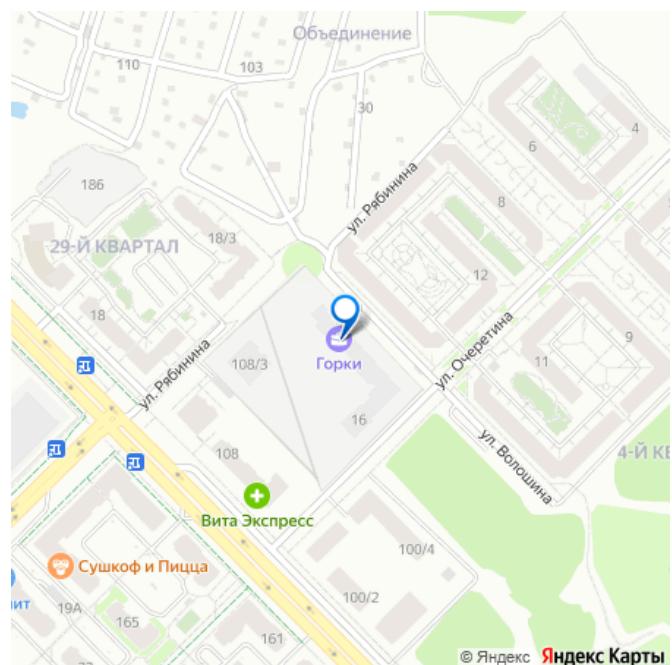
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92776113>

30

Ольга Викторовна, Новый ориентир

**79388176110**

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

В продаже квартира-студия в ЖК «Горки», состоящем из одного дома высотой от 13 до 25 этажей с квартирами комфорт класса по адресу: ул. Очеретина, д. 16 Дом построен в 2025г. Рядом выезд на ЕКАД, рядом ТЦ Академический, в 15 минутах езды от ТЦ МЕГА и ТЦ Радуга Парк, Новостройка имеет удобную дорожно-транспортную развязку, расположен рядом с Объездной дорогой, что обеспечит быстрый выезд как за город, так и в районы Екатеринбурга Магазины Верный, Магнит, Магит-Косметик, множество небольших магазинчиков с деликатесами и кофейни; аптеки, бьюти индустрия, магазины одежды, пункты выдачи Озон, Валдберис, Яндекс Макет, СДЭК и др. Чистый и аккуратный подъезд, ухоженный двор, множество детских площадок, видеонаблюдение Рядом находится школа: 23 и детские сады N 43 и 52 До центра города можно добраться на автобусе и трамвае Рядом находится парк отдыха «ПрокатУт», а также есть два больших парка «Место встречи» и «Юго-западный». Жилой комплекс обеспечен прогулочными зонами Всегда есть где припарковать автомобиль Чистая продажа. Звоните, с удовольствием отвечу на Ваши вопросы, приглашаю на

просмотр! ID объекта в нашей базе: 11222

